

🕒 Создано: 26.09.2025 в 13:04

Обновлено: 07.10.2025 в 15:10

<https://omsk.move.ru/objects/9285269259>

Собственник

79136400557

Омская область, Омск, бульвар М.М. Кузьмина, 27

5 900 000 ₽

Омская область, Омск, бульвар М.М. Кузьмина, 27

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

36 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

13/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

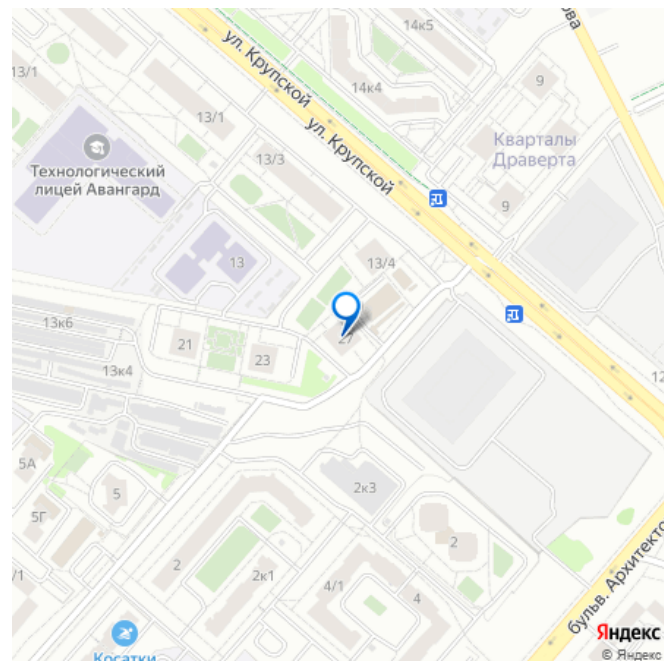
Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

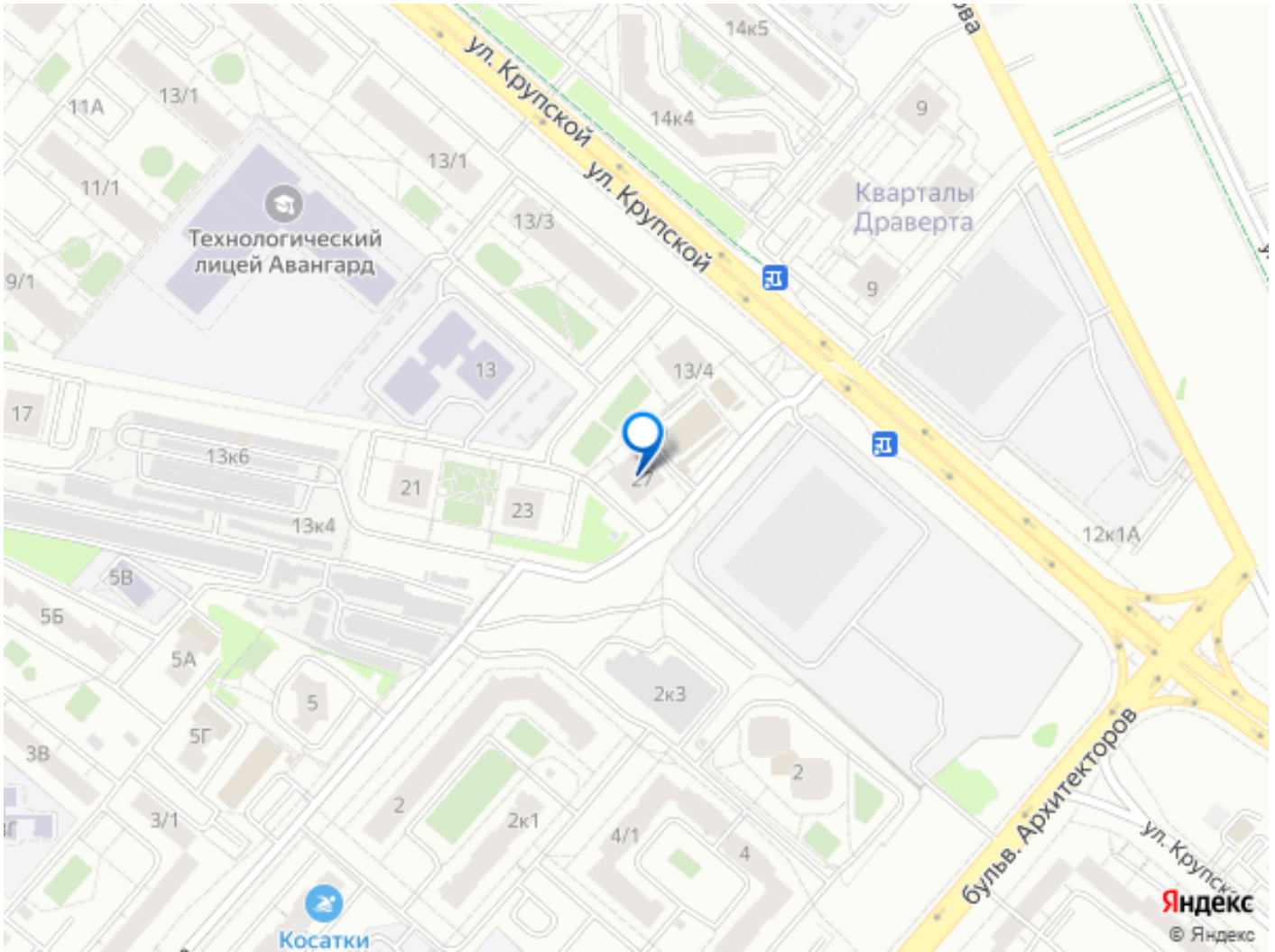


Описание

Продается стильная студия в современном жилом комплексе по адресу: Омск, бульвар Кузьмина, 27. Квартира расположена на 13-м этаже 20-этажного дома, построенного в 2017 году. Общая площадь — 42 кв. м, жилая — 36 кв. м. Высокие потолки 2.75 метра добавляют ощущение простора, а окна, выходящие на улицу, наполняют квартиру светом. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркивает современный стиль и комфорт. Пространство студии грамотно зонировано (выделена гардеробная и рабочая зона), что позволяет максимально эффективно использовать каждый метр. Встроенная мебель остается новым владельцам. Совмещенный санузел выполнен в светлых тонах с использованием качественных материалов. В квартире установлены системы кондиционирования и приточной вентиляции. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для переездов и повседневных нужд. Жителям комплекса доступна парковка, поэтому вопрос с местами для автомобилей решен. Двор чистый и уютный, имеются современные детские и спортивные площадки. Инфраструктура района отлично развита: рядом есть школы, детские сады и клиники, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности находятся магазины и торговые центры, где можно приобрести все необходимое. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Остановка ОТ «Бульвар Кузьмина» в минутах ходьбы от дома. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Документы на руках, один

собственник. Это предложение — отличная возможность для тех, кто ищет уютное и современное жилье в динамично развивающемся районе. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время и приходите оценить все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России