

Создано: 02.06.2025 в 09:34

Обновлено: 18.09.2025 в 07:34

**Омская область, Омск, Тарская улица,
261к1**

4 330 000 ₽

Омская область, Омск, Тарская улица, 261к1

Улица

[улица Тарская](#)

Квартира

Жилая площадь

29 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

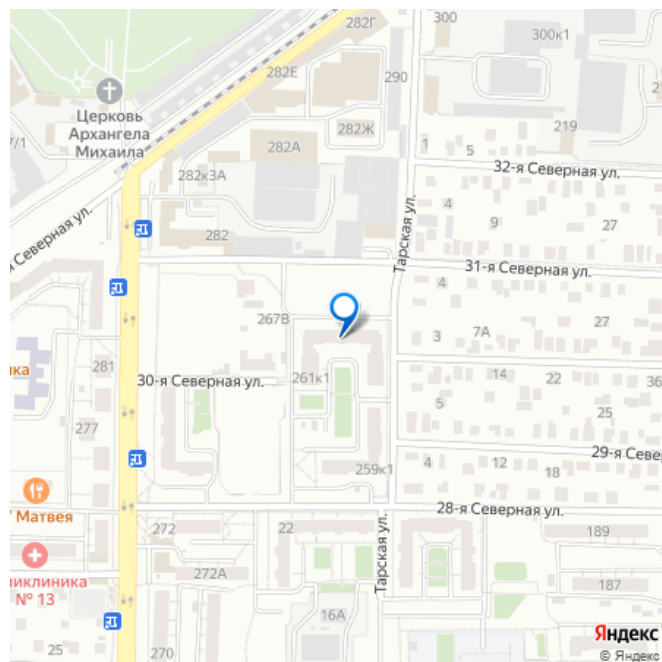
Покупка в ипотеку

<https://omsk.move.ru/objects/9280592626>

Собственник

**79131532963,7913660
7130**

для заметок



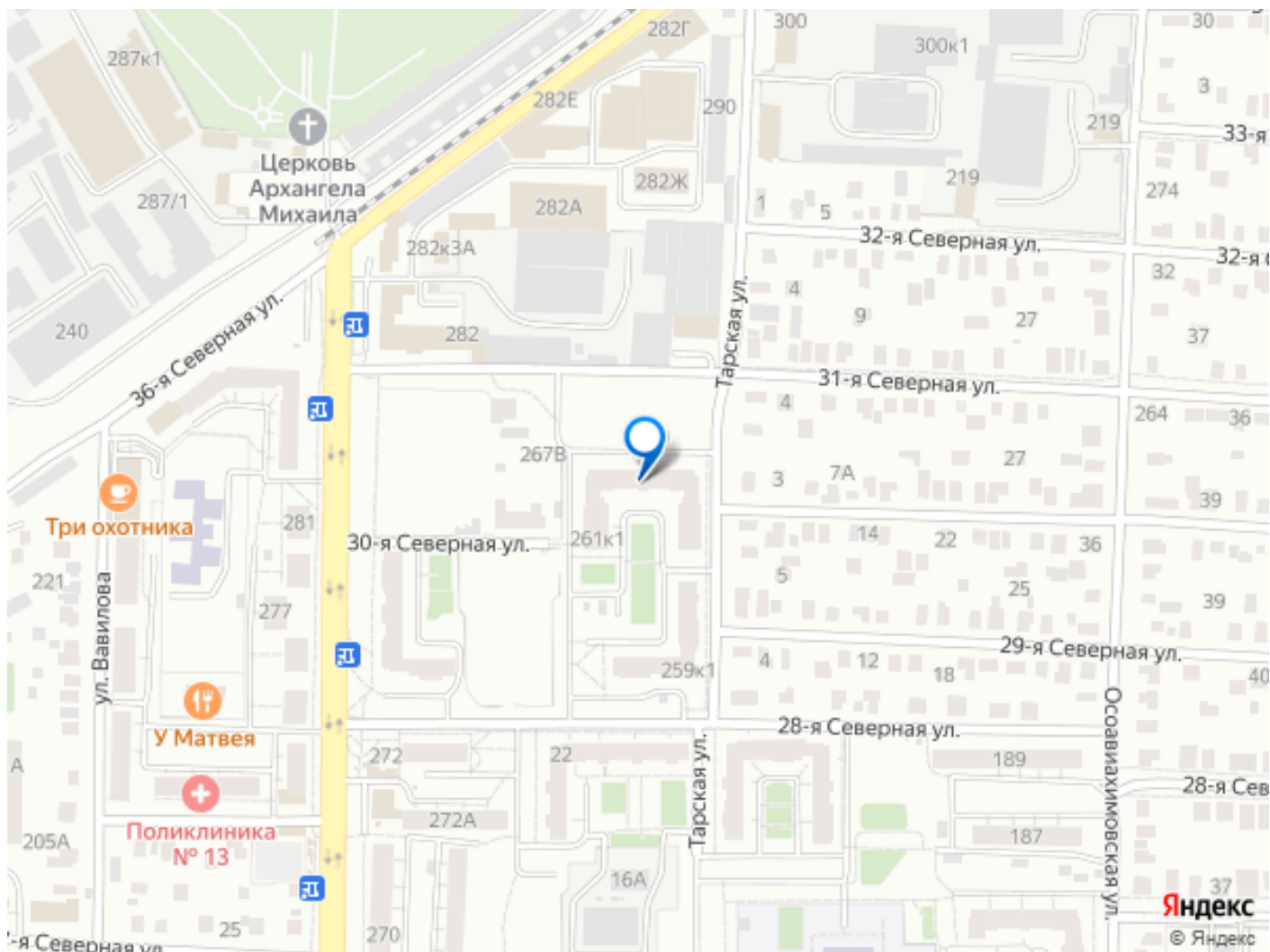
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1 Собственник, ТОРГ УМЕСТЕН! Продаем хорошую квартиру-студию в центральном районе! ЖК Тарская крепость; Год постройки дома 2011 год; Панельный, 10-ти этажный дом; Управляющая компания «Партнер»; В районе своя котельная, горячую воду не отключает в летний период; Квартира угловая, НО! В квартире очень жарко, зимой окна на постоянном проветривание, летом спасает кондиционер; Инфраструктура: частная школа Новое поколение; школы N 60, 91, 113; детские сады N 2, 14, 134, 174, частный детский сад Арбуз; Центр раннего развития Островок радости; магазины Магнит, Пятерочка, Маяк; Поликлиника N 13; В подъезде сделан ремонт с 1 по 10 этаж, обслужен лифт; Вместительный тамбур на 4 квартиры, приятные и не шумные соседи; Дом оснащен видео-системой модус, просмотр видео камер с телефона; В подъезде новый ремонт, заменены ящики для почты; Во дворе детская площадка и новая баскетбольная коробка; Квартира свободного планирования, сделана прихожая, с большим шкафом до потолка, так же сделана гардеробная, с удобным хранением; Балкон застекленный; В квартире остается кухонный гарнитур, встроенная мебель, стиральная машина, холодильник (мебель по договоренности); Звоните если интересно. Просьба агентов не беспокоить





Move.ru - вся недвижимость России