

 Создано: 20.04.2025 в 13:13
Обновлено: 01.10.2025 в 20:02

Собственник
79136710267

Омская область, Омск, улица 22 Апреля, 7

2 990 000 ₽

Омская область, Омск, улица 22 Апреля, 7

Улица

[улица 22 Апреля](#) 

Квартира

Общая площадь

32 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

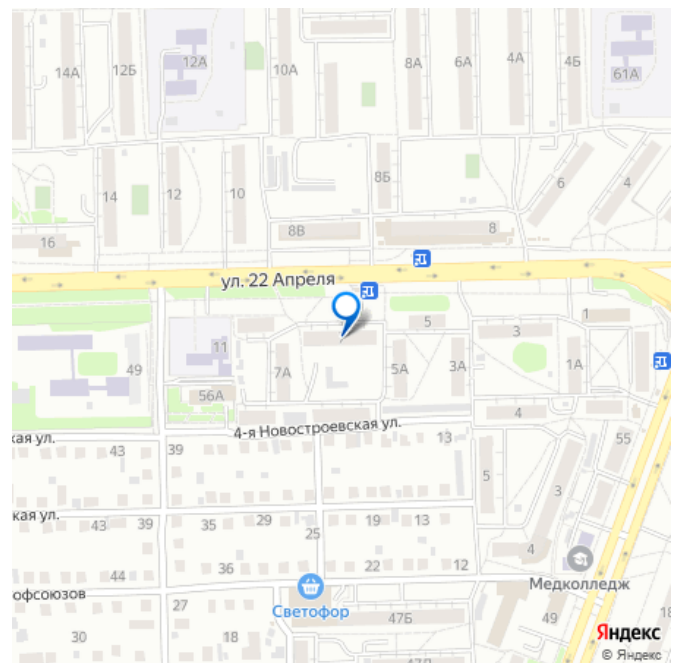
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок

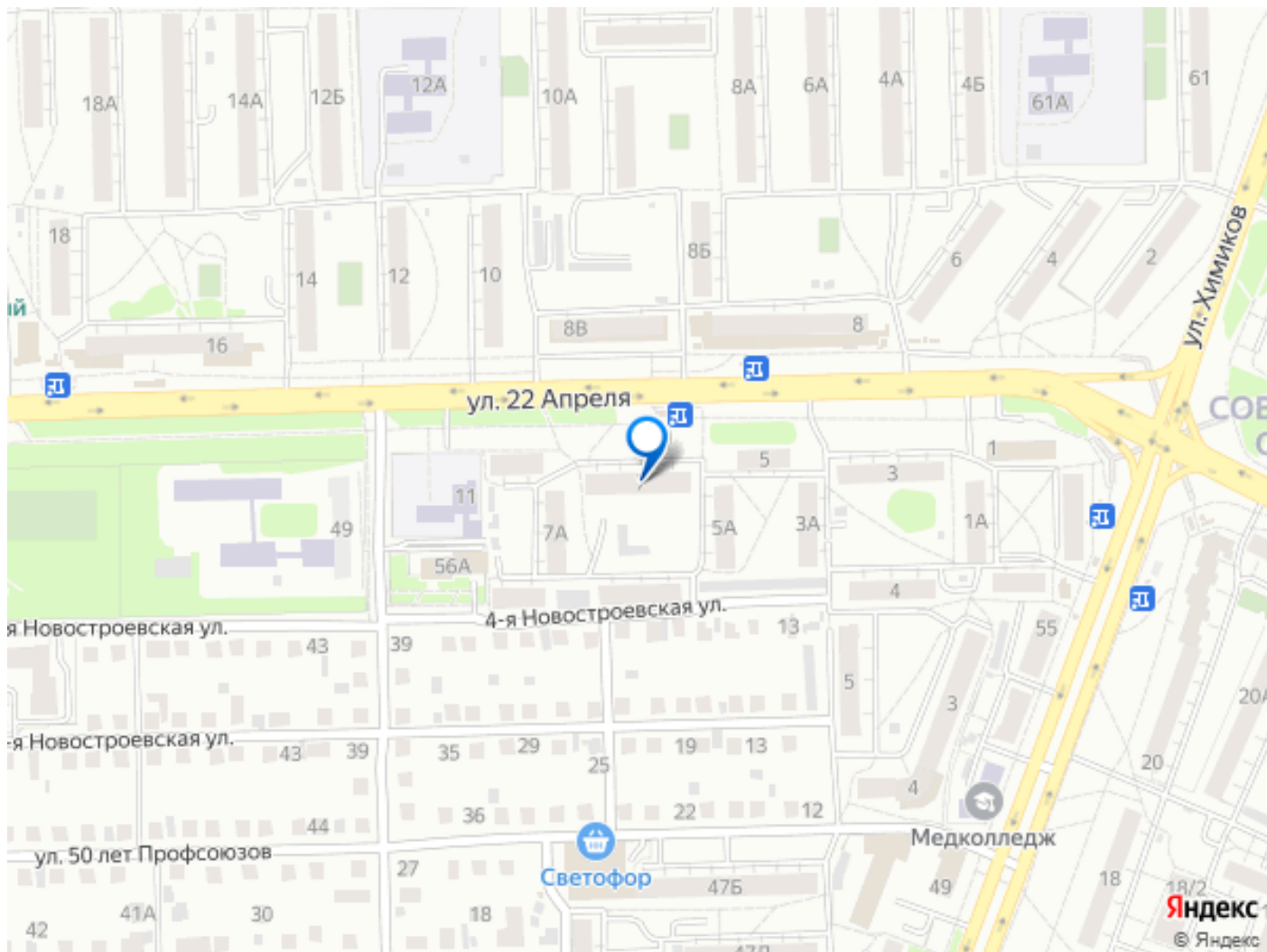


Описание

Продается уютная студия площадью 32 кв. м в микрорайоне Городок Нефтяников, на улице 22 Апреля, 7. Квартира расположена на втором этаже четырехэтажного кирпичного дома. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное и доступное жилье в Омске. В квартире выполнен косметический ремонт, который создает приятную атмосферу для жизни. Просторная студия позволяет организовать пространство по вашему вкусу. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Совмещенный санузел и наличие балкона добавляют удобства в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, поэтому можно быть уверенным в его надежности. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Парковочные места доступны рядом с домом, что особенно актуально для автовладельцев. Месторасположение квартиры порадует своей развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Рядом также есть клиники и разнообразные магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная развязка позволяет легко добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется без посредников, что исключает дополнительные комиссии. Документы готовы к сделке, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Возможна продажа в ипотеку, все условия обсуждаются индивидуально. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества лично! Риэлторов просьба не беспокоить!!! Просмотр для

риэлторов только с клиентами.





Move.ru - вся недвижимость России