

🕒 Создано: 14.10.2025 в 14:47

Обновлено: 14.10.2025 в 13:20

<https://omsk.move.ru/objects/9285738745>

**Олег Гринцов, Квартсервис**

**79131412730**

**Омская область, Омск, улица 1-ой**

**Красной Звезды, 79**

**4 600 000 ₽**

Омская область, Омск, улица 1-ой Красной Звезды, 79

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

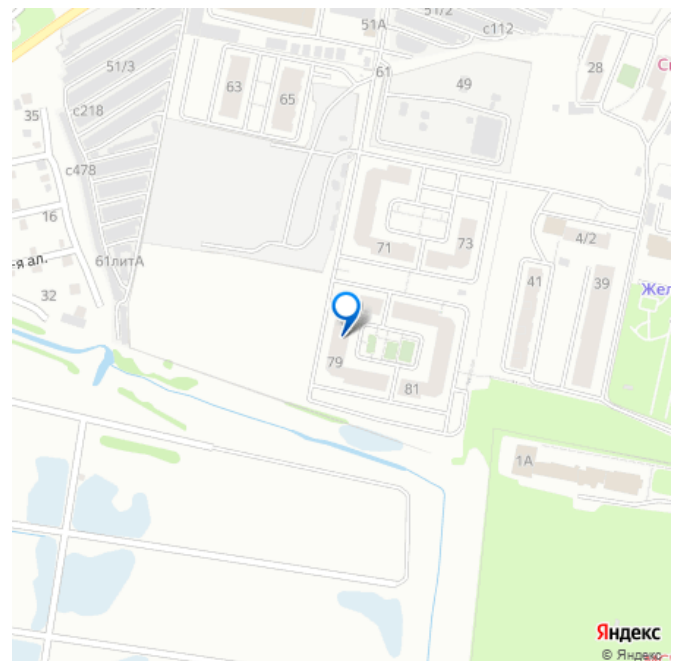
да

Покупка в ипотеку

да

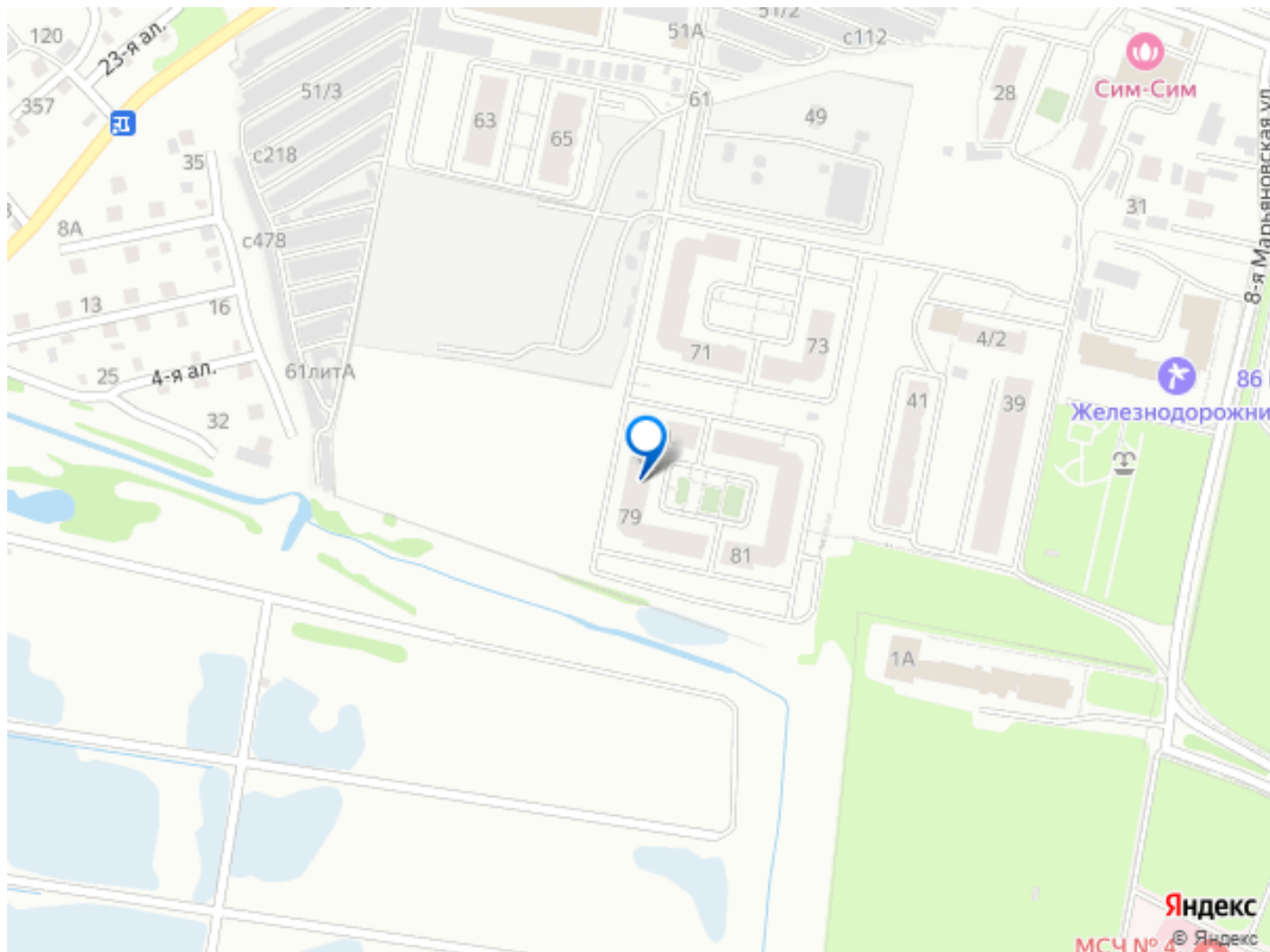
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание



Дизайнерская квартира в кирпичном доме  
2016 года постройки. О квартире: Просторная  
студия с зонированием мест отдыха,  
совмещенный санузел, удобная прихожая и  
большая застекленная лоджия. Красивый вид  
из окон. Ремонт: отличный ремонт выполнен  
в соответствии с современными  
тенденциями, использованы качественные и  
натуральные отделочные материалы. О доме:  
доброжелательные соседи, лояльная  
управляющая компания легко и оперативно  
решает все бытовые ситуации. Чистота и  
порядок в подъезде , во дворе,  
оборудованная детская и спортивная  
площадки, наличие парковочных мест во  
дворе. Круглосуточное видеонаблюдение.  
Расположение: Квартира расположена в  
быстроразвивающемся районе!  
Инфраструктура: в шаговой доступности  
магазины, детский сад 396, школа 68,  
медико-санитарная часть 4, аптеки,  
остановка общественного транспорта. Один  
совершеннолетний собственник. Чистая  
продажа. Уникальное предложение для  
владельцев недвижимости. •Если у вас есть  
непроданная недвижимость, у нас есть  
решение! Мы предлагаем программу Trade-in,  
которая позволит вам использовать вашу  
старую недвижимость в качестве оплаты за  
новую. •Нужна ипотека? Компания  
Квартсервис работает с ведущими банками,  
чтобы предложить вам выгодную ипотеку с  
низкими ставками! Это ваша возможность  
сэкономить время и деньги. •Все  
необходимые документы уже готовы и  
прошли юридическую экспертизу. Не  
упустите шанс, звоните нам прямо сейчас!  
Показ проводится по предварительной  
записи в удобное для вас время. Омская обл.,  
г. Омск, Ленинский р-н, ул. 1-й Красной  
Звезды, д. 79 Арт. 119663309





Move.ru - вся недвижимость России