

🕒 Создано: 30.08.2025 в 09:40

Обновлено: 31.08.2025 в 09:00

Агент

79131532556

**Омская область, Омск, улица Пушкина,
110**

4 750 000 ₽

Омская область, Омск, улица Пушкина, 110

Улица

[улица Пушкина](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

40.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

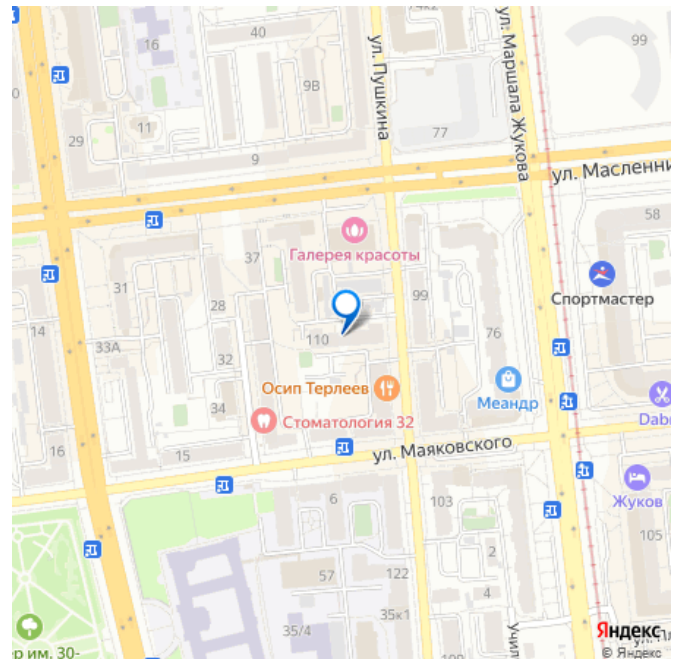
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание



Продается уютная квартира-студия в центре Омска! Идеальный вариант для жизни и инвестиций! Преимущества квартиры:

- Узаконенная перепланировка: увеличенная площадь и функциональное пространство для вашего комфорта.
- Совмещенный санузел: современная сантехника и раздвижная дверь для экономии пространства.
- Вместительный шкаф в прихожей: порядок и удобство на каждом шагу!

Комфорт и уют: Квартира светлая и теплая, окна выходят на тихую улицу, создавая атмосферу спокойствия и уюта в любое время года. Благоустроенная территория: Активное участие жителей в благоустройстве придомовой территории делает ваш дом еще более привлекательным! Развита инфраструктура:

- Образование: рядом школы, детские сады и ДШИ 1.
- Спорт и отдых: Аллея Литераторов, СКК им. Блинова и спортивный комплекс «Авангард».
- Кафе и рестораны: множество заведений на любой вкус для приятного времяпрепровождения.

