

 Создано: 08.09.2025 в 21:43
Обновлено: 08.10.2025 в 13:07

**Омская область, Омск, Пригородная
улица, 25к2**

5 500 000 ₽

Омская область, Омск, Пригородная улица, 25к2

Улица

[улица Пригородная](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

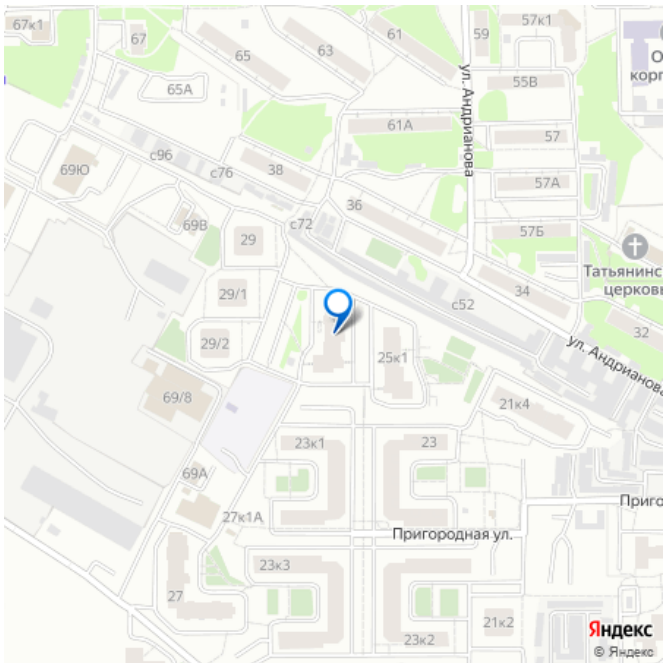
на улицу

Ремонт

Собственник

**79136609403,7913670
8614**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличная квартира студия, фото соответствуют квартире. В стоимость входит все, что вы видите в квартире, бытовая техника (плита электрическая Whirlpool, холодильник Liebherr, стиральная машина Candy, телевизор Samsung, кухня с доводчиками, большой встроенный шкаф Командор, большой диван (раскладывается в ровную двух спальную кровать). В квартире сделано абсолютно все для комфортного проживания, ремонт качественный, стены выровнены, обои под покраску (при необходимости сможете перекрасить в любимую цветовую гамму), выполнено зонирование для разделения зоны кухни от зала (зонирование по полу и потолку) на полу керамогранит в зоне кухни и качественный ламинат в зоне зала. Ремонт свежий переделывать ничего надо, заезжай и живи. Просторная лоджия, естественно закрыта раздвижными окнами купе. Подъезд чистый отделан кафелем и керамогранитом. Парковки закрыты шлагбаумами место для стоянки вашего автомобиля всегда будет в наличии. Дом расположен в отличном месте, в пешей доступности школы, детские сады, университет, парк культуры с аттракционами, спортивные площадки, пляж,

транспортная остановка. Дом, подъезды и парковки находится под постоянным видеонаблюдением. Очень чистый и аккуратный микрорайон, в ночное время постоянное освещение района. В общем приходите смотрите уверен квартира понравится с первого взгляда. Дом кирпичный очень теплый, звукоизоляция отличная, соседей неслышно. Уважаемые потенциальные покупатели, в связи с тем, что до меня дозвониться в дневное время сложно, звоните после 18:30 Омского времени, в это время будет точно связь доступна. В выходные звоните в любое удобное вам время. Просьба риелторов не беспокоить, продается собственником. Один собственник с момента сдачи дома, чистая продажа.



