

Омская область, Омск, улица 3-я

Транспортная, 10

25 000 ₽

Омская область, Омск, улица 3-я Транспортная, 10

Офис

Общая площадь

25 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

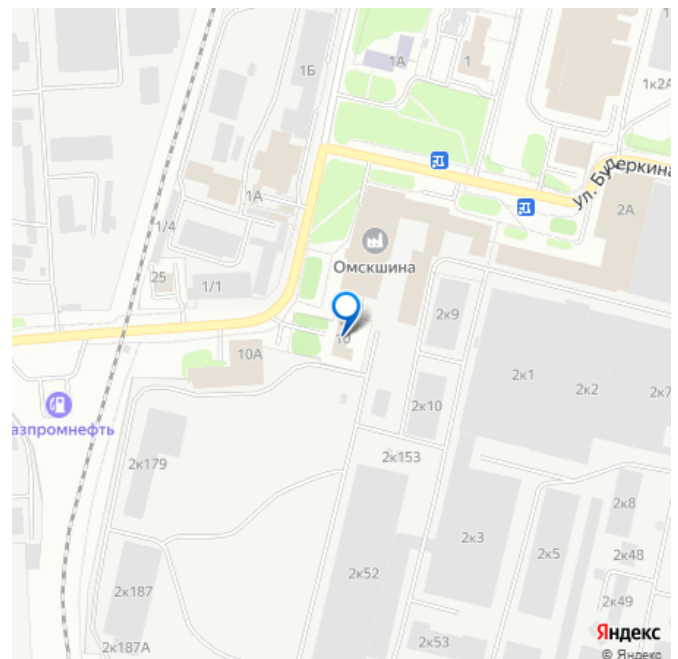
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение в офисном центре бизнес класса на первой линии с большим потоком автомобильного и пешеходного трафика. В аренду предлагаются кабинеты от 15 до 70 м2 (все кабинеты с мокрой точкой), помещение открытой планировки 500 м2. Преимущества: •Удобная локация время в пути до центра города Омска/ аэропорта им. Д. М. Карбышева занимает не более 20 минут; •В шаговой доступности: супермаркет, кафе, АЗС, автомойка, почтовое отделение, банкоматы, автобусная остановка в 40 метрах от здания; •Собственный земельный участок с обустроенным сквером хвойных и лиственных деревьев, комфортная зона для отдыха сотрудников. •Закрытая парковка для Арендаторов с

для заметок



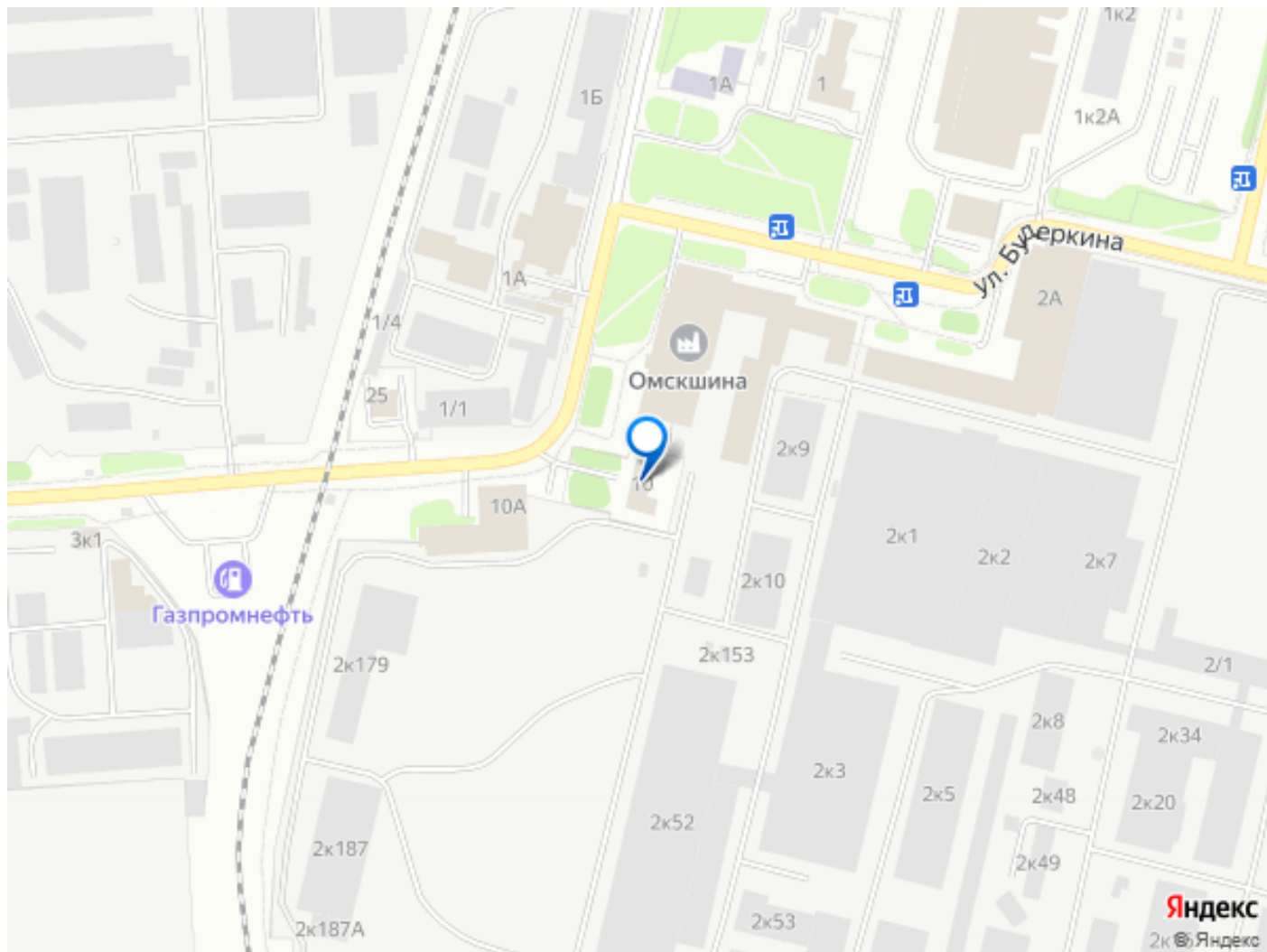
предоставлением индивидуального парковочного места (под шлагбаумом);

- Видеонаблюдение по периметру здания,
- ОПС, пультовая охрана;
- «Арендные каникулы» - индивидуально ,комфортное место для отдыха;
- Предоставляется офисная мебель для Арендаторов по запросу;
- Круглосуточный доступ в здание (24/7);
- Комфортная арендная ставка;
- ЭУ (тепло, водопотребление, интернет(100 Мбит/с), охрана) включены в стоимость аренды, э/энергия, клининг, вывоз мусора оплачиваются отдельно. Возможность установить свой сервер;
- Заключение долгосрочных/краткосрочных договоров;
- Регистрация юридического адреса Арендатора без комиссии (для долгосрочных Арендаторов);

Качественный ремонт, на каждом этаже обустроен санузел; Стоимость: 1 этаж 1000 рублей/м2 (кабинетная планировка). 2 этаж 1000 рублей/м2 (смешанная планировка кабинеты и открытое пространство). 3 этаж 1000 рублей/м2 (кабинетная планировка). Омская обл.,г. Омск,Октябрьский р-н,ул. 3-я Транспортная,д. 10 Арт. 67188299







Move.ru - вся недвижимость России