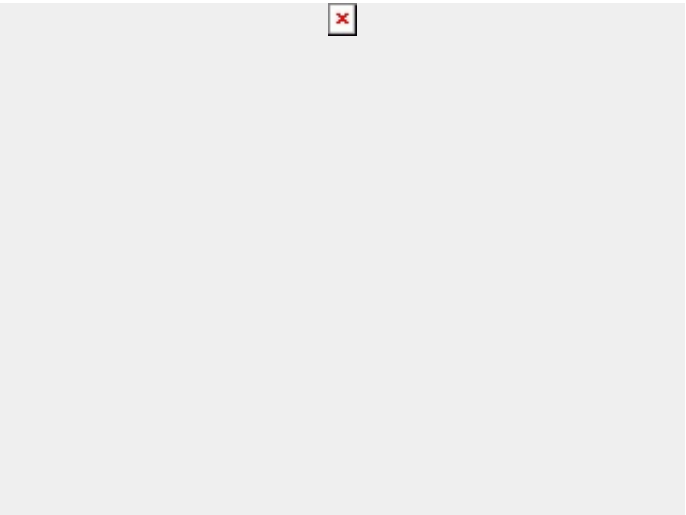
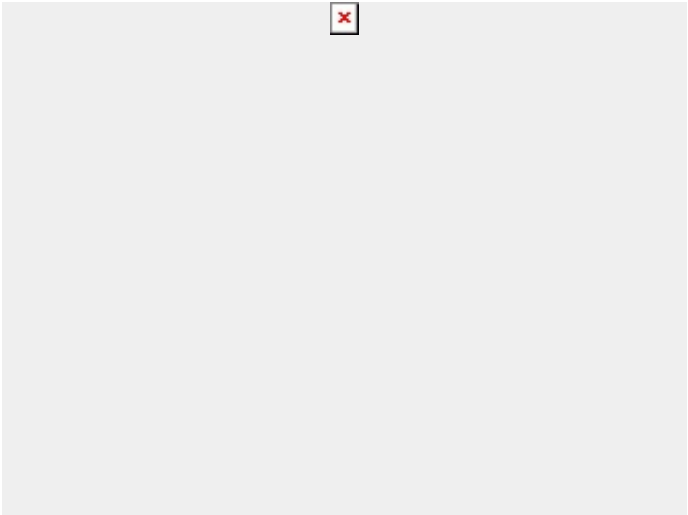
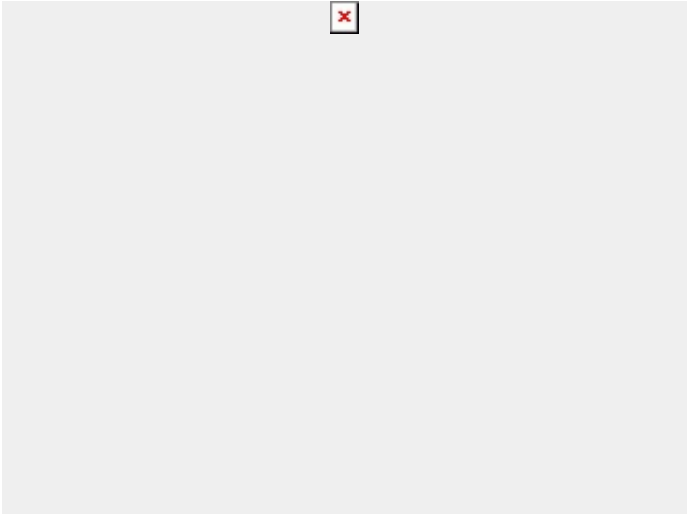
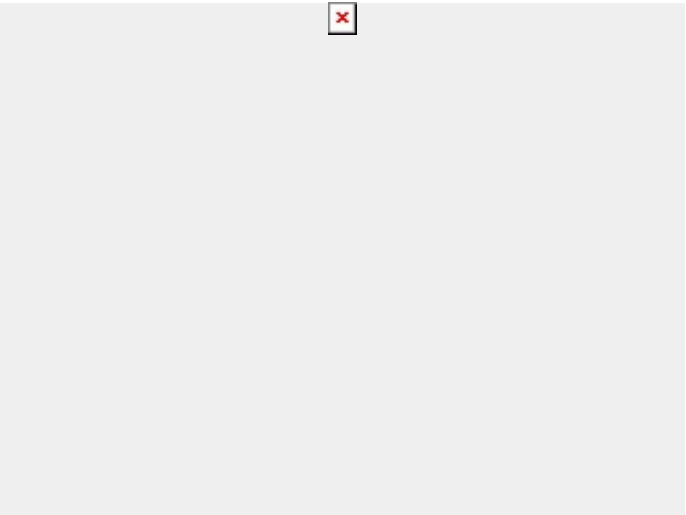
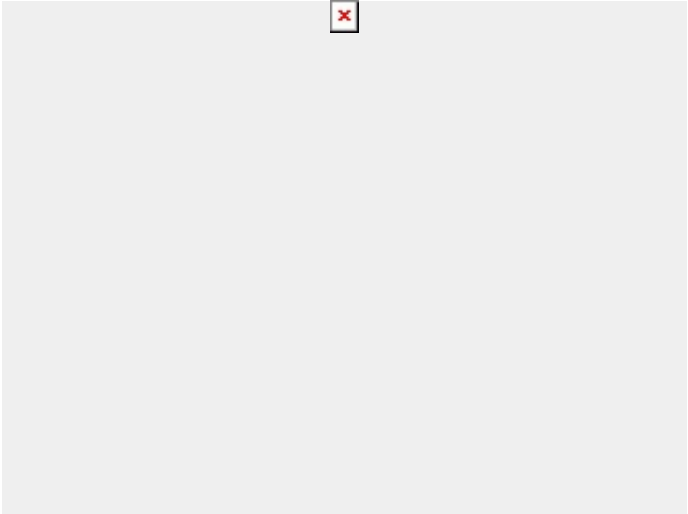
Транспортная доступность: Отличная транспортная развязка и остановка общественного транспорта в шаговой доступности — легко доберетесь до любого района города!

