

 Создано: 23.10.2025 в 11:03
Обновлено: 27.10.2025 в 05:15

Омская область, Омск, улица 4-я Любинская, 34Б

4 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица 4-я Любинская, 34Б

Квартира

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

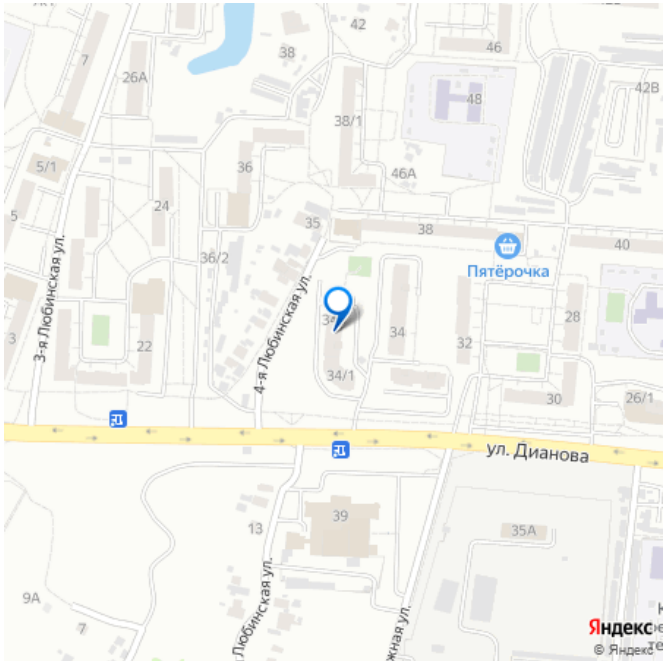
Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт


2.8 м
26 м²
10 м²
36.9 м²
9/10



Продам

[Квартиры](#)

лоджия

совмещенный

на улицу

евро

Покупка в ипотеку

да

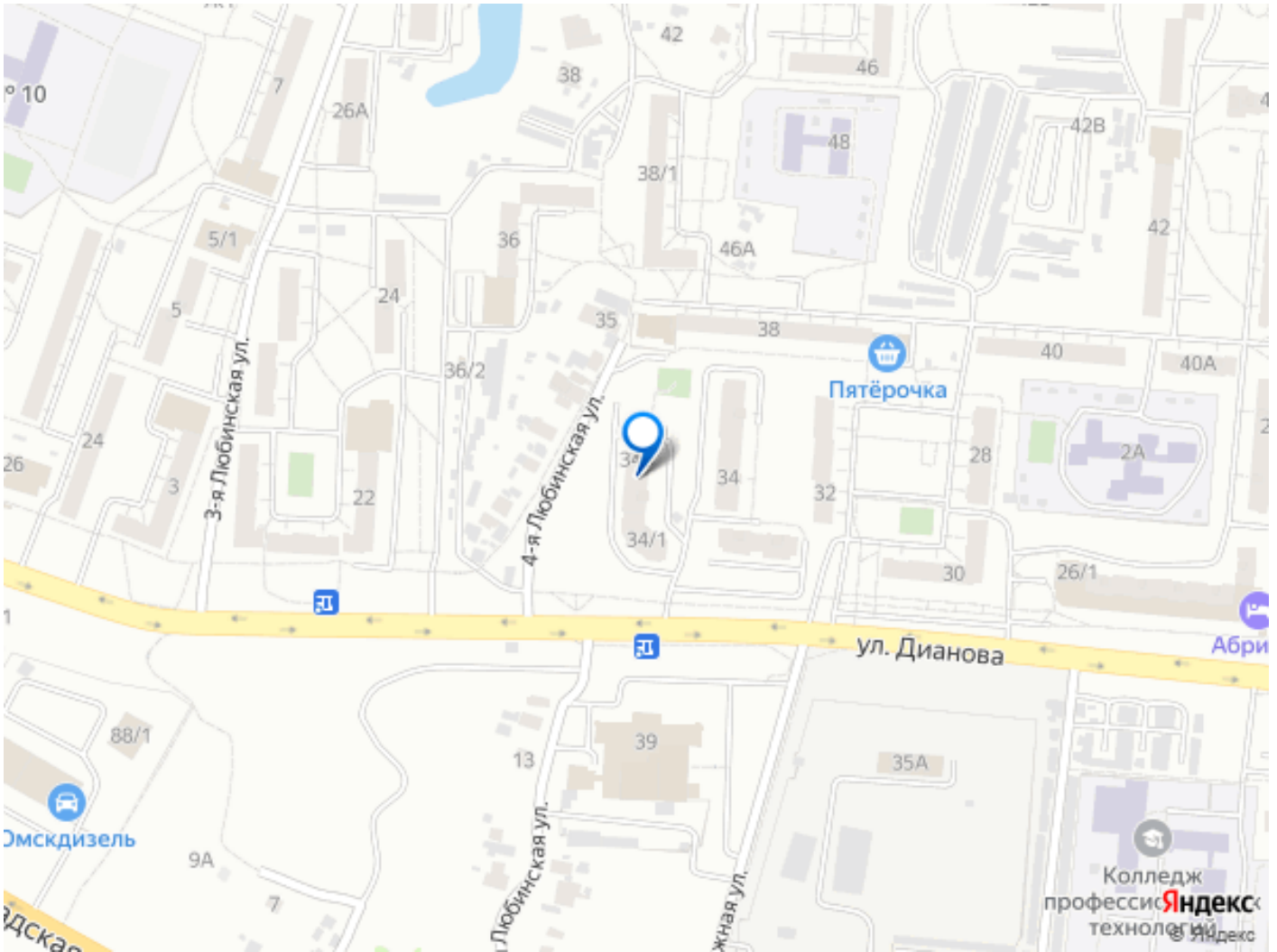
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СТУДИЯ НА ЛЕВОМ БЕРЕГУ - ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ, КАК ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ. Документы готовы. Чистая продажа. О квартире: Видовая квартира - студия на удобном 9-ом этаже в кирпичном доме 2017 года постройки, в районе с развитой инфраструктурой - идеальное место для сдачи! Планировка включает в себя: кухню - гостиную с зонированием, совмещенный санузел, прихожую, балкон. Квартира очень светлая и теплая, с прекрасным видом. Ремонт: косметический ремонт, окна ПВХ, натяжные потолки, на полу уложен ламинат, керамогранит в санузле, выровнены пол и стены, входная дверь металлическая. Мебель и техника: остается вся встроенная мебель и техника — вам останется только переехать! О доме: Во дворе дома есть достаточное количество парковочных мест, детская площадка, ухоженная придомовая территория. Отличная управляющая компания, дружелюбные соседи. Расположение: Инфраструктура рядом: есть всё для комфортной жизни, в шаговой доступности школы и детские сады, поликлиника, аптека, салон красоты, фитнес-центр, банк. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. 5 минут до ближайшей остановки. Не упустите шанс на комфортную жизнь в замечательной квартире с выгодными условиями ипотеки! Все документы готовы к сделке и прошли

юридическую экспертизу. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России