

Создано: 21.10.2025 в 09:52

Обновлено: 21.10.2025 в 09:58

<https://omsk.move.ru/objects/9285938945>

**Омская недвижимость, Омская
недвижимость**

79836200958

**Омская область, Омск, улица Щербанева,
25**

25 900 ₽

Омская область, Омск, улица Щербанева, 25

Офис

Общая площадь

37 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

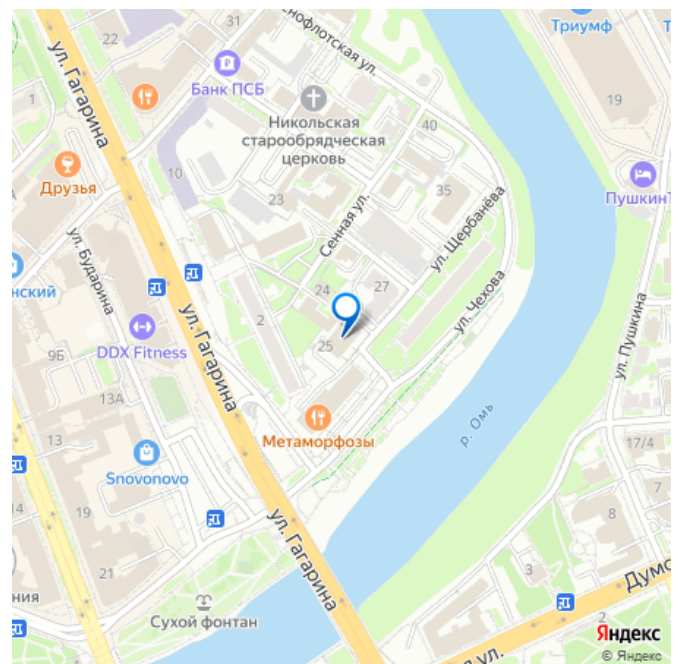
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

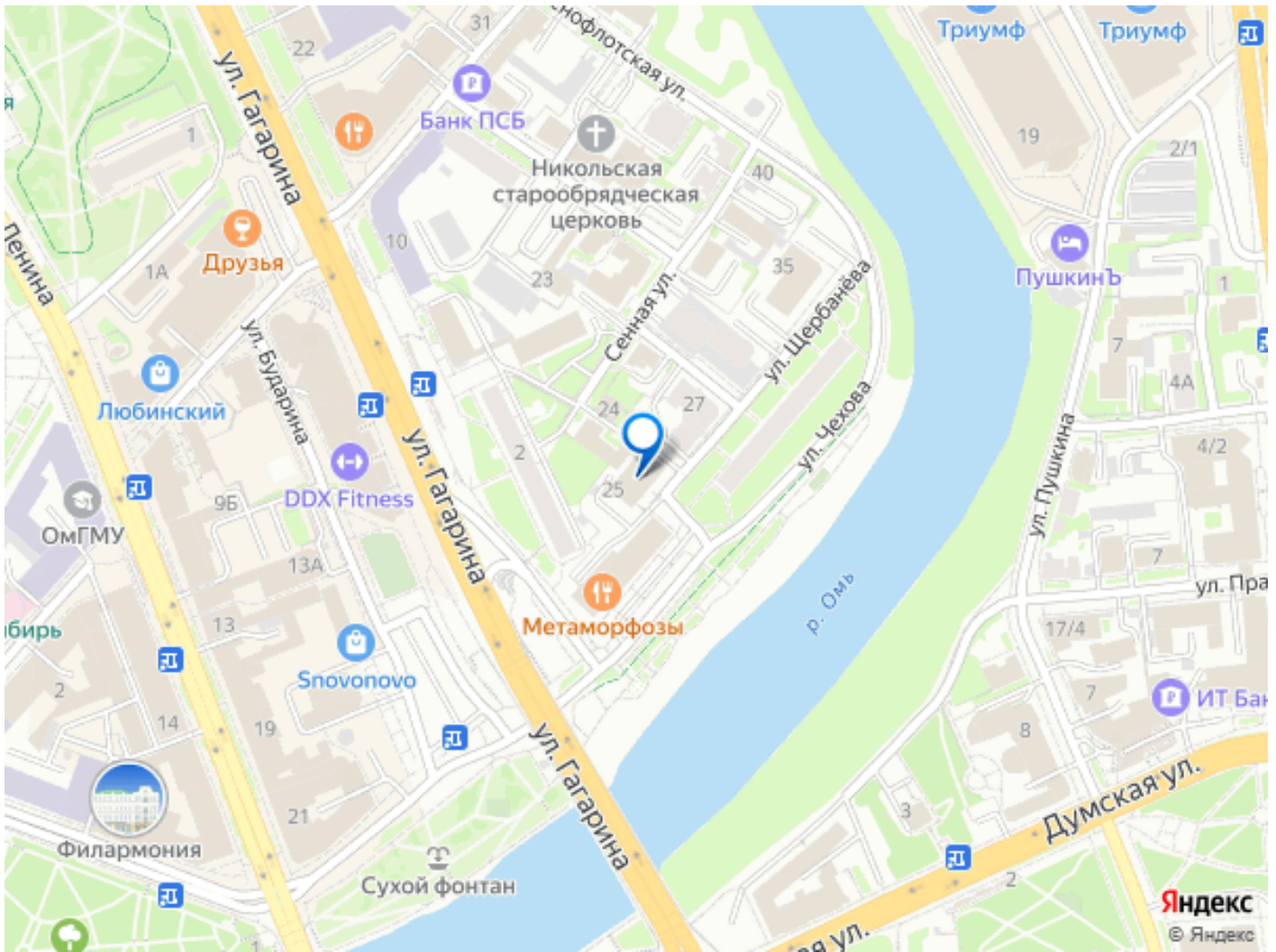
Офисное пространство в самом центре Омска! Бизнес центр «Щербанева, 25». Набережная Оми, рядом с гостиницей 50/60, остановка ОТ «Дом туриста». Аренда офисного блока состоящего из изолированных кабинетов 20 м2 и 11 м2 (возможна аренда кабинетов). Санузел расположен в офисном блоке и предназначен для пользования двумя офисами. Кабинеты мокрых точек не имеют. Преимущества: Центр города и центр деловой активности Удобные подъездные пути и близость остановки ОТ Качественное благоустройство 2 лифта Низкая арендная ставка (700 рублей / м2) Арендные каникулы в случае произведения ремонтных работ Ориентиры: Гагарина, Чехова, Газетный переулок,

для заметок



Сенная, Ленина, Бударина.





Move.ru - вся недвижимость России