

Создано: 19.09.2025 в 10:20

Обновлено: 01.11.2025 в 15:17

<https://omsk.move.ru/objects/9285089459>

Собственник

79136712156

**Омская область, Омск, улица Гагарина,
14**

182 520 ₽

Омская область, Омск, улица Гагарина, 14

Улица

[улица Гагарина](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

152.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

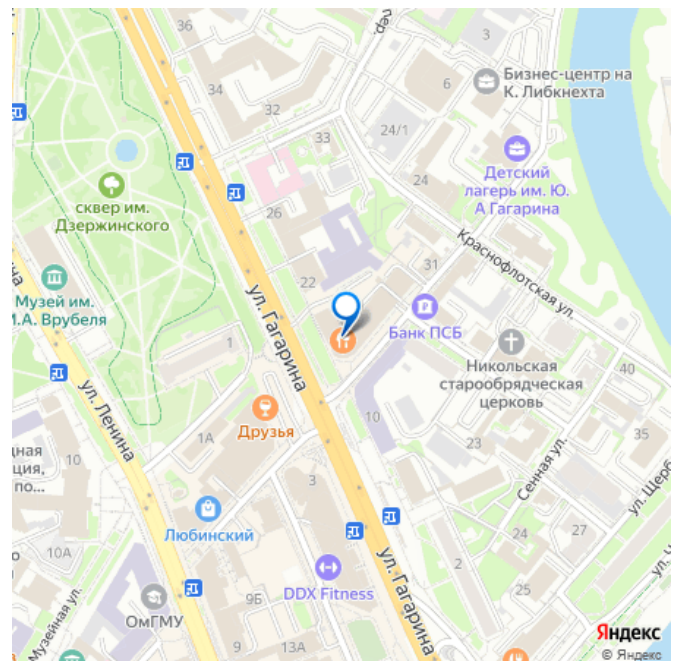
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

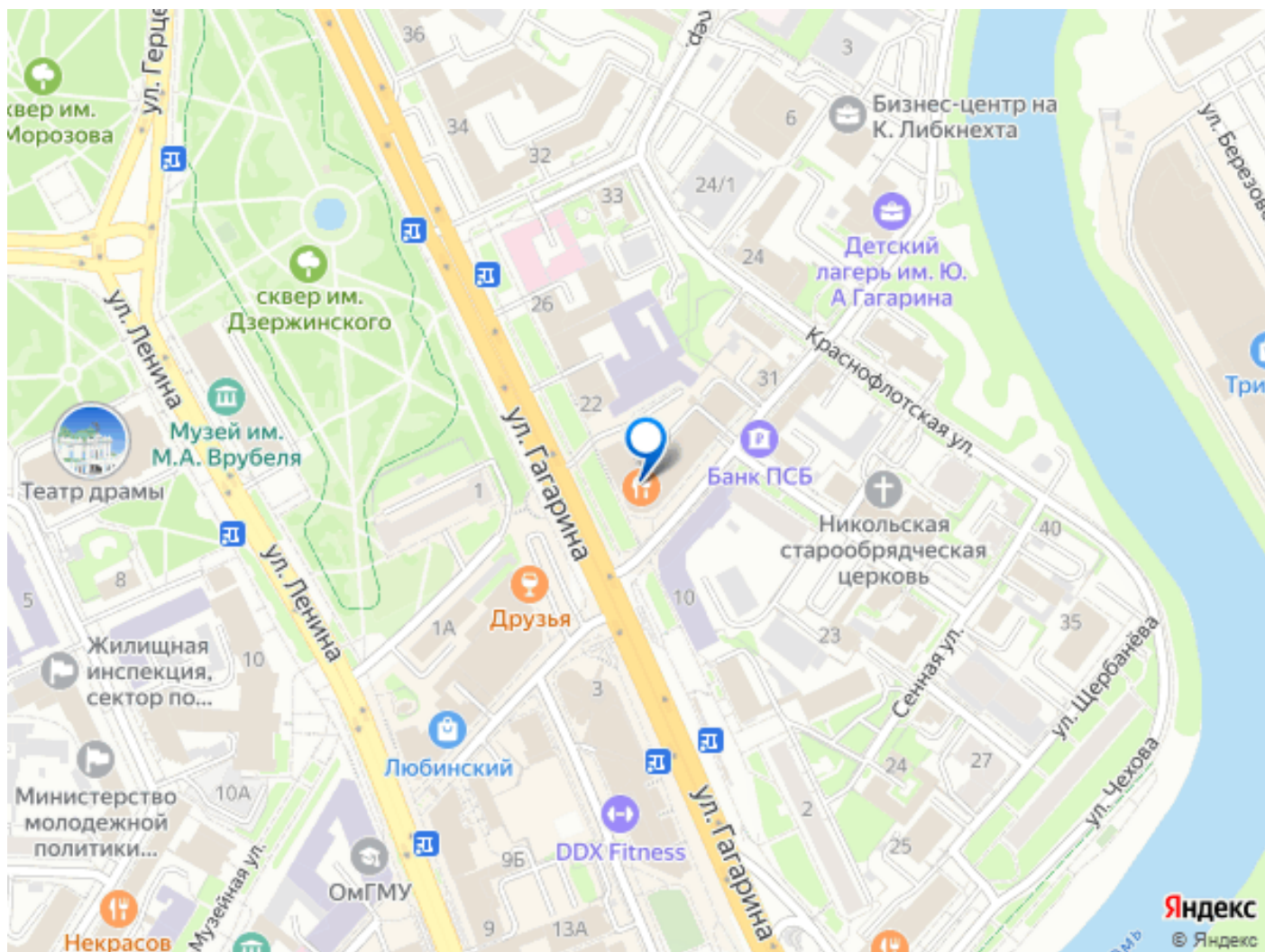
Бизнес-центр «На Гагарина» Высокий спрос, успеите! Красивый, светлый офис с переговорной комнатой и отдельным кабинетом для руководителя. В данный момент в помещении ведется подготовка к косметическому ремонту, просмотр в рабочее время. Актуальные фотографии без мебели будут позже. Помещение без мебели. Дополнительно доступны парковочные места для аренды. Можем согласовать перепланировку. Собственник. Звоните. Параметры помещения: 152,1 м?, 5 этаж, комната переговоров. Стоимость аренды — 1200 ?/м? в месяц. Коммунальные и



эксплуатационные расходы оплачиваются
дополнительно. Особенности: — Просторный,
светлый офис с комнатой переговоров и
кабинетом руководителя —
Высокоскоростные лифты ThyssenKrupp и
современные инженерные системы —
Центральная система кондиционирования
Kentatsu — Панорамные окна Schuco Важное
замечание: помещение офисного назначения.
Оно идеально подходит для деловых нужд,
но не подходит для салонов красоты или
танцевальных студий. Дополнительно
возможно арендовать парковочные места в
теплом подземном паркинге, помещения под
архив. Почему арендуют у нас: — Для нас это
основной бизнес, мы обеспечиваем удобство
и комфорт, пока вы занимаетесь своим
бизнесом. Ваш офис составляющая имиджа
вашей компании — Большой опыт работы с
федеральными компаниями, местным и
иностранным бизнесом — Прозрачные
условия аренды — без скрытых платежей и
сюрпризов — Оперативно реагируем на
запросы арендаторов, быстро устраняем
неполадки, организуем ремонт — У нас
строгая концепция — мы подбираем
арендаторов для создания рабочей
атмосферы — Офис работает для вас 24/7 и
мы всегда на связи Звоните! Мы готовы
ответить на все вопросы и организовать
просмотр в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России