

Создано: 01.09.2025 в 07:55

Обновлено: 14.10.2025 в 14:34

<https://omsk.move.ru/objects/9284617928>

Собственник

79136712156

**Омская область, Омск, улица Гагарина,
14**

185 640 ₽

Омская область, Омск, улица Гагарина, 14

Улица

[улица Гагарина](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

154.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

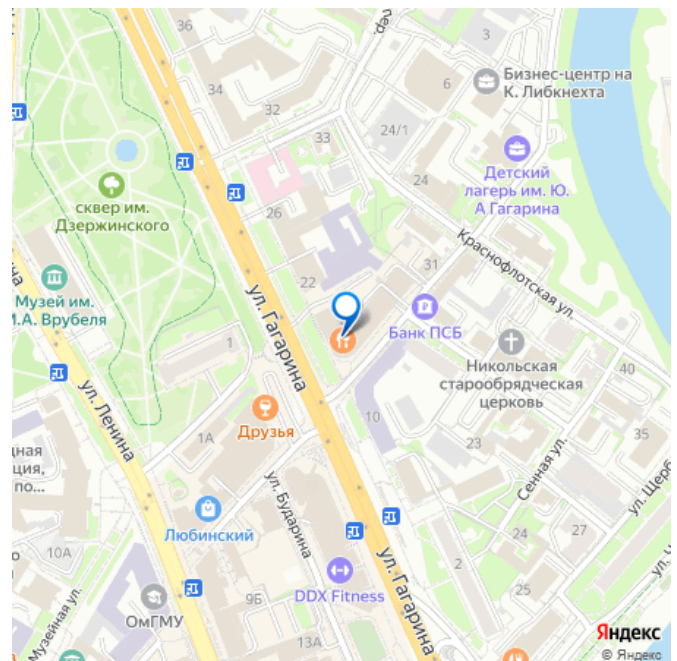
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «На Гагарина» Высокий спрос, успеите! Помещение свободно, просмотр в рабочее время. Фотографии актуальные. В данное предложение входит 5 кабинетов - 3 мини кабинета, один большой кабинет с перегородкой для руководителя и комната переговоров, шкаф для верхней одежды. Также, в кабинетном блоке 5 панорамных окон, алюминиевая перегородка с жалюзи, а также одно окно во внутренний коридор с жалюзи. Помещение без мебели.

