

Алла Зубарева, Квартсервис

79131412730

**Омская область, Омск, Октябрьская
улица, 87**

33 900 000 ₽

Омская область, Омск, Октябрьская улица, 87

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

315.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

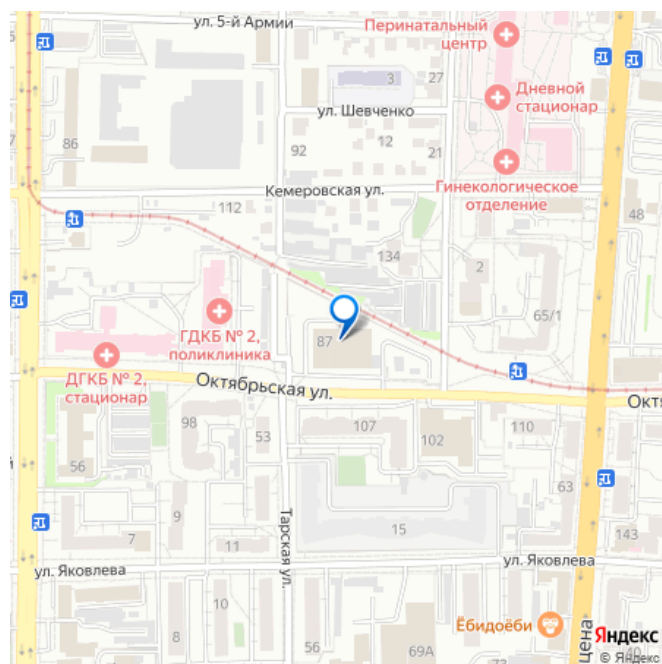
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торговое помещение расположено на 1 этаже нового 6-этажного жилого дома. Помещение с выполненным ремонтом, высотой потолков 2,95 метра, с отдельной входной группой на улицу Октябрьскую. Преимущества:

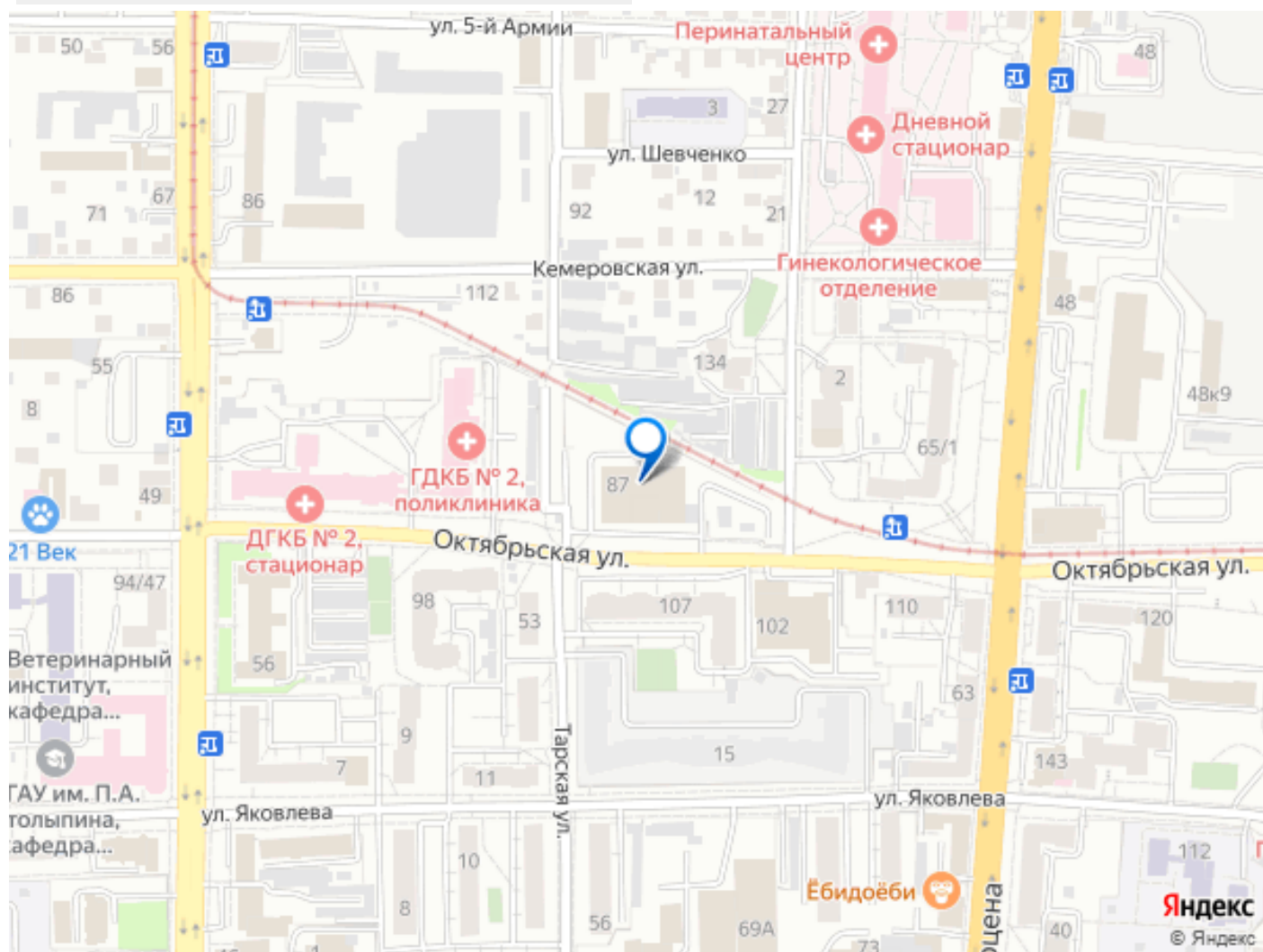
- Большое количество парковочных мест, высокий автомобильный и пешеходный трафик.
- Дом новый, находится вблизи оживленных транспортных магистралей, таких как улицы Герцена и Октябрьская, а также недалеко от остановки общественного транспорта на улице Яковлева. В помещении находится арендатор «Магнит Косметик» и «Озон», заключен долгосрочный договор аренды, месячные платежи - 290 400р.. Если у вас есть своя непроданная недвижимость, и вы хотите купить эту недвижимость, то мы

для заметок



можем взять ее в счет оплаты за новую, по системе Trade-in. Мы работаем с ведущими банками, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги. Звоните! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время! Арт. 82671991





Move.ru - вся недвижимость России