

Собственник

79136027537

**Омская область, Омск, проспект Карла
Маркса, 31**

28 500 ₽

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 31

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.54 м

Площадь кухни

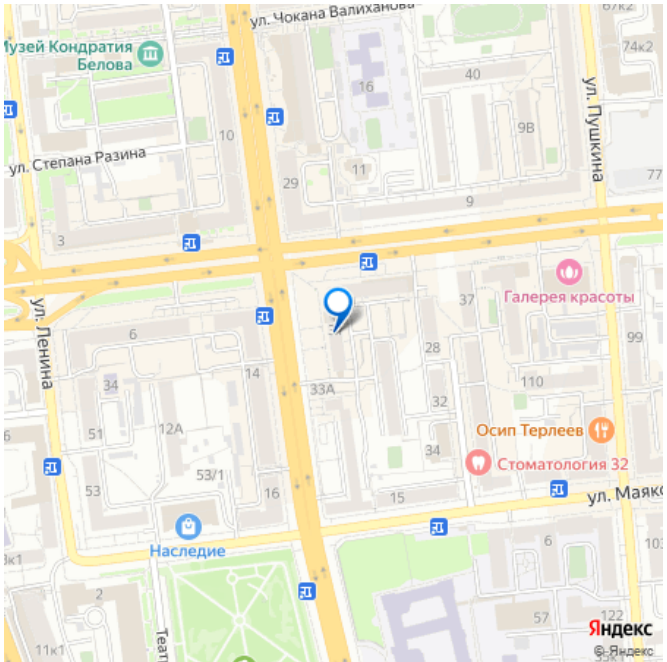
6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Заселение с детьми

да

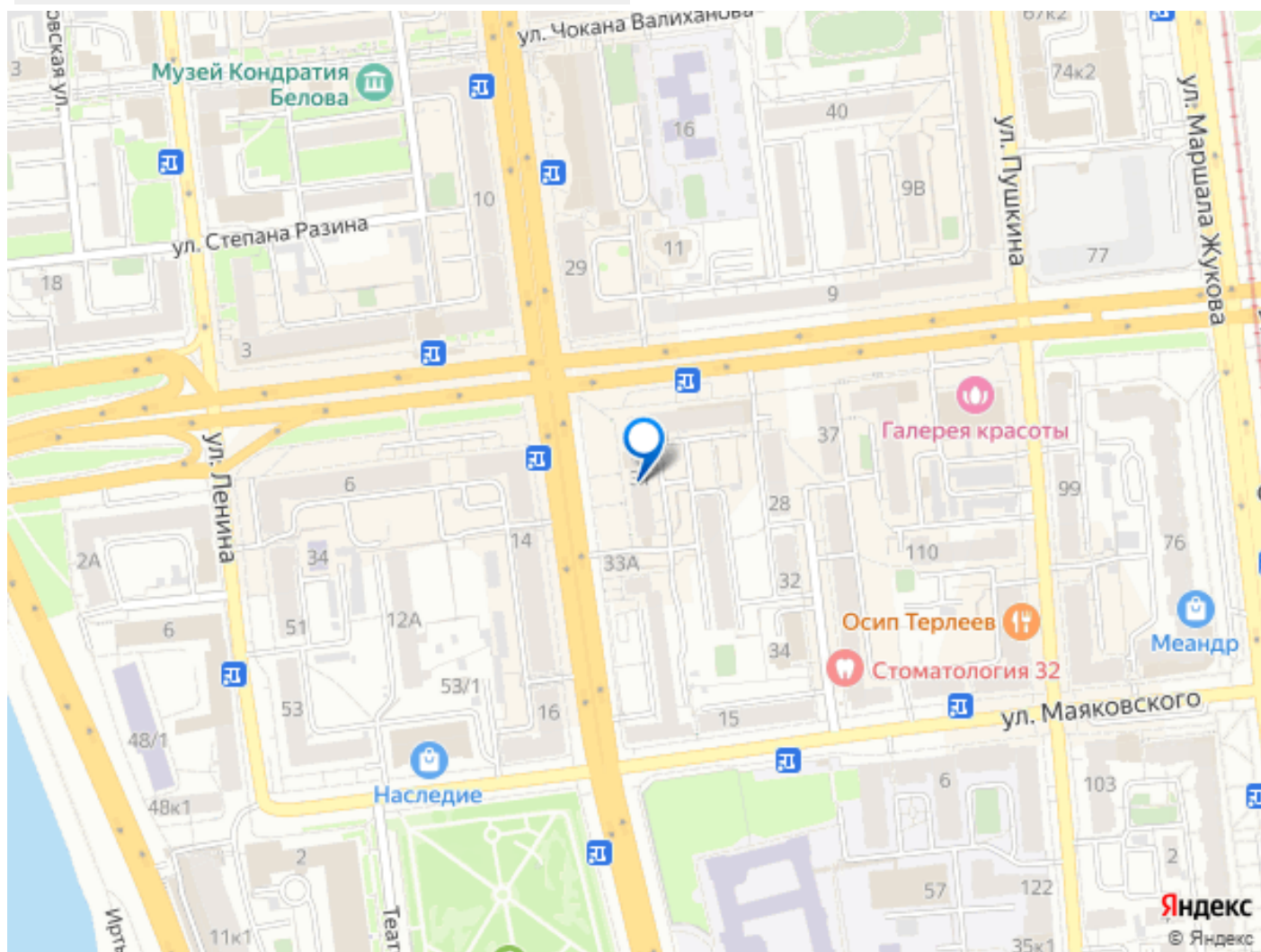
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
парковка

Описание

Сдам(собственник)БЕЗ КОМИССИИ на длительный срок тёплую, без посторонних запахов, чистую, светлую и уютную 1-комн-ю кв. в центре по адресу:пр-т К.Маркса 31(магазин Радость» на Ленинградской площади).Отличное расположение кирпичного дома. Фото кв.соответствуют. Окна выходят в тихий,спокойный,зелёный двор.Огороженный двор под видеонаблюдением.Шума,пыли нет,в кв. тихо и спокойно. Удобная транспортная развязка в любой район города. Рядом ост. Голубой огонёк», Транспортная академия», «Жемчужина». Поблизости Иртышская набережная. В шаговой доступности исторический центр города, вся инфраструктура, сквер, Омский Арбат, сфера развлечений, банки,аптеки, учебные заведения, консульство Казахстана, ОМА МВД, ОмГУПС, Сиб ЮУ, рынок, школы, поликлиники,магазины. Свободная, закрытая парковка, автомобиль в безопасности. Подъезд чистый. Порядочные соседи. В кв. есть всё для комфортного проживания. В кв:счётчики, окна пвх, чугунные батареи, добротная мебель. Много мест для одежды и др. вещей, холодильник(капельная разморозка), газовая плита с духовкой, микроволновка, стиральная машина, эл/чайник, сушилка для белья, посуда, столовые, спальные принадлежности.Диван с железным каркасом,кровать с

ортопедическим матрасом . 1-местных
спальных мест-1. Двухместных спальных
мест-1. Разместятся 3 человека:2+1. Оплата
25т.руб. +жку 3500+счётчики:свет, вода, газ.
Гарантийный возвратный залог 15т.руб. Без
домашних животных.В кв.нельзя курить,в
т.ч.вейпы,кальяны,электронные сигареты.
Для порядочных, чистоплотных и
платежеспособных людей. Не агенство-
СОБСТВЕННИК.БЕЗ КОМИССИИ.





Move.ru - вся недвижимость России