

Светлана Горбунова, АКТИВ-ЦЕНТР

79136807637

🕒 Создано: 23.08.2025 в 18:20

🔄 Обновлено: 27.08.2025 в 16:57

**Омская область, Омск, улица Завертяева,
9Д**

30 000 ₺

Омская область, Омск, улица Завертяева, 9Д

Улица

[улица Завертяева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

79.9 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

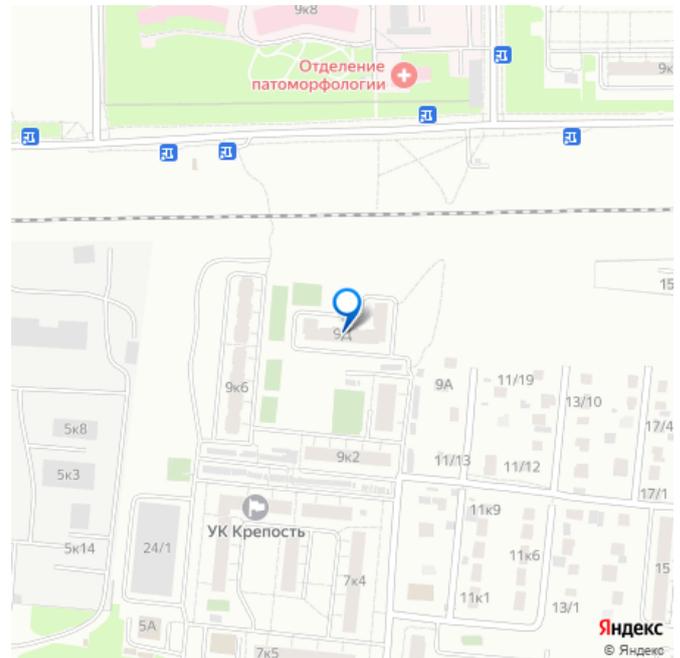
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

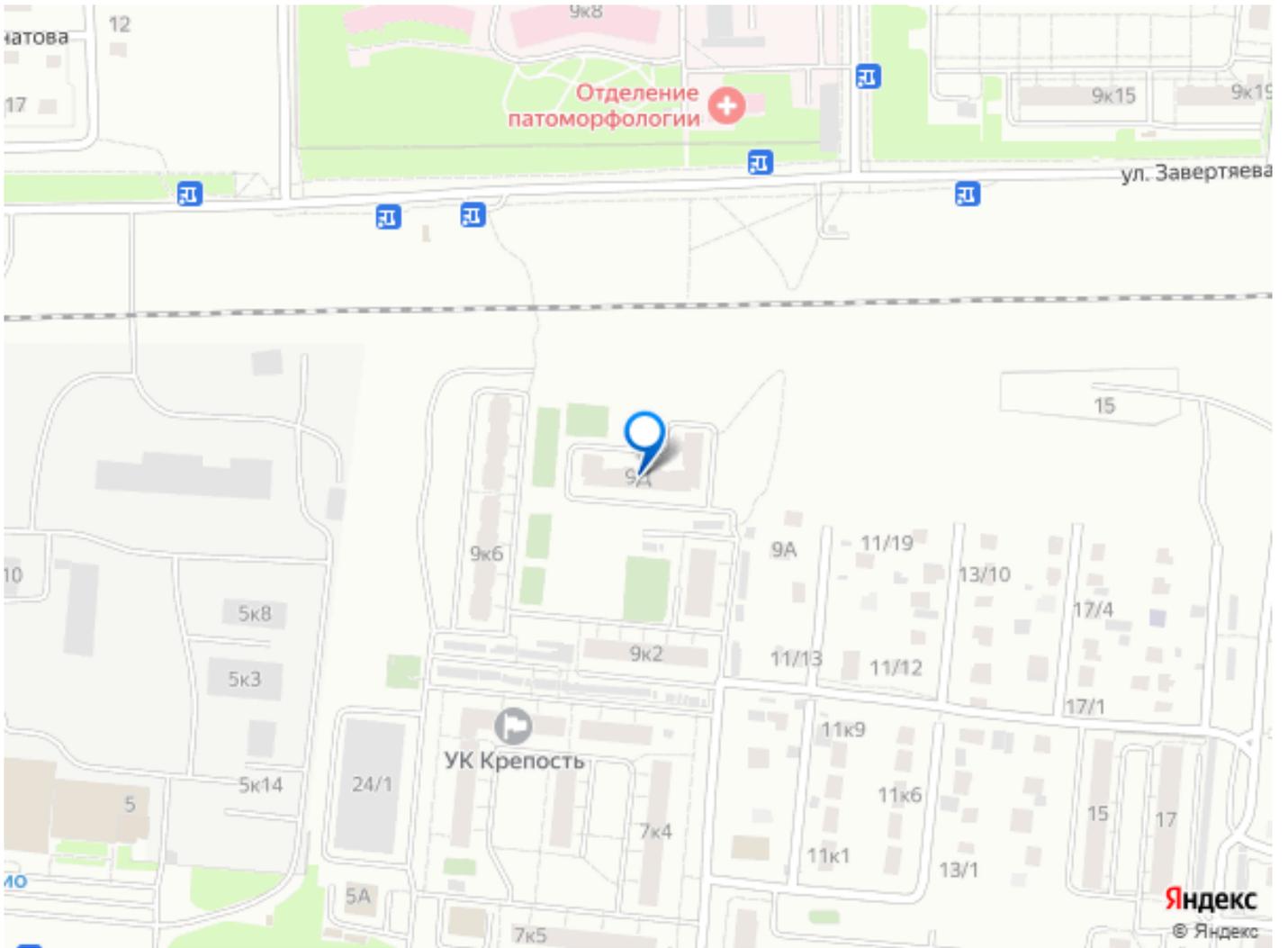
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Сдается для семьи на длительный срок просторная 3-комнатная квартира площадью 79.9 кв. м на 5 этаже 8-этажного панельного дома 2022 года постройки. Квартира имеет удобную планировку с выделенной прихожей зоной и кладовой, просторными изолированными комнатами на две стороны, что обеспечивает хорошее освещение и циркуляцию воздуха. На кухне, площадью 12 кв. м, достаточно места для приготовления пищи и для совместных семейных завтраков, обедов и ужинов. Балкон с панорамным остеклением. Квартира частично меблированная: просторный диван, 2-х спальная кровать, прикроватные тумбочки, офисные столы, кухонный гарнитур, обеденная зона. Установлена бытовая техника: холодильник, эл. плита, вытяжка, термопот, микроволновая печь, мультиварка, стиральная машина автомат. В просторном тамбуре достаточно места для размещения детских колясок, самокатов, велосипедов. Во дворе оборудована современная детская площадка. Есть наземная парковка. Район с развитой инфраструктурой и удобной транспортной развязкой. Арендная плата 30000 рублей ежемесячно, включая оплату

коммунальных платежей. Расходы по показаниям счетчиков оплачиваются отдельно. Обеспечительный платеж 30000 руб. (возможно частями в 2 платежа) Агентское вознаграждение 10500 при заселении. Квартира освободиться 01.09.2025г.





Move.ru - вся недвижимость России