

Создано: 22.08.2025 в 12:32

Обновлено: 05.09.2025 в 07:08

Омская область, Омск, улица Фрунзе, 40

42 900 ₽

Омская область, Омск, улица Фрунзе, 40

Улица

[улица Фрунзе](#)

Офис

Общая площадь

39 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

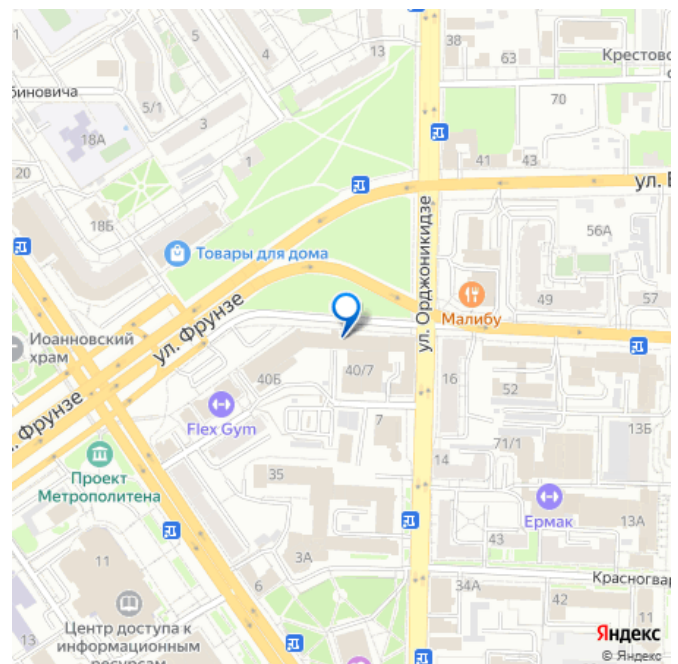
Описание

Сдается в аренду светлый просторный офис 39 м² с водопроводом, кондиционером, со всем оборудованием в центре Омска на первой линии улицы Фрунзе в Бизнес Центре ЭРА. Окна выходят во внутренний двор. В этом же здании имеется столовая, кафе, ресторан, фитнес центр, салоны красоты, медицинский центр, государственные учреждения, банки. Хорошая транспортная доступность. Высокий пешеходный трафик. У здания - вместительная парковка более чем на 50 м/м. Во внутренней территории здания имеется закрытый платный паркинг для арендаторов и их клиентов. В помещение заведен интернет, можно выбрать одного из

<https://omsk.move.ru/objects/9284349143>

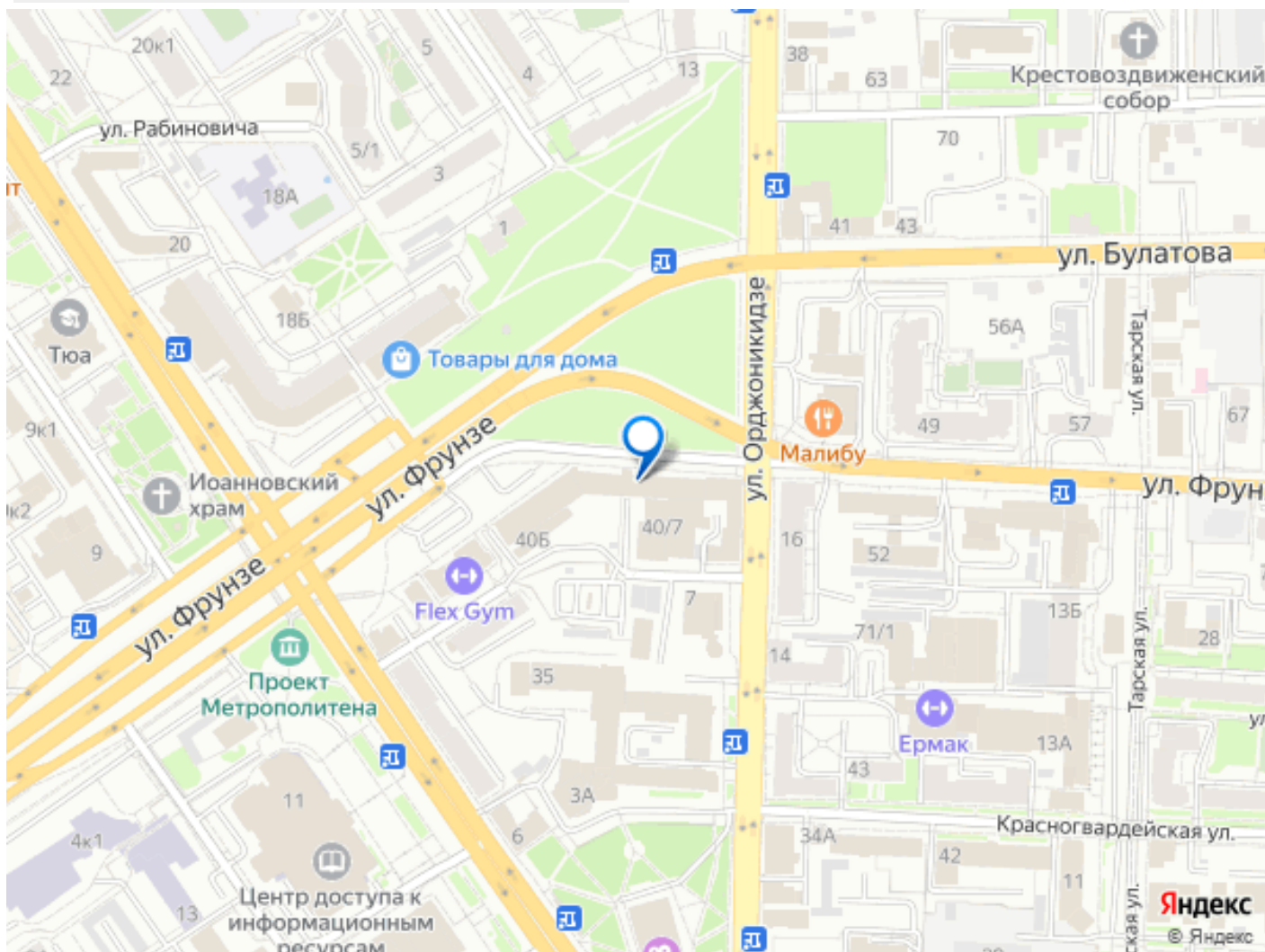
**СОТА - оператор недвижимости, СОТА
- оператор недвижимости
79136503467**

для заметок



у провайдеров. Пожарная и охранная сигнализация. Аренда 1100 руб./м2 (в том числе, НДС5%). Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России