

Создано: 01.10.2025 в 15:52

Обновлено: 01.10.2025 в 22:08

<https://omsk.move.ru/objects/9285405206>

Строй-Инвест, Строй-Инвест

79136400578

Омская область, Омск, улица Кирова, 26

19 320 ₽

Омская область, Омск, улица Кирова, 26

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.3 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

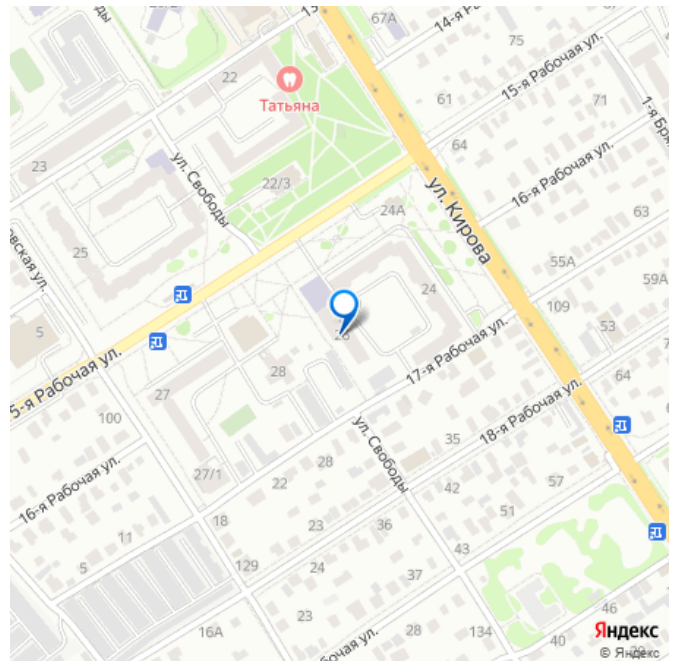
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

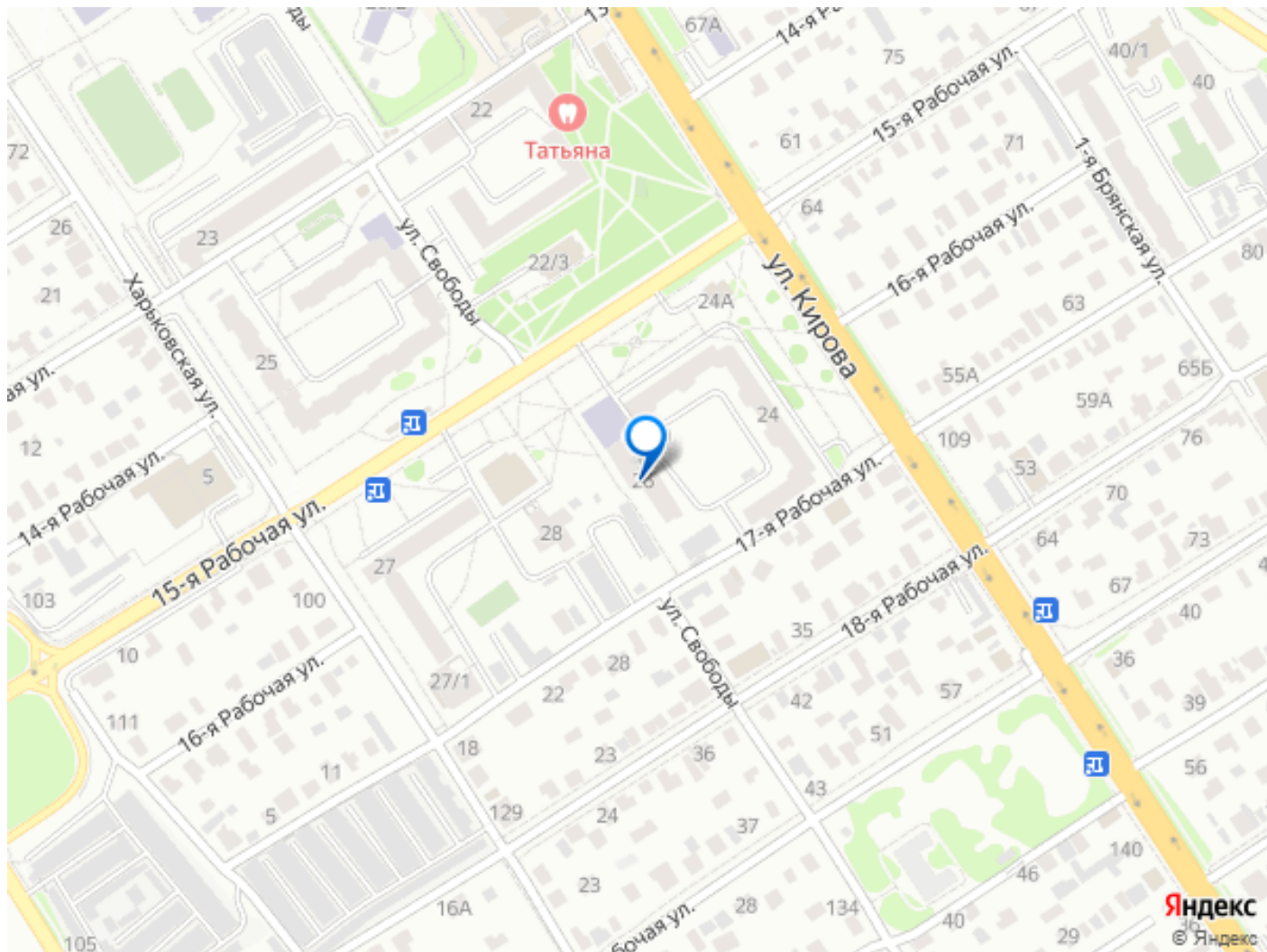
косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Первый раз сдаётся, на длительный срок, не курящим, без животных, не более 2-х человек, 1-комн. кв-ра в отличном состоянии. Лоджия на кухне застеклена ПВХ. Из мебели, в комнате: угловой диван (раскладывается), телевизор, сервант; на кухне: кухонный гарнитур, стол, стулья, холодильник; в коридоре: шкаф-купе; в совмещённом санузле стиральная машина-автомат. Кирпичный дом 1991 г.п. Тёплая, не угловая. Окна во двор. Светлая, солнечная восточная сторона. Чистый подъезд. Новый пассажирский лифт. Удачный третий этаж. Хорошие соседи. Рядом: остановки «11-я, 15-я, 19-я Рабочая», магазины, школа 142, дет. сад 23, ТЯК ПАНАРАМА-ЦЕНТР. Арендная плата 17 000 руб.+ все коммунальные платежи (Содержание жилья с ОДН 1023,12 руб., Отопление (круглый год) 1084,71руб. + Кап. ремонт 349,62 руб. + Домофон 55 руб., Общание. с ТКО 157,33 руб.) = примерно 2320,16 руб. + счётчики (вода (ХВ, ГВ), электроэнергия, газ). Депозит (залог) (100%) 17 000 руб. (возможно разбить на 2 месяца), Агентское вознаграждение (47%) 8000 руб. Интернет с телевидением наниматель выбирает и устанавливает по своему усмотрению за свой счёт.





Move.ru - вся недвижимость России