

🕒 Создано: 11.09.2025 в 09:04

🔄 Обновлено: 26.09.2025 в 11:00

**Агент**

**79835216005**

**Омская область, Омск, Мельничная  
улица, 87к3**

**3 090 000 ₽**

Омская область, Омск, Мельничная улица, 87к3

Улица

[улица Мельничная](#)



для заметок

### Квартира

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

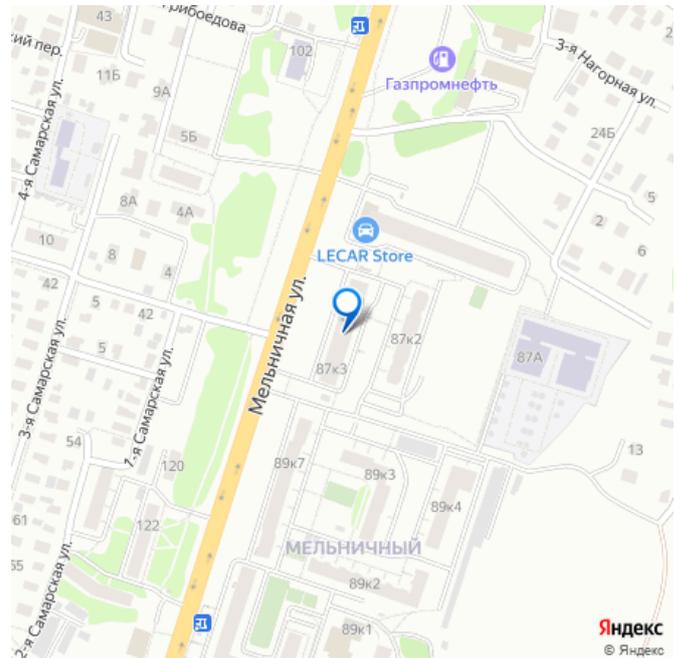
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

### Описание

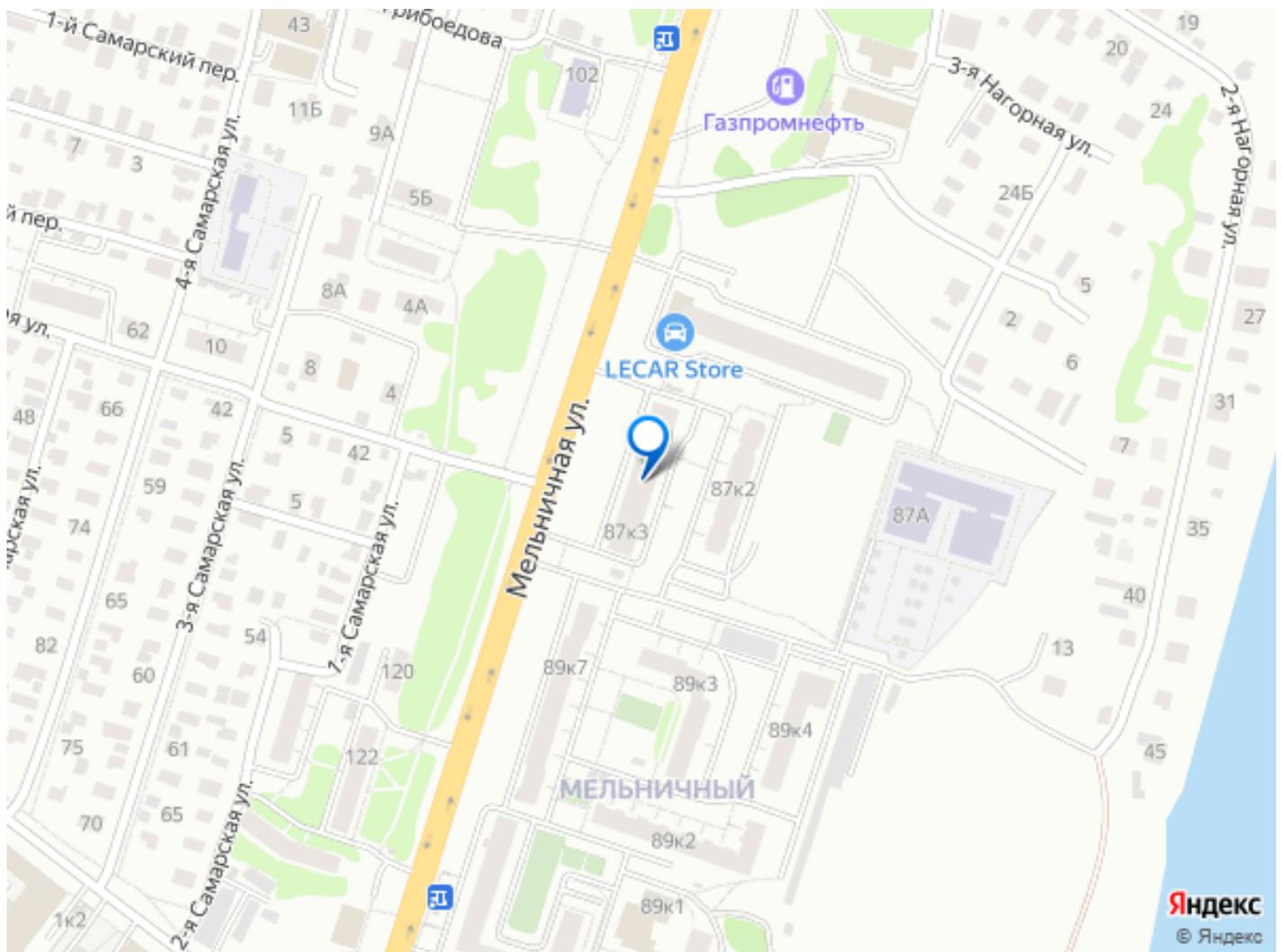
Чистая продажа ! Продаётся уютная квартира-студия площадью 30 квадратных метров на шестом этаже десятиэтажного



кирпичного дома, расположенного по адресу: город Омск, Мельничная улица, дом 87 к3. Дом построен в 2016 году и обладает всеми преимуществами современного жилья. Из окон вашего будущего жилища открывается приятный вид на тихий двор, где расположены парковка, детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Квартира после косметического ремонта, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Совмещённый санузел добавляет удобства в повседневное использование пространства. В шаговой доступности от дома находятся различные объекты инфраструктуры, включая школу, детский сад, торговый центр, парк, фитнес-клуб и продуктовый магазин, что делает вашу жизнь ещё более комфортной и удобной. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфорт, безопасность и удобство расположения своего нового дома. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Мебель и техника остаются. Без обременений. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Для дополнительной информации и просмотра звоните !!!







Move.ru - вся недвижимость России