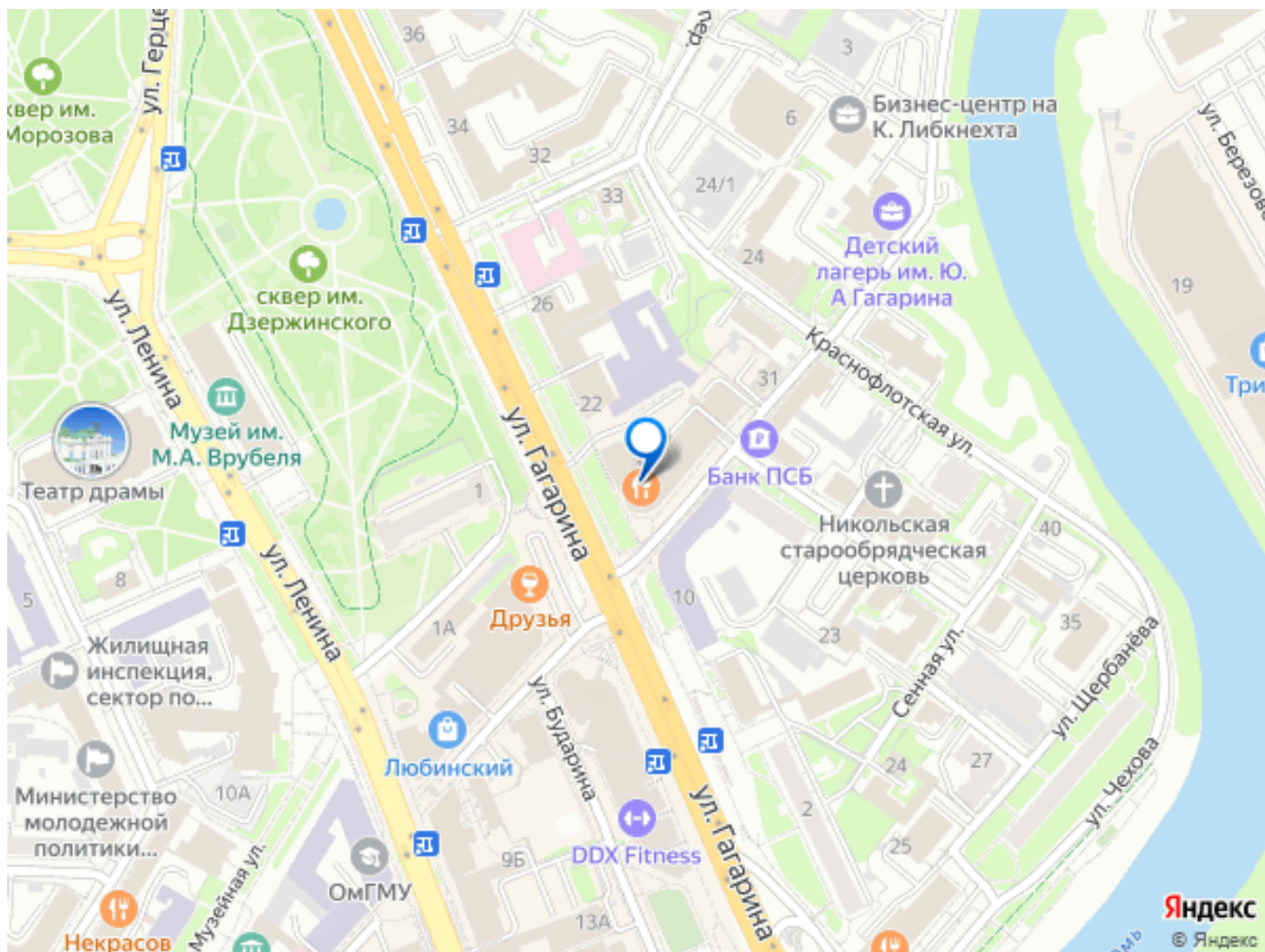
Дополнительно доступны парковочные места для аренды. Собственник. Звоните.

Параметры помещения: 154,7 м?, 4 этаж,



кабинетная система, кабинет руководителя, комната переговоров. Стоимость аренды — 1200 ?/м? в месяц. Коммунальные и эксплуатационные расходы оплачиваются дополнительно. Особенности: — Просторный, светлый офис после ремонта, напольное покрытие - ламинат — Высокоскоростные лифты ThyssenKrupp и современные инженерные системы — Центральная система кондиционирования Kentatsu — Панорамные окна Schuco Важное замечание: помещение офисного назначения. Оно идеально подходит для деловых нужд, но не подходит для салонов красоты или танцевальных студий. Дополнительно возможно арендовать парковочные места в теплом подземном паркинге, помещения под архив. Почему арендуют у нас: — Для нас это основной бизнес, мы обеспечиваем удобство и комфорт, пока вы занимаетесь своим бизнесом. Ваш офис составляющая имиджа вашей компании — Большой опыт работы с федеральными компаниями, местным и иностранным бизнесом — Прозрачные условия аренды — без скрытых платежей и сюрпризов — Оперативно реагируем на запросы арендаторов, быстро устраняем неполадки, организуем ремонт — У нас строгая концепция — мы подбираем арендаторов для создания рабочей атмосферы — Офис работает для вас 24/7 и мы всегда на связи Звоните! Мы готовы ответить на все вопросы и организовать просмотр в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России