

O Создано: 01.08.2025 в 05:11

Обновлено: 20.10.2025 в 07:50

# Омская область, Омск, улица Фрунзе, 1к3 7 690 000 ₽

Омская область, Омск, улица Фрунзе, 1к3

Улица

улица Фрунзе

#### Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

 $42.2 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $47.4 \text{ m}^2$ 

Этаж

8/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Прогресс, Прогресс

## 79136701317





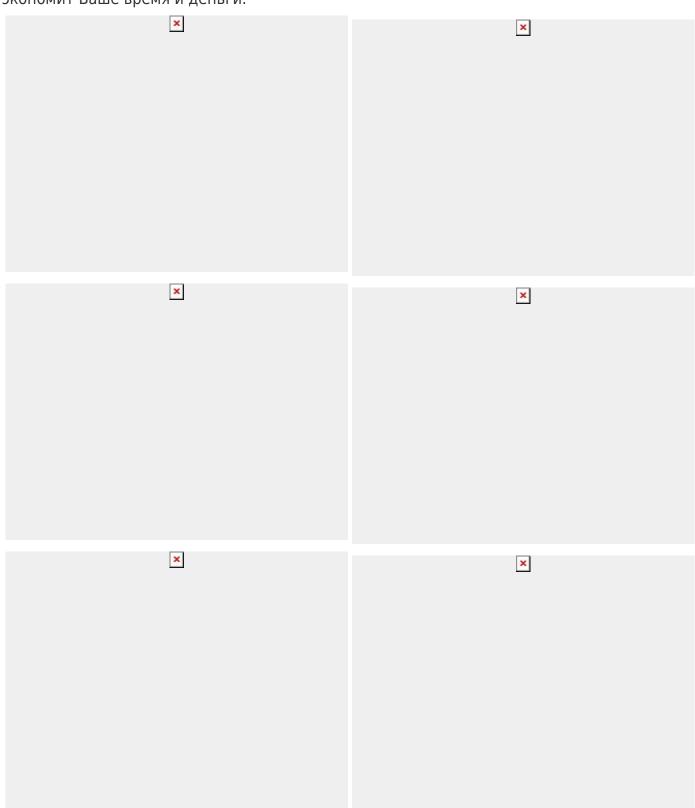


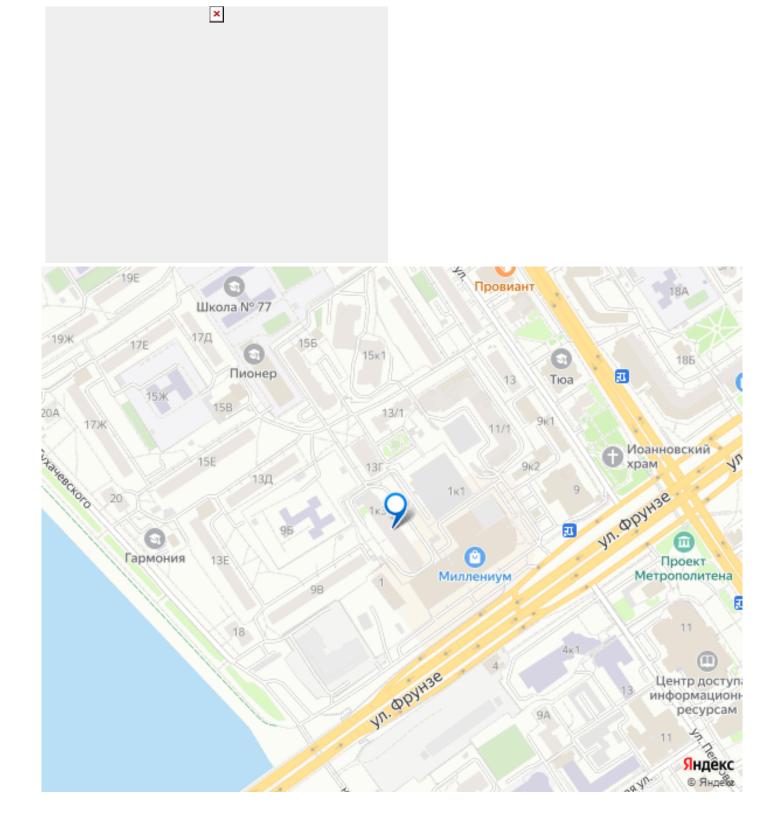
возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Агентство недвижимости Прогресс предлагает к покупке квартиру в центре города на 8 этаже. Не угловая. Дом 2007 года постройки. В квартире сделан качественный капитальный ремонт. Ровные стены, потолки с зонированным освещением. На полу ламинат повышенной износостойкости, в зоне кухни-ударопрочная плитка. Встроенный электрокамин. Кухонный гарнитур с встроенной варочной поверхностью, духовым шкафом, вытяжкой и посудомоечной машиной. Санузел совмещен, установлены приборы учета. Два вместительных шкафакупе (комната и коридор). Дом повышенной комфортности. Подъезд чистый. На большой площадке по три квартиры, есть место для хранения велосипеда, коляски. Ухоженный двор, закрытая территория, установлены шлагбаум и видеонаблюдение, круглосуточная охрана. Всегда есть места для парковки. Для жильцов дополнительно во дворе имеется зона отдыха с мангальной площадкой. Исторический центр города: набережная для прогулок, детские сады 7, 9, 383, школы 77, 66, магазины, теннисный корт, боулинг, фитнесс-центр и футбольное поле, рестораны. Ближайшие остановки Рабиновича и Библиотека им. А. С. Пушкина, свободный проезд в любую точку города. Обменный вариант. Без долгов и обременений. Один взрослый собственник. Средства МСК для приобретения квартиры не использовались. Добавьте эту квартиру в избранное! Помощь в получении ипотеки, в

том числе с проблемной кредитной историей и возрастным заемщикам, по сниженной партнерской ставке. Наши партнеры-ведущие банки города Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит Ваше время и деньги.





Move.ru - вся недвижимость России