

🕒 Создано: 18.02.2025 в 14:57

Обновлено: 03.10.2025 в 08:59

**Собственник**

**79131500889,7913620  
3939**

**Омская область, Омск, улица Мишина, 8**

**27 000 ₽**

Омская область, Омск, улица Мишина, 8

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2 

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

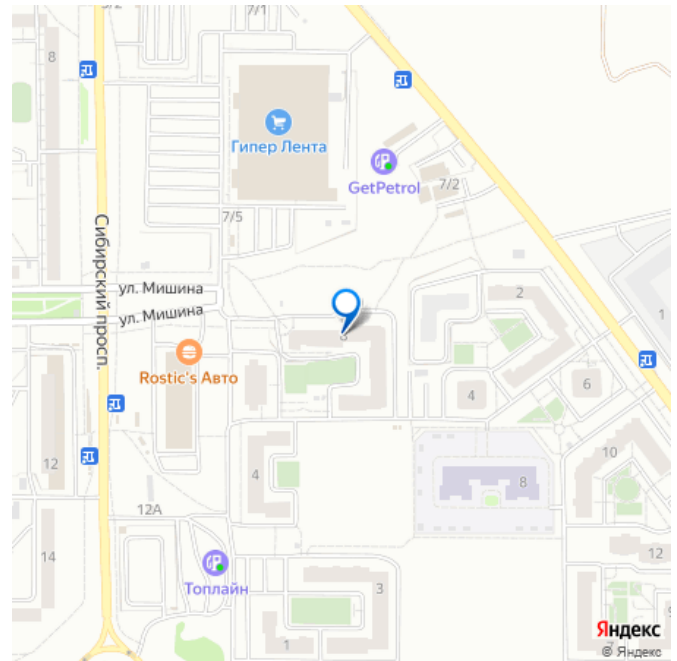
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

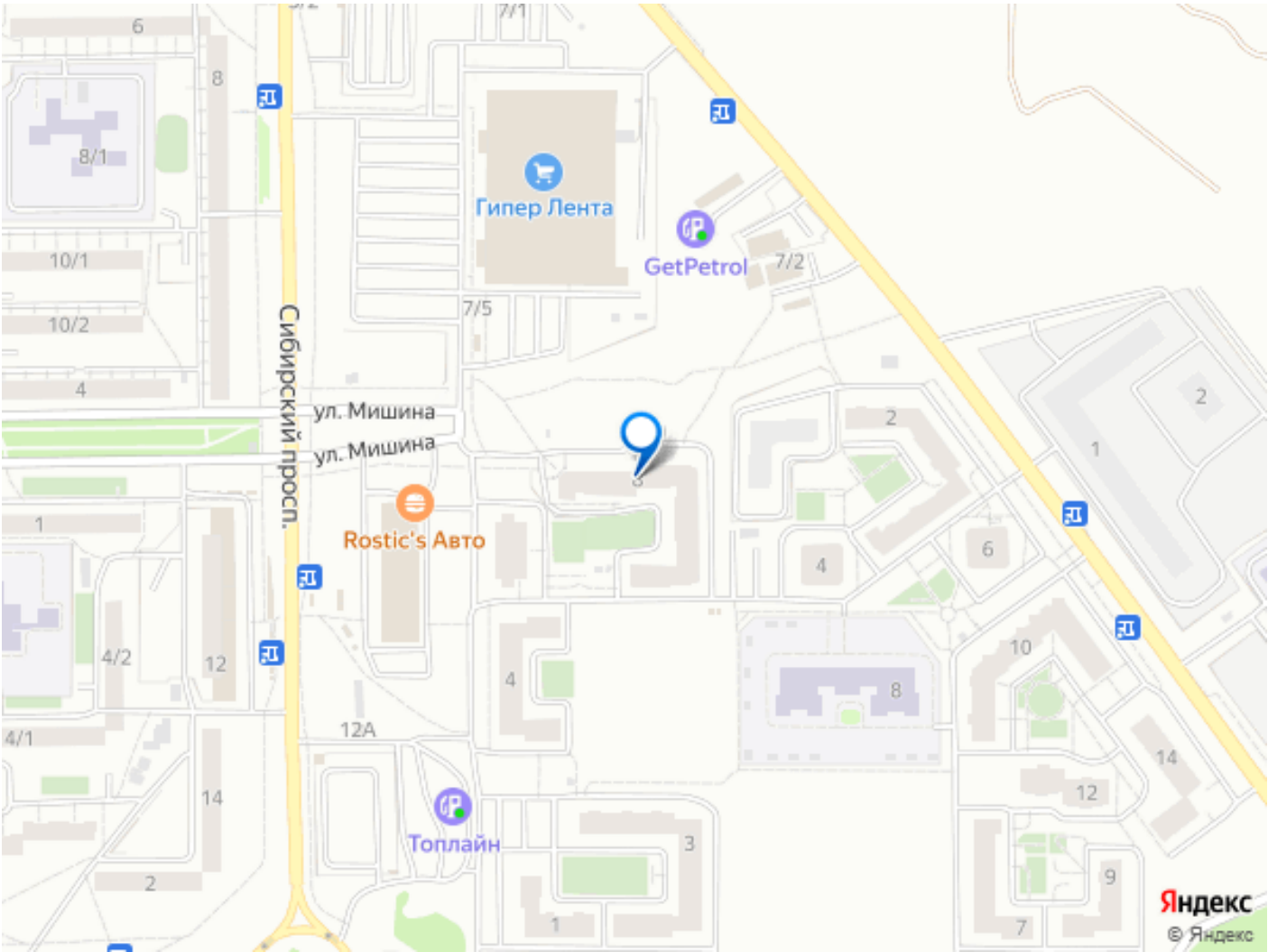
лифт, парковка

## Описание

С сентября Сдам на долгосрочную аренду светлую, теплую 2х комнатную квартиру. Расположена в монолитно-кирпичном доме, рядом с гипермаркетом Лента на Московке 2. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, жилая — 30 кв. м. + 2 огромные лоджии, чья площадь не входит в метраж (около 5 м). Все комнаты изолированы, также в Вашем распоряжении 2 застекленные лоджии. Выполнен косметический ремонт, проведена профилактика всех окон и заменена сантехника. Квартира полностью свободна для размещения вашей мебели. Чистый подъезд с грузовым лифтом и возможен спуск с коляской без передвижения по лестнице. Требования к жильцам: 1)внесение оплаты за аренду и ком. платежи вовремя; 2)использование квартиры только для проживания лиц согласованных со мной, семейная пара приветствуется, но не более 2 детей ; 3) курить на лоджиях и в квартире нельзя, общественного балкона нет; 4) поддержание жилого помещения в надлежащем состоянии; 5) только для лиц без животных( кошки / собаки/ хомячки и птицы / дикие животные/) не приветствуются, можно рыбок при надлежащем уходе с вашей стороны. Буду проверять квартиру каждый месяц, предварительно согласовав с Вами время.

Ищу только добросовестных арендаторов!  
залог в размере 25 т.р., который  
возвращается, если квартира после вашего  
выезда останется в исходном состоянии  
риэлторам не беспокоить!!! без прописки!





Move.ru - вся недвижимость России