

🕒 Создано: 16.09.2025 в 17:48

🔄 Обновлено: 16.09.2025 в 18:07

Собственник

**79835209412,7983562
4873**

**Омская область, Омск, Мельничная
улица, 87к3**

2 799 999 ₺

Омская область, Омск, Мельничная улица, 87к3

Улица

[улица Мельничная](#)

для заметок

Квартира

Жилая площадь

28.7 м²

Общая площадь

28.7 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

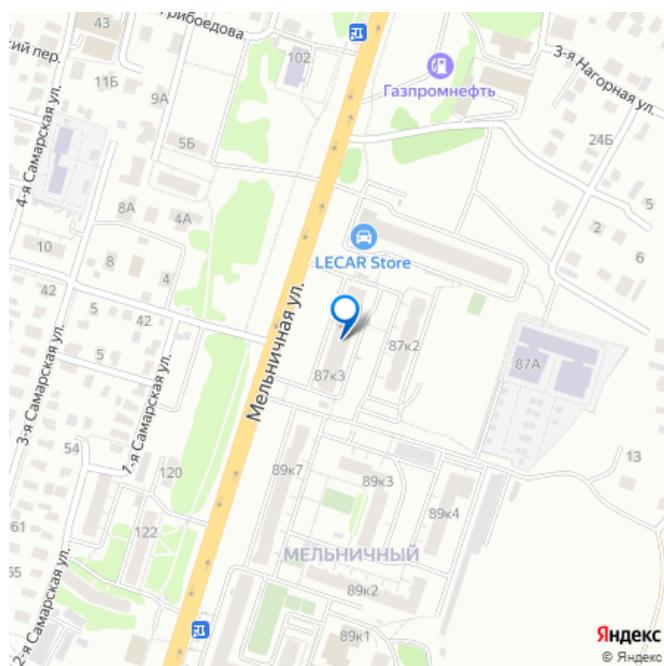
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

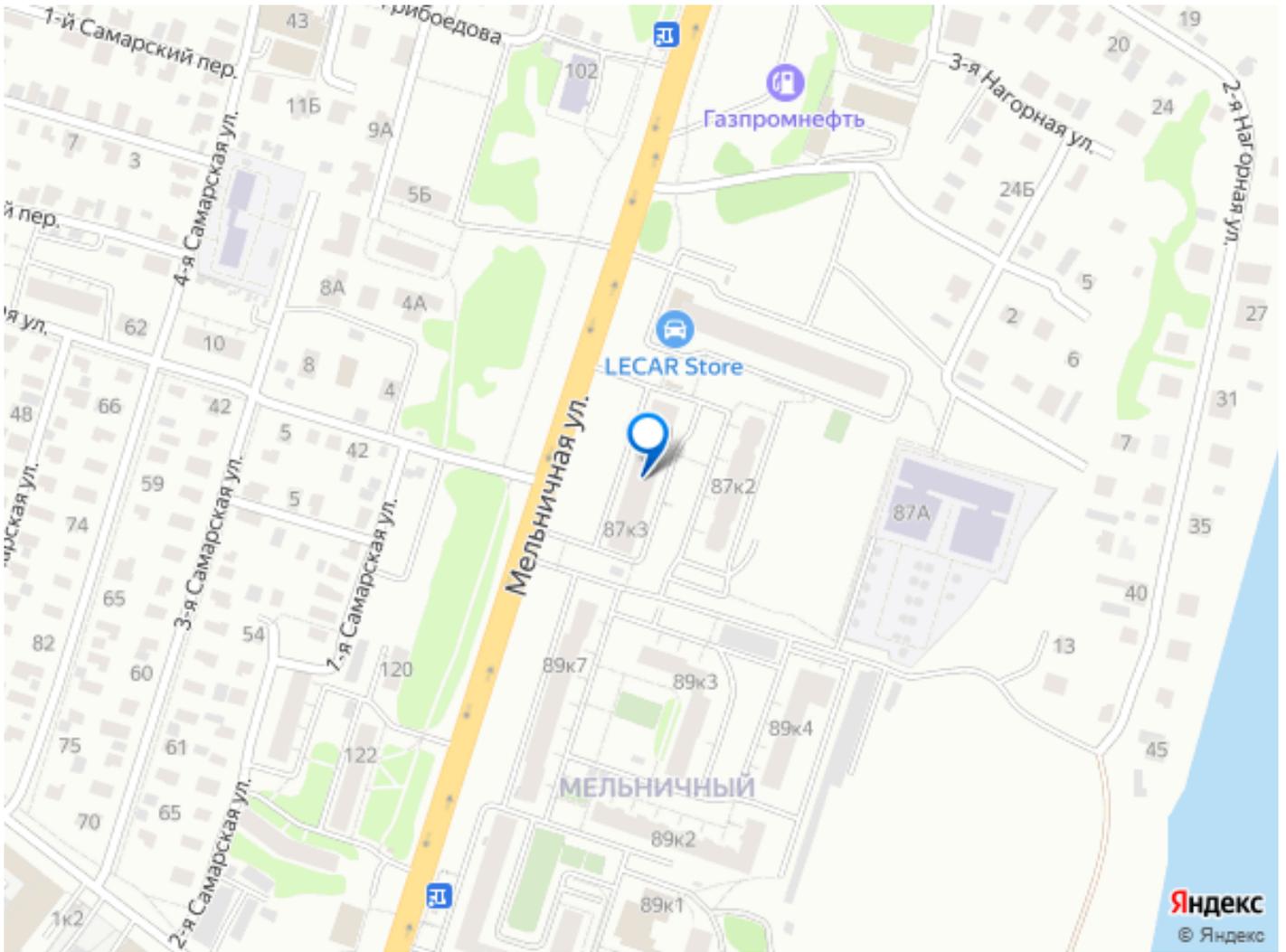


Описание

Продается уютная квартира в самом сердце развитого района! Ваш идеальный старт без ремонта и хлопот. Готовы переехать в новую жизнь уже завтра? Это уникальное предложение именно для вас! Мы продаем не просто квартиру, а готовое решение для комфортной и современной жизни. Почему эту квартиру захотят купить именно сейчас? Идеальное состояние под ключ: Вам не придется тратить силы, время и крупную сумму на ремонт. Просто заезжайте с чемоданами и начинайте жить. Все чисто, свежо и очень уютно. Теплый и надежный дом: Дом построен в 2014 году, а это значит: современные технологии, энергоэффективность, новые инженерные системы и абсолютная надежность. Вы забудете о сквозняках и холодных батареях. Безупречная локация! Это именно тот случай, когда все самое нужное — в шаговой доступности: Сбербанк и супермаркет Ярче, супермаркет Победа — для повседневных дел. Остановка всего в 5 минутах ходьбы. Куда угодно и без машины! Комфорт для жизни 24/7: Удобный 4-й этаж — оптимально: не шумно с улицы и не нужно подниматься пешком при отключении лифта. Пандус у подъезда — удобно для колясок, велосипедов. Всегда есть парковка — больше не нужно круги наматывать в поисках места для авто. Кому подойдет эта студия? Идеальное первое собственное жилье для старта без долгов и ремонта Инвестору: Отличный объект для выгодных вложений. Район востребован, арендаторы выстраиваются в очередь за такими современными вариантами. Такие предложения в таком районе разлетаются очень быстро, цена действительна пока

подобран альтернативный вариант. Звоните
прямо сейчас, чтобы назначить просмотр!
Один взрослый собственник, без
обременений, ограничений, материнский
капитал не вкладывался, альтернативная
продажа.





Move.ru - вся недвижимость России