

🕒 Создано: 16.09.2025 в 16:04

Обновлено: 31.10.2025 в 11:37

**Омская область, Омск, проспект Карла
Маркса, 43ак1**

3 290 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 43ак1

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

21.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

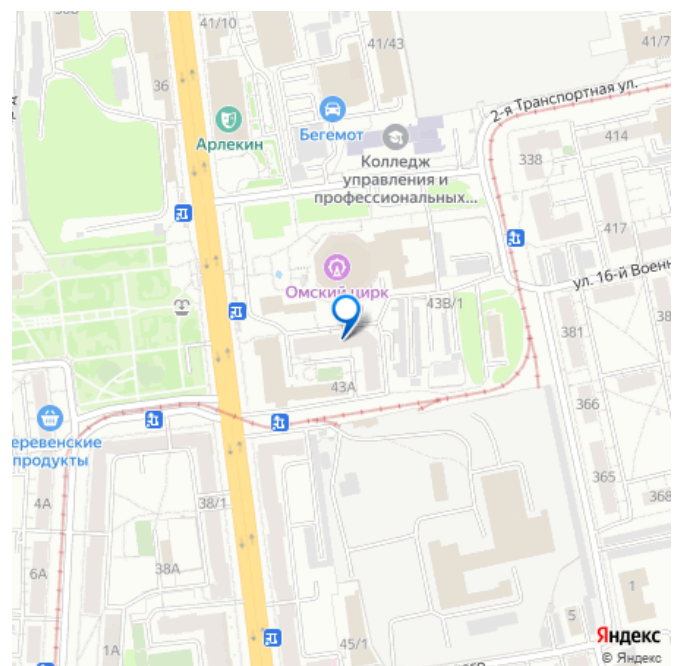
Ремонт

<https://omsk.move.ru/objects/9285007652>

**Владимир Сергеевич Шульгин, Этажи
Омск**

79139617653

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

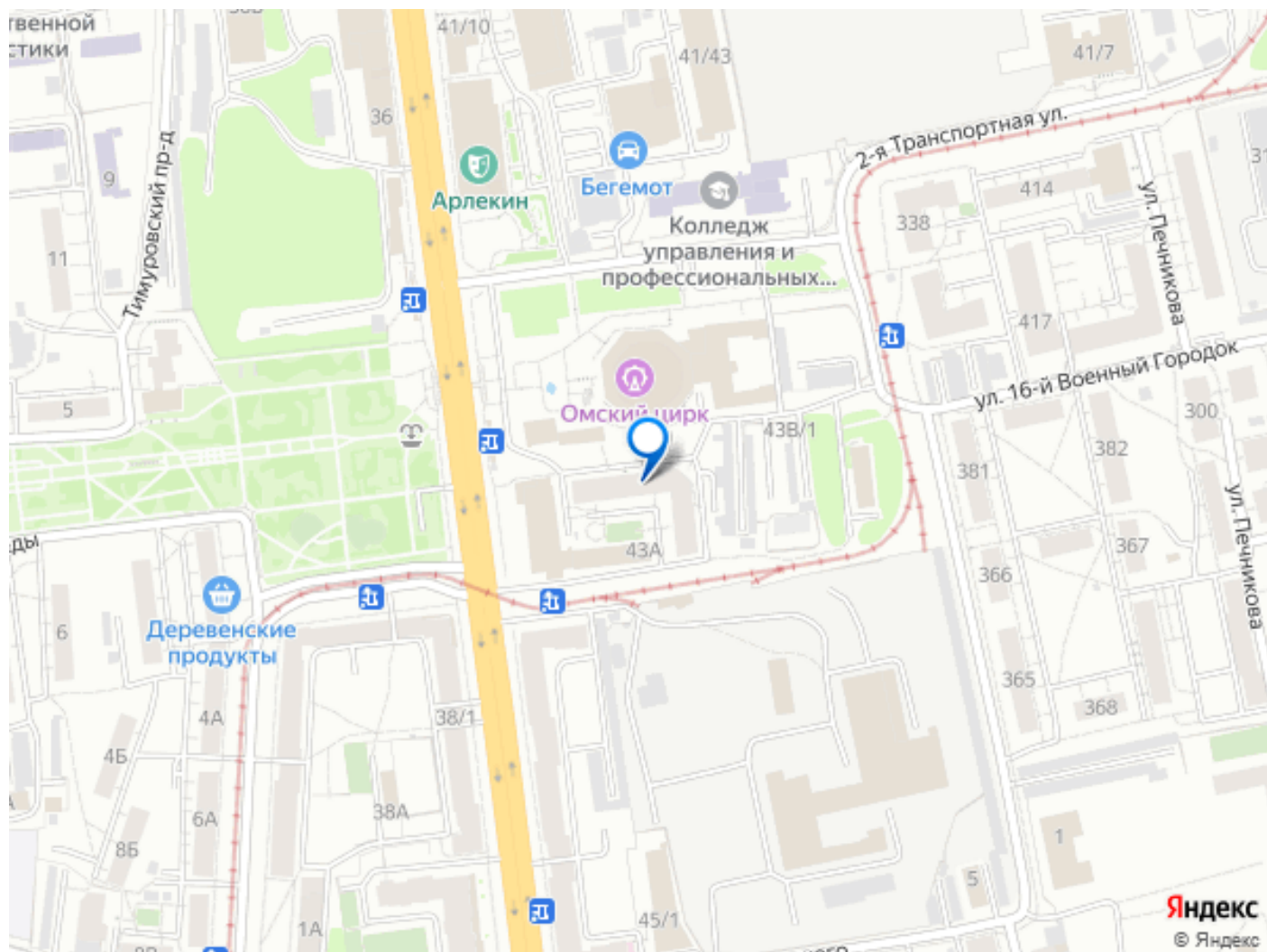
возможна ипотека

Описание

В самом центре города продается квартира-студия на 2 этаже кирпичного дома 1994 года постройки. Квартира не угловая, очень теплая и уютная. Квартира с частичным ремонтом, окно ПВХ, санузел совмещенный. В подарок покупателю остаются вся мебель и холодильник. Чистый подъезд, соседи порядочные. Возле дома есть вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни: магазины, торговые центры, Цирк, школы, детские садики, банки, аптеки, киноцентр, парикмахерские, остановки транспорта, парк Победы и многое другое. Отличный вариант для проживания или сдачи в аренду. Квартира без долгов и обременений, подходит под ипотеку и сертификаты. Чистая продажа, 1 взрослый собственник, прописанных нет, Звоните срочно! Код пользователя: 910080 Номер в базе: 9824253







Move.ru - вся недвижимость России