

Собственник

79835637699

**Омская область, Омск, проспект Карла
Маркса, 61/1**

20 000 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 61/1

Улица

[проспект Карла Маркса](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

221 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

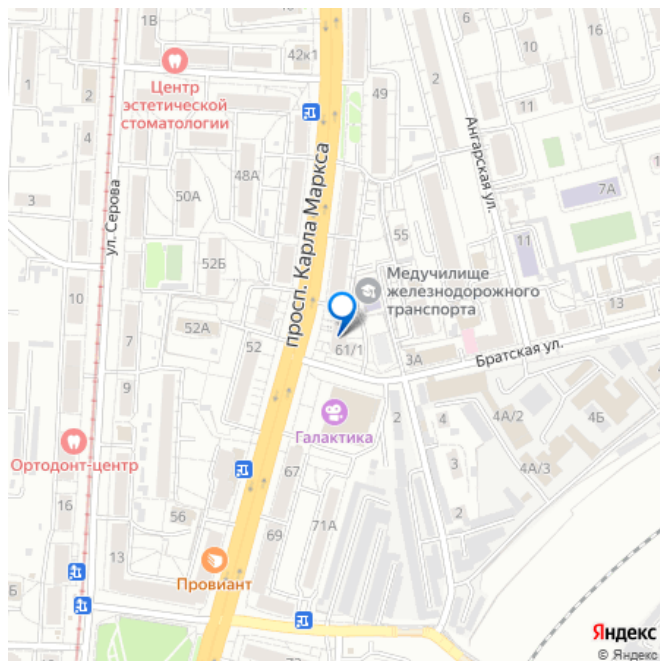
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Чистая продажа от собственника, центр города, готовый магазин(ы). В связи с переездом в другой город, продаю коммерческую недвижимость. Общая площадь 221,3м. Помещение может быть разделено на два магазина с отдельными входами и санузлами (130,3 и 91м). В помещении четыре торговых зала, евроремонт, встроенное торговое оборудование в классическом стиле, мраморный камин. Также есть помещения под кабинет, кухню и подсобные помещения под складирование товара. Помещение полностью готово для организации

для заметок



розничной торговли непродовольственными товарами. К примеру, посуда, предметы интерьера, парфюмерия, косметические товары и др. Торговые залы оборудованы стеклянными витражами в классическом стиле, подведены светодиодные лампы. Потолок двух торговых залов оборудован под торговлю светильниками (люстрами, бра), подведена проводка. Два входа в магазин(ы) расположены на центральной магистрали — проспекте Карла Маркса. Возможен разумный торг.



