

🕒 Создано: 30.07.2025 в 10:15

Обновлено: 18.10.2025 в 13:33

**Омская область, Омск, Осоавиахимовская
улица, 185к3**

3 750 000 ₽

Омская область, Омск, Осоавиахимовская улица, 185к3

Улица

[улица Осоавиахимовская](#)



Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.4 м²

Общая площадь

33.3 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

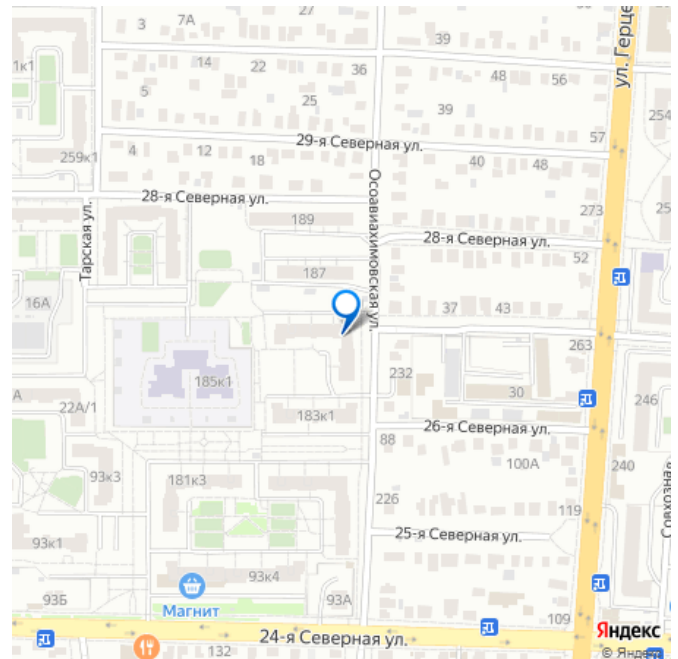
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

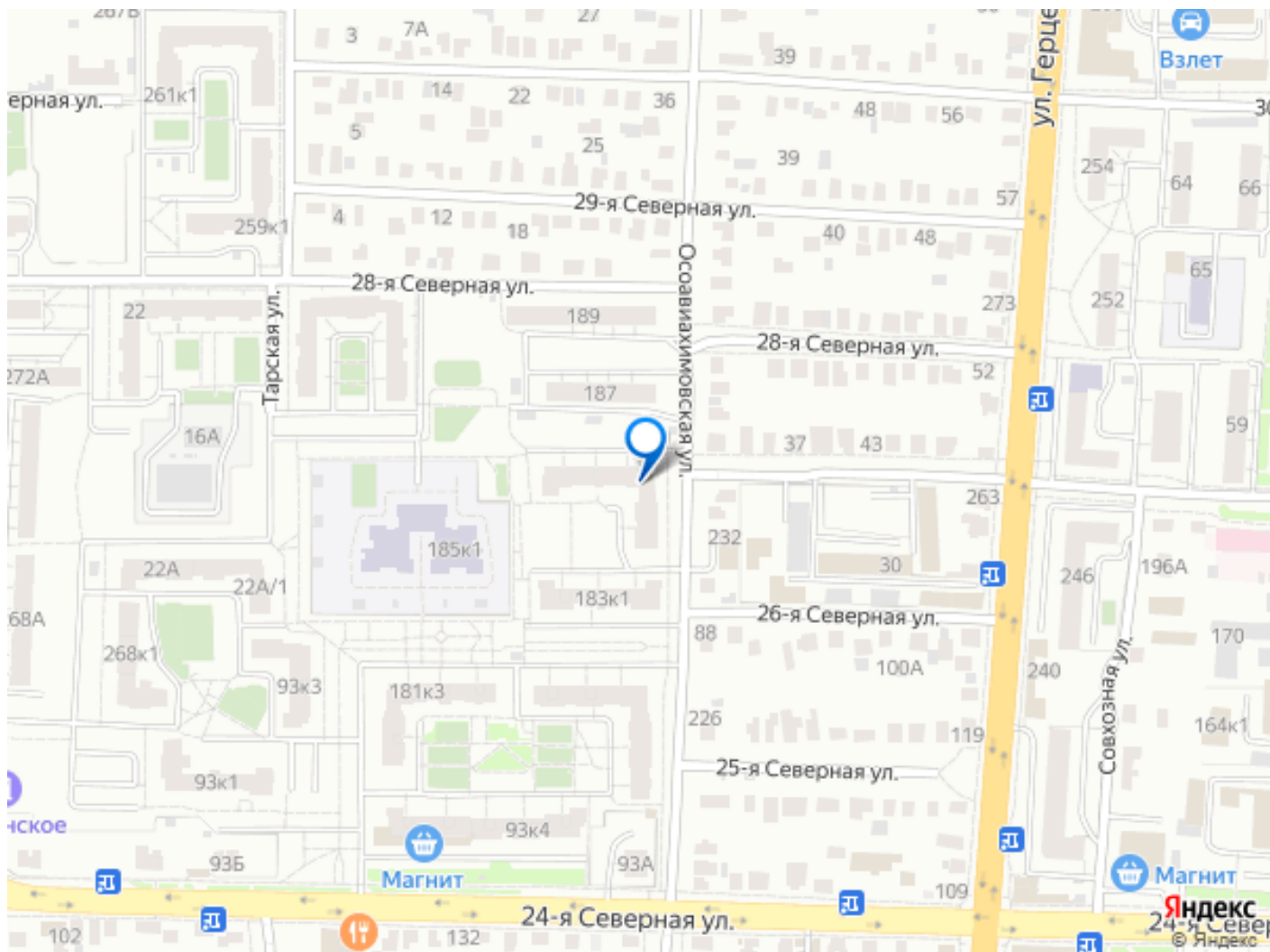
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Чистая продажа. Быстрый выход на сделку. Документы готовы. Район и инфраструктура: ЖК Тарская крепость, до центра города 15 минут. - в ЖК своя котельная, нет плановых отключений горячей воды. - во дворе дома Новый детский сад 174, школа 91 в 7ми минутах ходьбы. - в шаговой доступности сетевые магазины, аптеки, отделение «Сбербанка». Рядом с домом остановки общественного транспорта «Орджоникидзе», «24-я Северная», удобная транспортная развязка. О доме: - панельный дом 2013 года постройки. - ухоженные подъезды. - тамбур на пять квартир. - новый лифт. - благоустроенная территория, детские и спортивные площадки. - открытая парковка для автомобилей. О квартире: - Площадь: 33.3 м² включается в себя кухню- комнату 29.4 кв.м, санузел 3.9 кв.м + балкон: 2.2 кв.м. - Вид из окна во двор. - Новые радиаторы. - В санузле натяжной потолок. - Качественная входная дверь. - Остается кухня с варочной панелью, вытяжка, холодильник, стол, шкаф. Условия продажи: - Показ в удобное время (в том числе в день обращения). - Полное юридическое сопровождение. - Подходит под ипотеку. - Без обременений. Звоните ответу на все вопросы! Приглашаем на просмотр. Торг.





Move.ru - вся недвижимость России