

🕒 Создано: 26.06.2025 в 07:26

Обновлено: 27.09.2025 в 07:59

Собственник

79136605657

**Омская область, Омск, улица
Масленникова, 76**

35 000 ₽

Омская область, Омск, улица Масленникова, 76

Улица

[улица Масленникова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

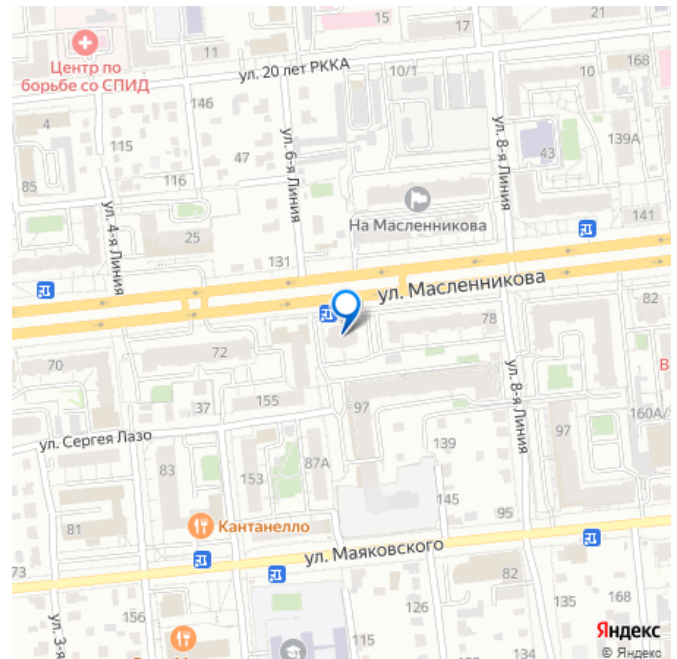
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

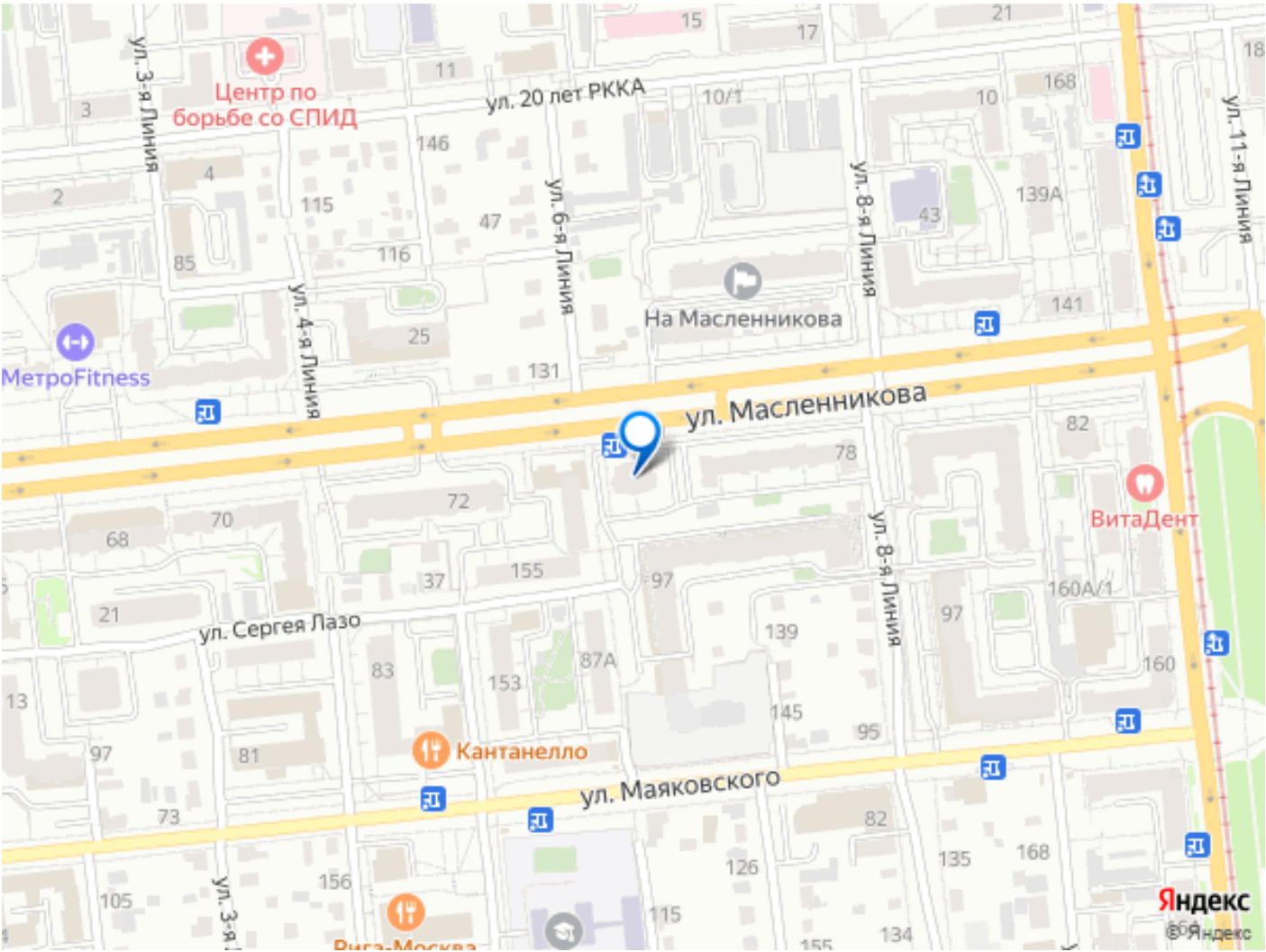
Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира с хорошим ремонтом в современном 12-этажном доме. Общая площадь составляет 48 кв. м, из которых 39 кв. м — жилая площадь. Квартира расположена на 4 этаже, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность и вид. Имеется один совмещенный санузел и балкон для вашего удобства. В квартире установлена необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. В комнате и на кухне есть мебель, поэтому можно сразу заселяться и жить с комфортом. Планировка включает просторную жилую зону и функциональную кухню площадью 5 кв. м. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом для удобства. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без труда найти место для автомобиля. Рядом находятся детские сады, школы, клиники и магазины, что делает расположение квартиры особенно удобным для семей, так же в шаговой доступности большой парк 30 лет ВЛКСМ. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до ближайших остановок общественного транспорта. Условия аренды: договор аренды напрямую от собственника. Без комиссии. Залог 35 000.

Квартира подойдет как для одного человека,
так и для пары или небольшой семьи.

Доступна к просмотру с 8.10.2025





Move.ru - вся недвижимость России