

Строй-Инвест, Строй-Инвест
79136400578

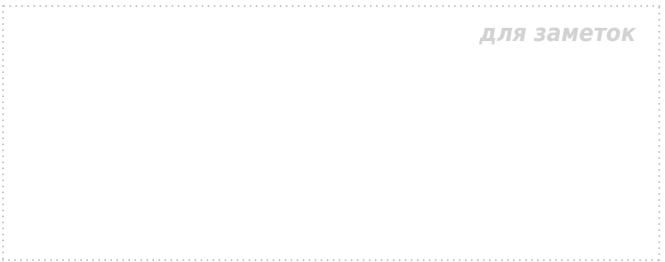
Омская область, Омск, улица Крупской,
36

30 450 ₽

Омская область, Омск, улица Крупской, 36

Улица

[улица Крупской](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

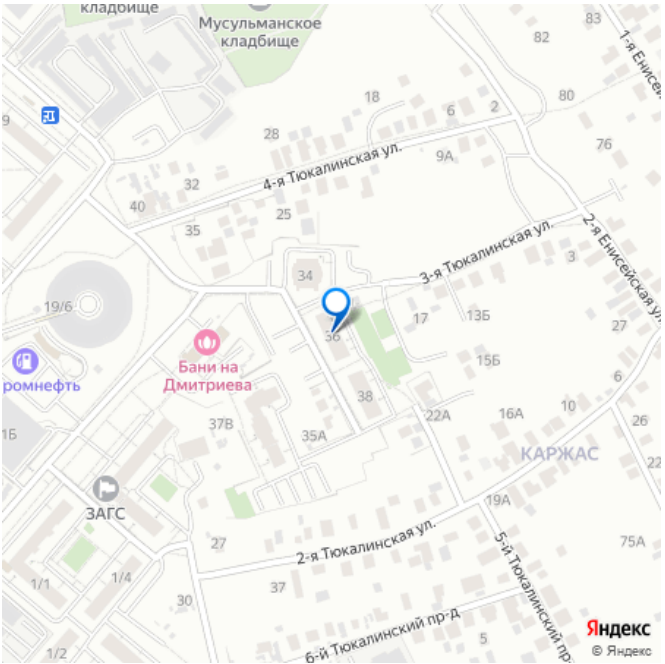
12 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Первый раз сдаётся, на длительный срок, не курящим, без животных, не более 3-х человек, 2-комн. кв-ра в отличном состоянии.

Лоджия в комнате застеклена ПВХ.

Полностью меблирована, два дивана, шкаф-купе, три телевизора, на кухне: кухонный гарнитур, стол, стулья, холодильник, стиральная машина автомат, эл. варочная поверхность, эл. духовой шкаф, микроволновая печь; в коридоре: шкаф-купе.

Комнаты смежные. Большая кухня. Санузел совмещён (пол с подогревом). Кирпичный дом 2012 г.п. Тёплая. Светлая, южная солнечная сторона. Чистый подъезд.

Грузовой лифт. Удачный второй этаж.

Хорошие соседи. Рядом: остановки Крупской и Дмитриева, школа 42, 135, Лицей 54, дет. сад 139, 90, супермаркет Магнит. Арендная плата 27 000 руб.+ все коммунальные

платежи, примерно 3452,10 руб., из них:

