

 Создано: 18.10.2025 в 13:06
Обновлено: 21.10.2025 в 15:55

**Омская область, Омск, проезд 4-й
Амурский, 12**
27 700 ₽

Омская область, Омск, проезд 4-й Амурский, 12

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Ремонт

Квартира в новостройке

Агент

**79831123372,7983563
7506**

для заметок



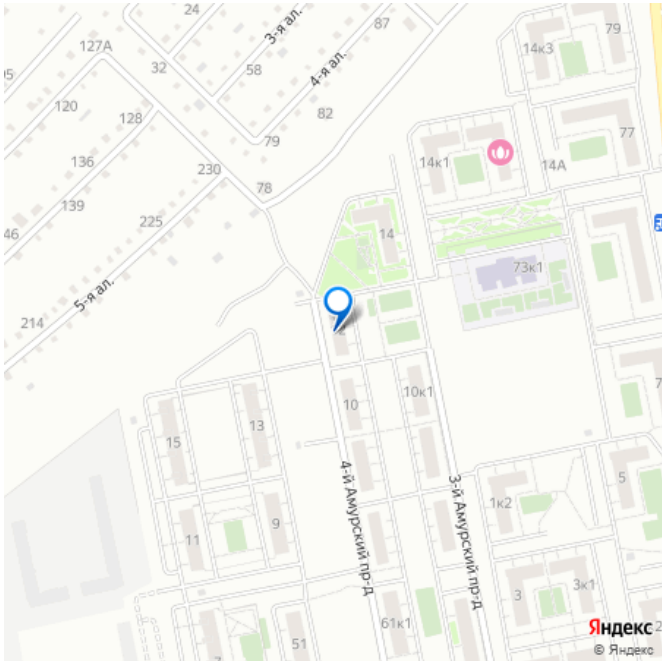
1

25 м²

9 м²

36 м²

3/3



Сдаю

[Квартиры](#)

лоджия

раздельный

косметический

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

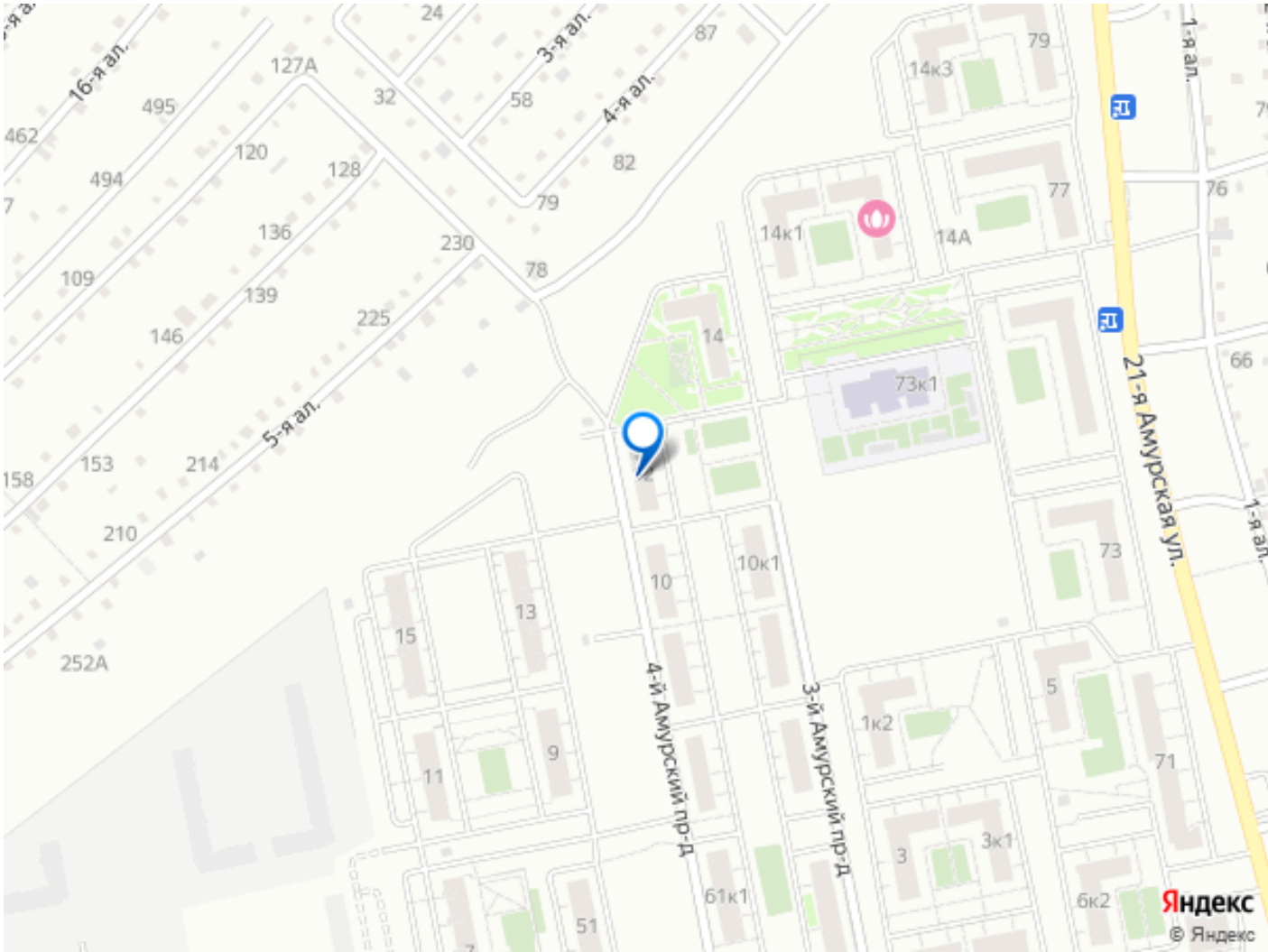
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира на третьем этаже трёхэтажного дома. Общая площадь — 36 кв. м, из которых 21 кв. м — жилая площадь и 9 кв. м — площадь кухни. Окна выходят на тихую улицу, поэтому в квартире всегда светло и спокойно. Квартира в хорошем состоянии с косметическим ремонтом. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. На кухне установлен холодильник, что позволит вам без забот о хранении продуктов. Ванная комната оборудована ванной и стиральной машиной, поэтому можно спокойно заниматься стиркой дома. Также имеется лоджия, где можно устроить зону отдыха или дополнительное место для хранения вещей. Дом оснащён пандусом, что делает его удобным для людей с ограниченными возможностями. На территории дома имеется наземная парковка, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля. Район отлично подходит для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы и детские сады — это удобно для семей с детьми. Рядом есть магазины, где можно купить всё необходимое. Хорошая транспортная развязка позволяет быстро добраться до

центра города или других районов. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок. Предусмотрен залог в размере месячной платы. Комиссия агентства составляет 50% от месячной арендной платы. Проживание возможно для одного-двух человек. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России