

🕒 Создано: 12.10.2025 в 10:59

Обновлено: 12.10.2025 в 12:50

Содействие, Содействие

79136708694

Омская область, Омск, набережная

Иртышская, 13

37 000 ₽

Омская область, Омск, набережная Иртышская, 13

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

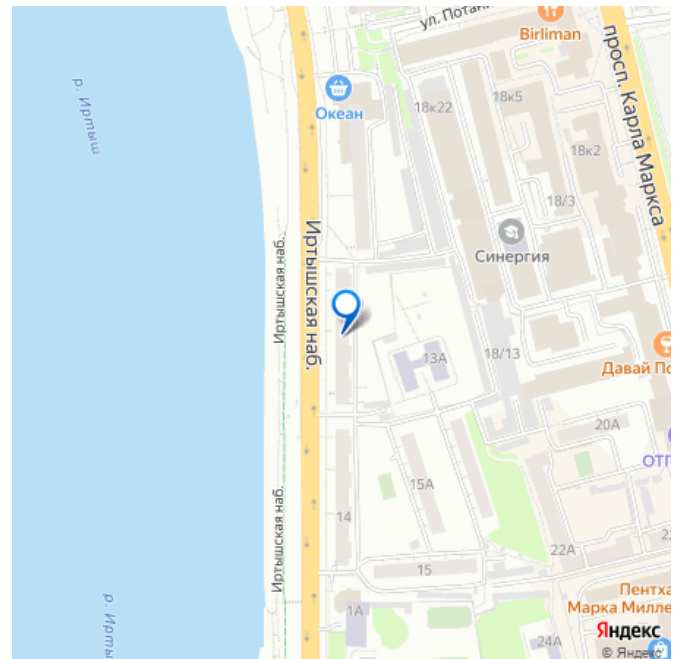
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Заселение с детьми

да

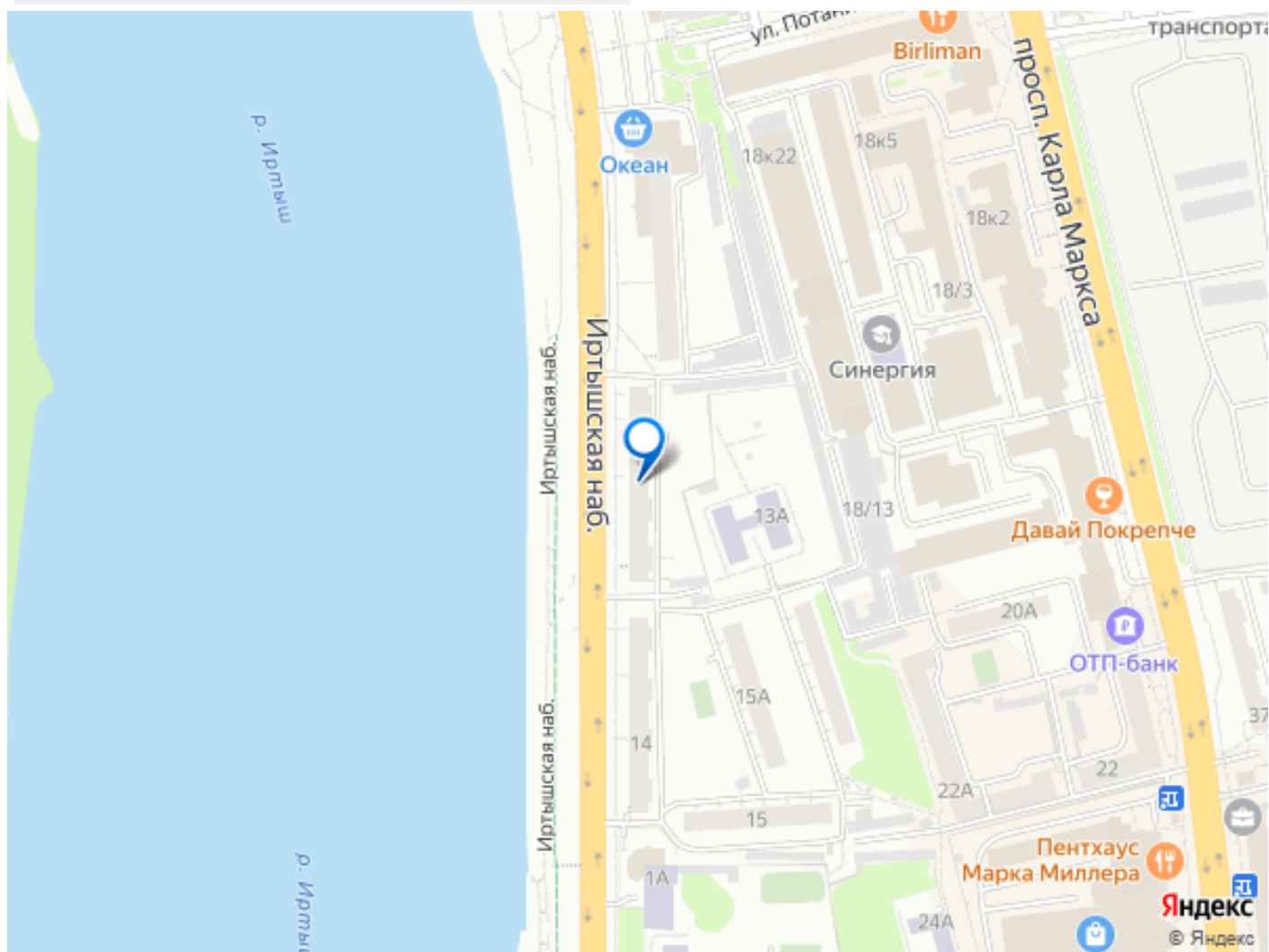
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт

Описание

Сертифицированное агентство недвижимости Омской гильдии риэлторов «Содействие» предлагает на условиях долгосрочной аренды 3-комнатную квартиру на комфортном 4 этаже 9-этажного дома по адресу ул. Иртышская набережная д. 13. Теплый кирпичный дом. Квартира не угловая. Окна ПВХ, осуществлена замена отопительных радиаторов. Зал проходной + 2 изолированные спальни. Окна одной из спален с панорамным видом на Иртыш! Все остальные окна во двор, что позволит наслаждаться тишиной не смотря на высокую интенсивность района. Хорошее состояние. Для комфортного проживания в квартире имеется необходимая мебель и бытовая техника, комплектация соответствует фото и видео. Арендная плата 30 000 + 7 000 коммунальные + счетчики + разовый депозит 15 000. Агентская комиссия 18000 по факту заселения (60%). БЕЗ ЖИВОТНЫХ! Закрытая придомовая территория. Район с высоко развитой инфраструктурой: детские сады, общеобразовательные, спортивные, музыкальные школы, спортплощадки, велосипедные дорожки все перечисленное находится прямо у дома! Чистый воздух, пляж, рыбалка, места для пеших прогулок - мечта любого горожанина! Ключи в агентстве, просмотр в удобное для Вас время! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к

жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России