

Создано: 24.10.2025 в 11:27

Обновлено: 25.10.2025 в 11:50

<https://omsk.move.ru/objects/9286048839>

Елизавета Николаевна
Посаженникова, Этажи Омск
79136418003

**Омская область, Омск, улица 22 Апреля,
55**

2 999 000 ₽

Омская область, Омск, улица 22 Апреля, 55

Улица

[улица 22 Апреля](#)

Квартира

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

29.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

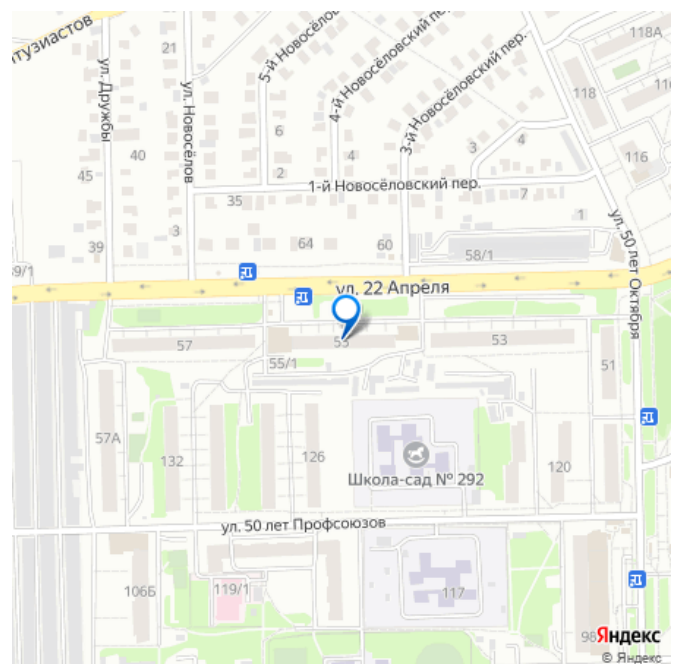
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

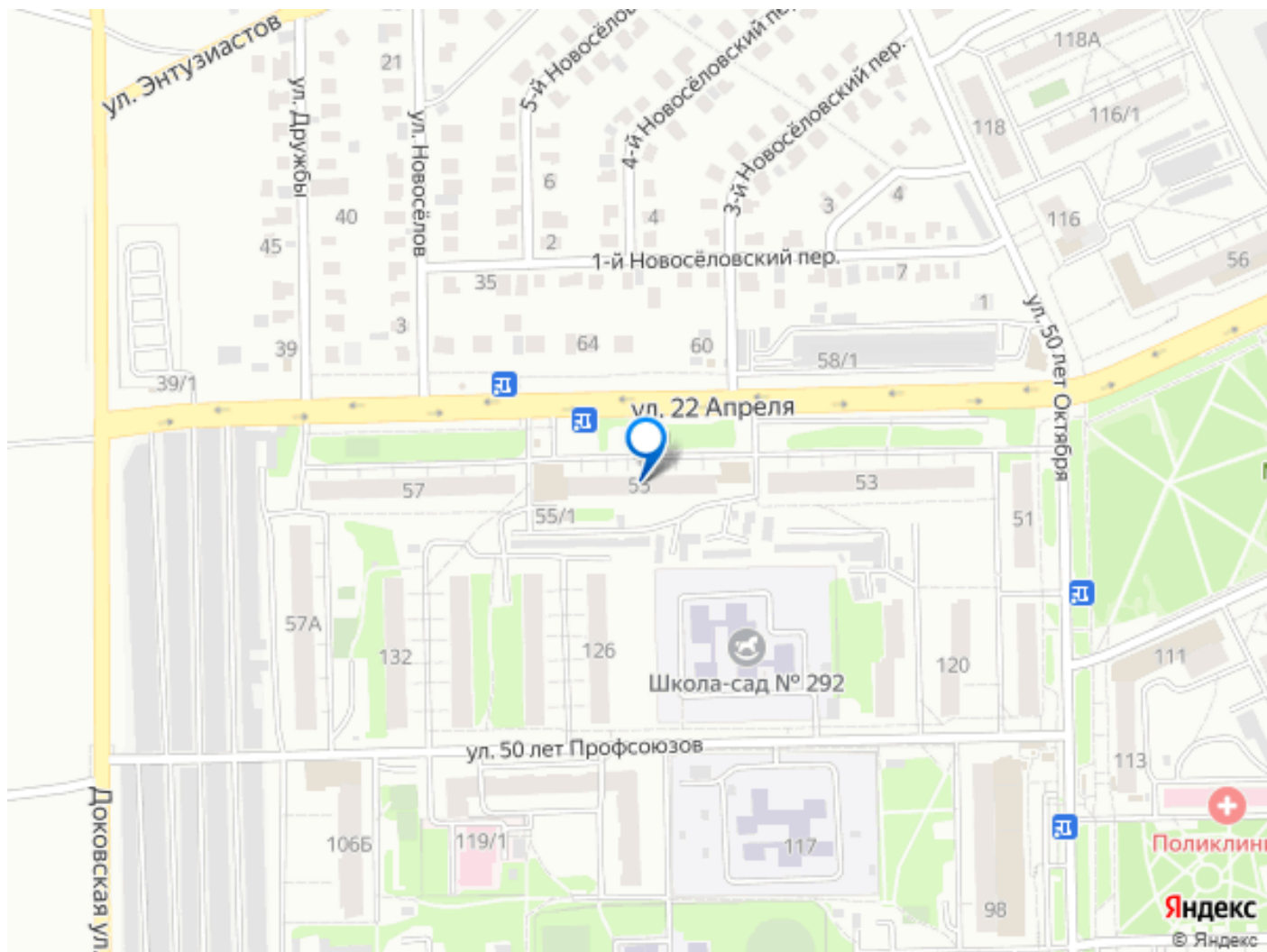
для заметок



Однокомнатная квартира-студия на втором этаже кирпичного дома в районе Нефтяников предлагает готовое и комфортное решение для жизни! В квартире выполнен качественный косметический ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций и установкой алюминиевых радиаторов отопления. Планировка отличается практичностью: в прихожей организовано место под гардеробную, санузел совмещенный и полностью отделан кафелем. Перепланировка узаконена. Окна выходят на солнечную сторону, наполняя пространство естественным светом, а застекленный балкон увеличивает полезную площадь. Квартира продается полностью укомплектованной: встроенная мебель, бытовая техника, кондиционер и бойлер остаются новому владельцу. Расположение объекта обеспечивает развитую инфраструктуру: за домом - остановка общественного транспорта, в шаговой доступности находятся супермаркет «Магнит», Сквер Молодоженов, два детских сада, школа, отделение Сбербанка и поликлиника. Чистый подъезд и тихий двор дополняют преимущества этого предложения. Звоните, будем рады показать квартиру в удобное для вас время! Код пользователя: 26656 Номер в базе: 10167222







Move.ru - вся недвижимость России