

🕒 Создано: 08.04.2025 в 18:05

Обновлено: 23.10.2025 в 12:56

ЕВРОДОМ, ЕВРОДОМ

79835208952

**Омская область, Омск, улица Перелета,
19**

6 450 000 ₽

Омская область, Омск, улица Перелета, 19

Улица

[улица Перелета](#)



для заметок

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

8/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальная возможность стать владельцем видовой студии в центре Левобережья в престижном районе в доме 2020 года постройки. Планировка квартиры включает в себя: - просторную кухню-гостиную площадью 30 м2, - просторный совмещенный санузел площадью 4.3 м2, - коридор, - застекленную лоджию с шикарным видом на центр Левого берега. Площадь 42 м2 с учетом площади лоджии. Квартира не угловая, светлая и очень теплая. Сделан ремонт из качественных материалов (стены покраска, дорогой ламинат). Окна ПВХ. Современные радиаторы. Установлена добротная металлическая входная дверь. Натяжные потолки. Санузел: современный кафель/керамогранит, установлена дорогостоящая современная сантехника и мебель. Кухонная зона оборудована многофункциональным гарнитуром со встроенной техникой (духовой шкаф, варочная поверхность, вытяжка) и современной обеденной зоной. Просторная зона гостиной позволяет с комфортом разместить там диван, зону ТВ, организовать

рабочее место. Имеется вместительный современный шкаф-купе. Панорамное остекление лоджии. Новому собственнику остается вся мебель и техника, имеющаяся в квартире. ИДЕАЛЬНАЯ КВАРТИРА как для проживания, так и для сдачи в аренду. В этом ЖК квартиры очень востребованы.

Ухоженный двор с озеленением и современными малыми формами.

Огромнейшая современная детская площадка. Две отдельных спортивных площадки. Отремонтированные подъезды, чистота в местах общего пользования.

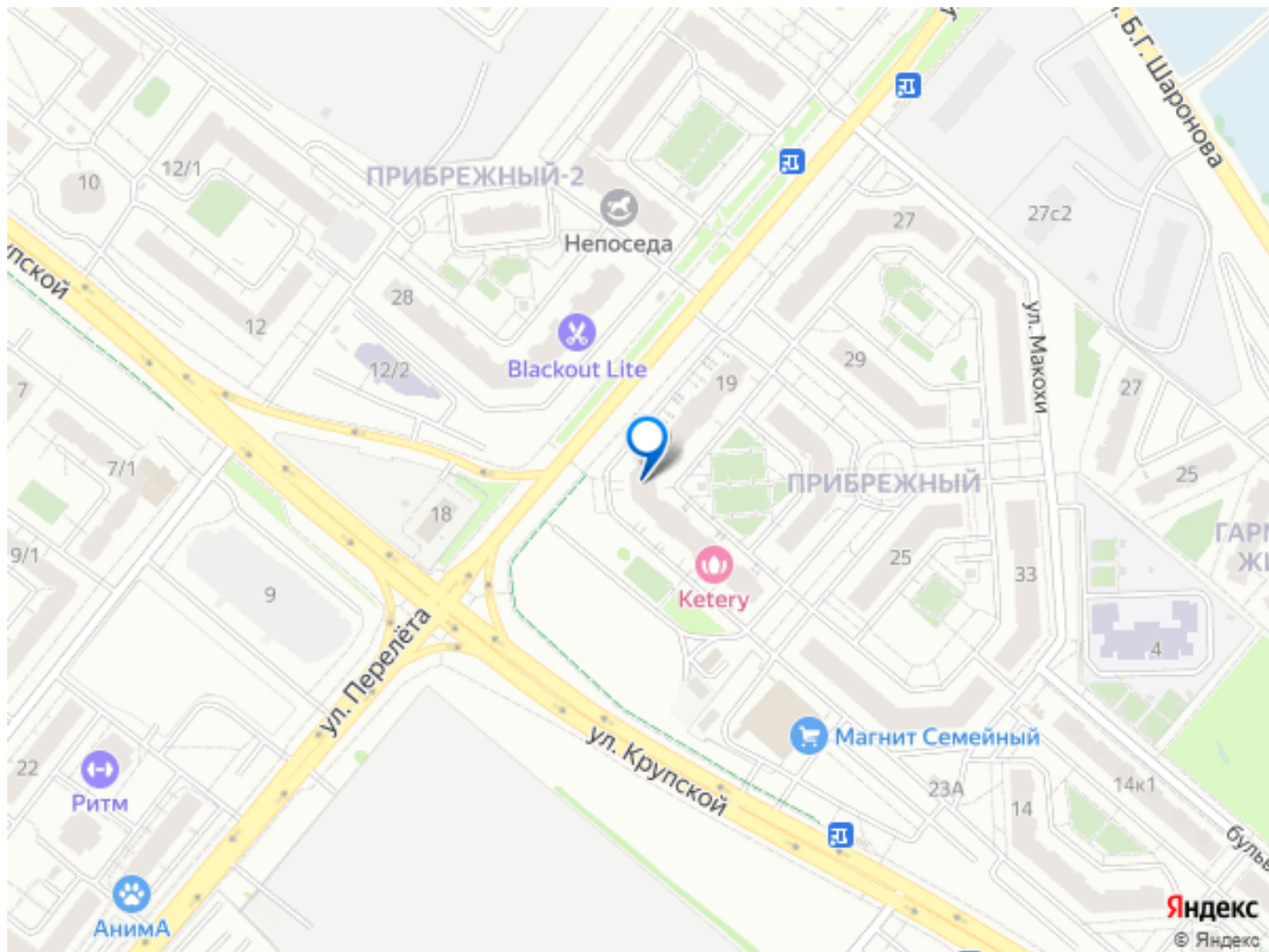
Удобное расположение в непосредственной близости к центру города с хорошей транспортной развязкой делают данный дом максимально комфортным для проживания. В шаговой доступности детские сады, школы, множество магазинов, аптек и предприятий сферы обслуживания. Квартира подходит под ипотеку любого банка. Чистая продажа.

Ключи на сделке. Один совершеннолетний собственник, без долгов, без обременений.

Мы работаем с ведущими банками, которые могут предложить гибкие условия и специальные предложения для наших покупателей. Все документы готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу. О доме







Move.ru - вся недвижимость России