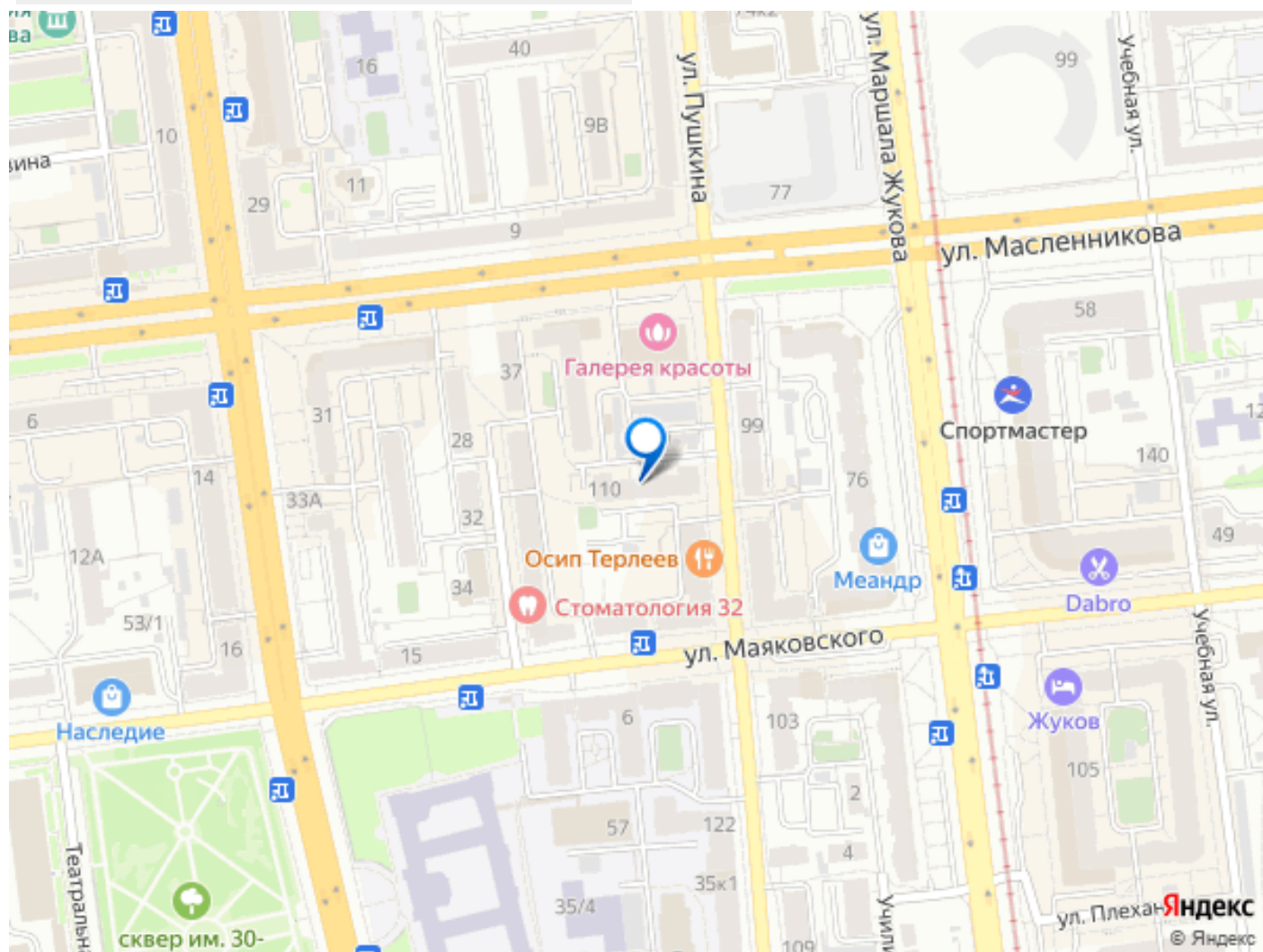
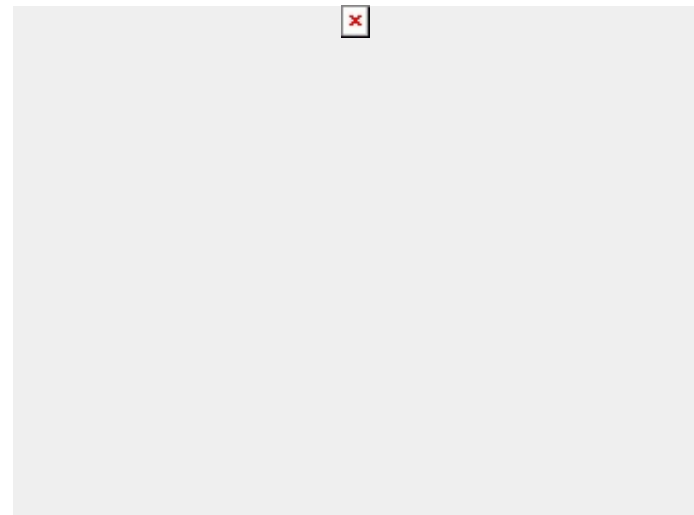
Ипотека на выгодных условиях: Наши партнеры — ведущие банки Омска! Мы поможем оформить ипотеку по сниженным ставкам, что сэкономит ваше время и деньги.

Безопасность сделки: Гарантируем комфортное сопровождение сделки. У вас есть старая квартира? Мы можем взять ее в счет оплаты за новую по системе trade-in! Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас для организации просмотра или получения дополнительной информации. При необходимости проводим онлайн показ!

Добавьте это объявление в избранное, чтобы

следить за изменениями цены.





Move.ru - вся недвижимость России