

🕒 Создано: 24.04.2025 в 07:24

Обновлено: 28.09.2025 в 23:20

**Омская область, Омск, бульвар М.М.
Кузьмина, 21**

4 800 000 ₽

Омская область, Омск, бульвар М.М. Кузьмина, 21

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

15/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

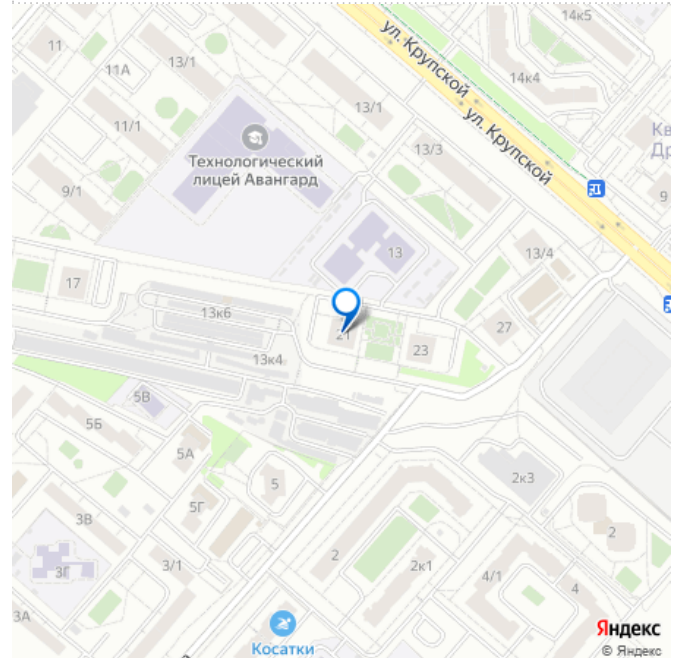
да

возможна ипотека

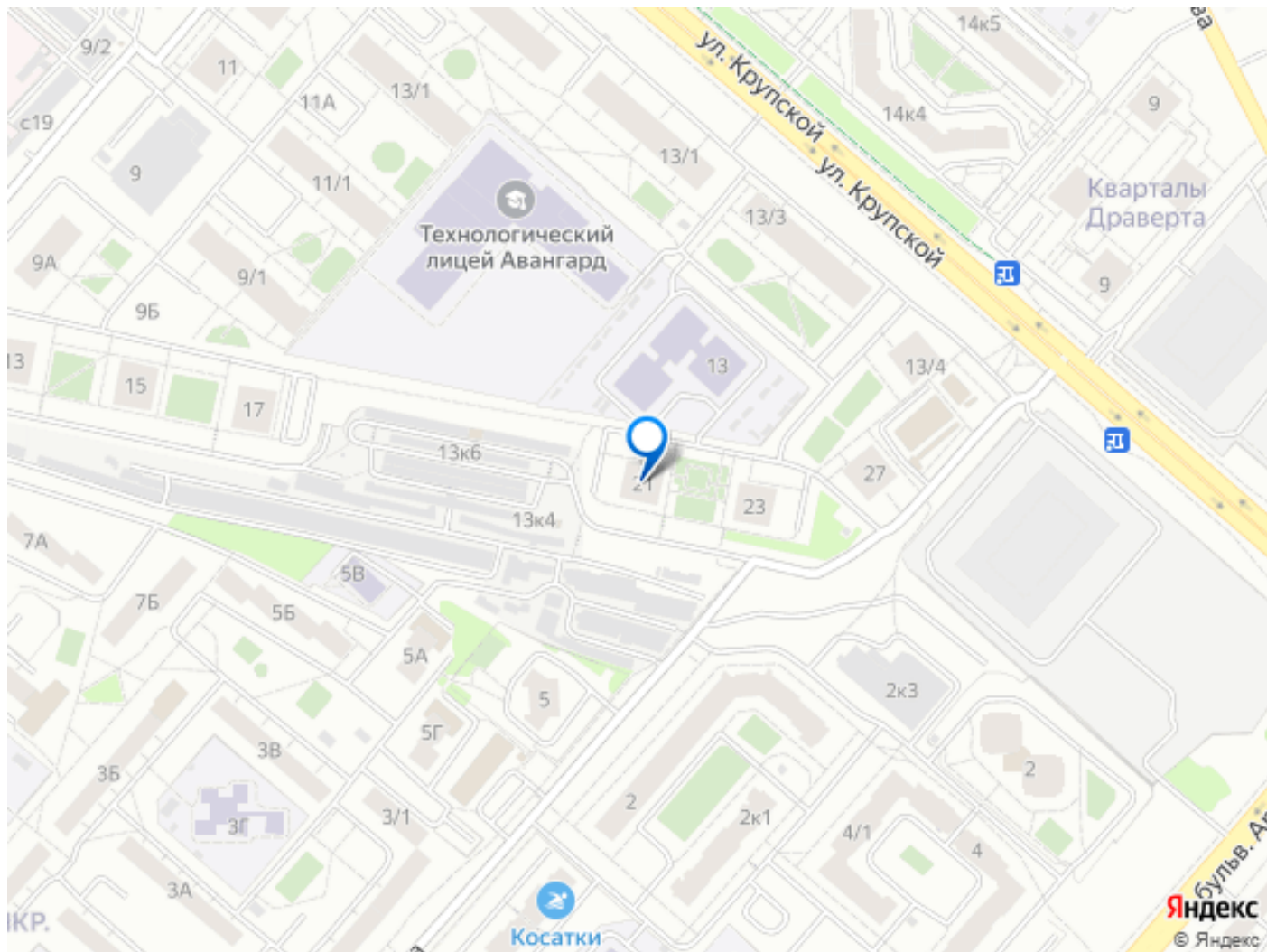
Описание

Уважаемые покупатели! Представляем
вашему вниманию уникальную возможность

для заметок



приобрести видовую квартиру-студию в самом сердце динамично развивающегося микрорайона Омска ЖК «Кузьминки»! Эта светлая и просторная квартира расположена на 15 этаже современного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2016 году. С высоты открывается захватывающий вид на город, который будет радовать вас каждый день. Удобная планировка включает просторную кухню-гостиную с выходом на лоджию, а также совмещенный санузел и зону прихожей. Большая лоджия это не просто дополнительное пространство, а отличная возможность создать свой уютный рабочий кабинет или стильную лаунж-зону для отдыха. В вашем новом доме предусмотрены современные скоростные лифты с повышенной плавностью хода, что обеспечит комфортное передвижение. Безопасность и спокойствие вам гарантируют круглосуточное видеонаблюдение на придомовой территории и в подъезде, а также стильные стеклянные входные группы. Для активных семей во дворе предусмотрены детская площадка, футбольное, баскетбольное и хоккейное поля. В шаговой доступности находятся детский сад и новая современная школа, открытие которой запланировано на 2025 год. Рядом с домом расположены супермаркет «Магнит», аптека и уютная кофейня. А для любителей шопинга торговые центры «Мега», «Маяк Молл» и «Континент», всего в 10 минутах езды! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, и мы с радостью организуем показ в удобное для вас время! Ваш новый дом ждет вас! Реальному покупателю - ТОРГ! Код пользователя: 26656 Номер в базе: 7062475



Move.ru - вся недвижимость России