

**Омская недвижимость, Омская
недвижимость**

79136319714

 Создано: 04.06.2025 в 12:17
Обновлено: 03.10.2025 в 07:36

Омская область, Омск, улица Маршала Жукова, 65

45 000 ₽

Омская область, Омск, улица Маршала Жукова, 65

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

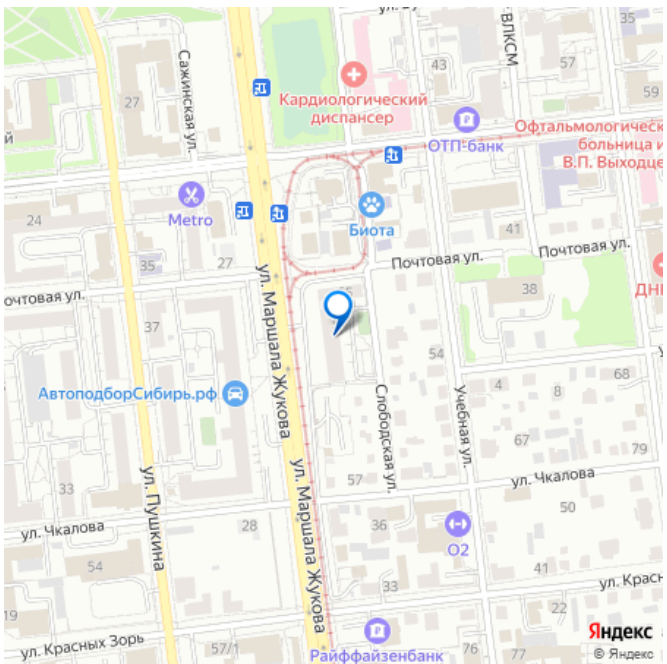
совмещенный

Вид из окна

для заметок



2
50 м²
15 м²
80 м²
3/10



во двор

Ремонт

евро

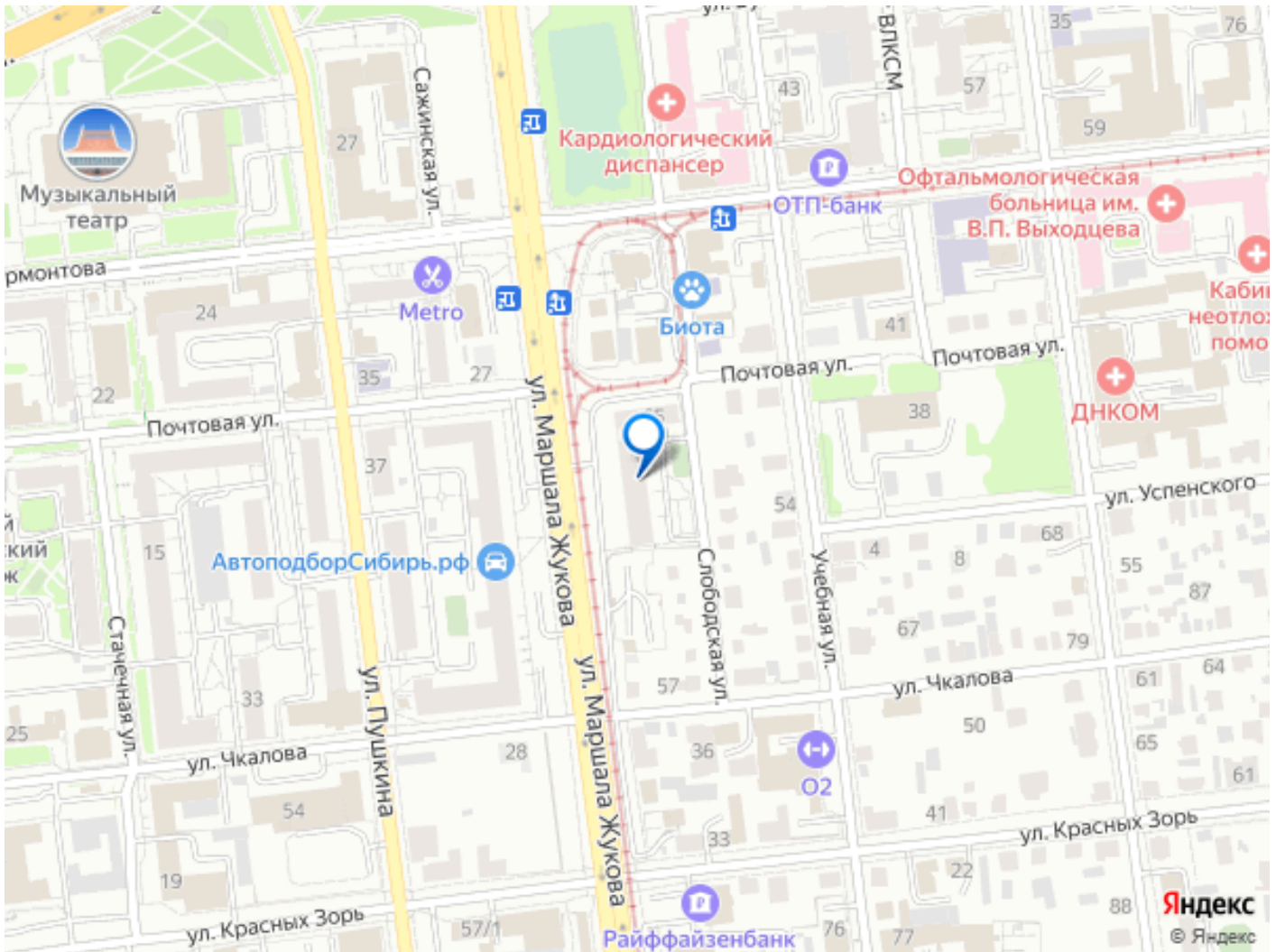
мебель, мебель на кухне, лифт, парковка

Описание

Предлагаем квартиру в самом центре города в аренду! Просторная двухкомнатная квартира доме 2009 года постройки в самом центре Омска. Конфигурация и техническая часть: Удобная планировка. Окна квартиры ориентированы на тихую сторону двора. Удобный для проживания третий этаж. Дом кирпичный с железобетонными плитами перекрытиями. Отличная шумоизоляция. Состояние: Квартира в отличном состоянии и не требует вложений. Полностью меблирована и укомплектована бытовой техникой. Места общего пользования: Места общего пользования в отличном состоянии. В подъезде сделан качественный ремонт. Придомовая территория огорожена, установлена детская площадка, а также площадка для игры в футбол/баскетбол, въезд оборудован шлагбаумом. Месторасположение: Одно из главных преимуществ данного предложения — месторасположение дома. Удобная локация позволит использовать все преимущества развитой инфраструктуры центра города. Инфраструктура: Ближайший детский сад — 246 Школа — Лицей 64 , Школа 37 Остановка ОТ — площадь Ленина (42 маршрута в любой район города) Магазины — Пятерочка (100 метров), Рынок Казачья слобода (400 метров) Набережная Иртыша, Музыкальный театр, Концертный зал, Свято-Никольский Казачий собор и многое другое в шаговой доступности в радиусе 600 метров. Порядок

сдачи в аренду и арендная ставка: Арендная плата 45000 рублей + оплата коммунальных услуг (по счетчикам). Комиссия агентства 50%. Оплата комиссии по факту заселения. Предусмотрен гарантийный депозит. Рассматриваются арендаторы без детей и домашних животных.





Move.ru - вся недвижимость России