Содержание жилья с ОДН + 1453,97 руб.,

Отопление (круглый год) + 1321,34руб. +

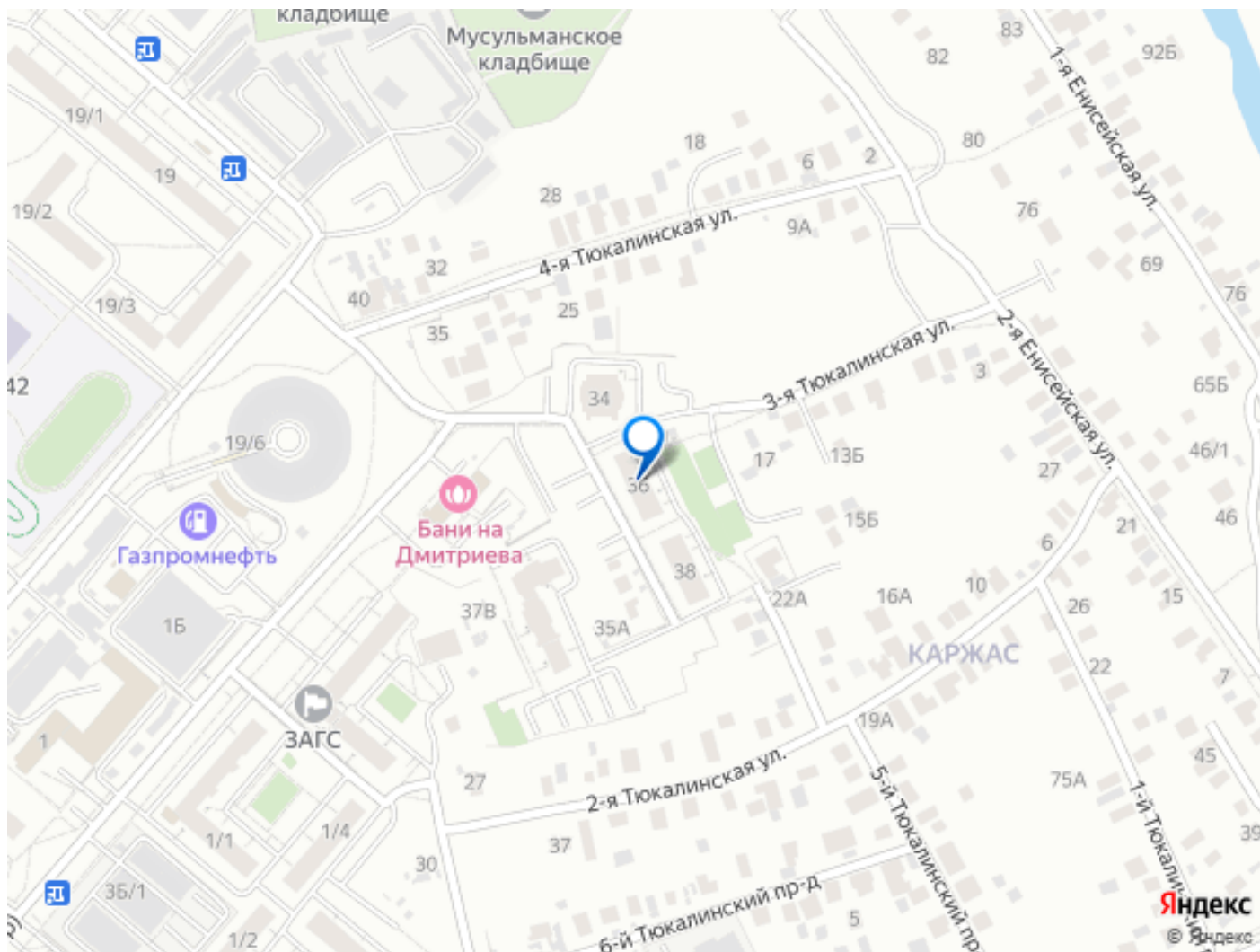
Кап. ремонт 464,46 руб. + Домофон 55 руб. +

Обращение. с ТКО 157,33 руб. + отдельно счётчики (вода (ХВ, ГВ), электроэнергия).

Депозит (залог) (100%) 27 000 руб. (возможна рассрочка на 2 месяца), Агентское

вознаграждение (30%) 8000 руб. Интернет с телевидением наниматель выбирает и устанавливает по своему усмотрению за свой счёт.





Move.ru - вся недвижимость России