

🕒 Создано: 24.09.2025 в 21:50

🔄 Обновлено: 25.09.2025 в 05:21

5 690 000 ₺

Квартира

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

3.8 м²

Общая площадь

27.27 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Старт продаж нового дома. Информация по телефону, наши менеджеры вам все расскажут! Однокомнатная студия от застройщика с первичной отделкой в Кварталы Драверта на 9 этаже. Общая

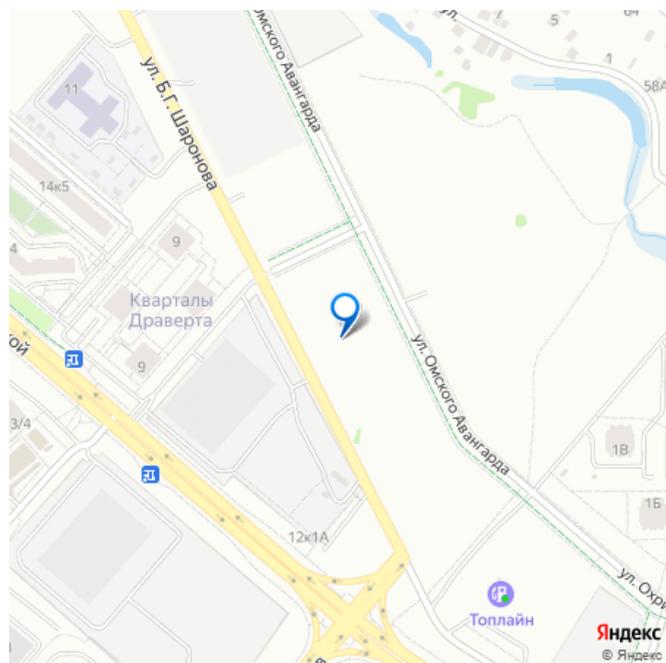
<https://omsk.move.ru/objects/9285216895>

Ключники, отдел новостроек,

Ключники, отдел новостроек

79303274150

для заметок

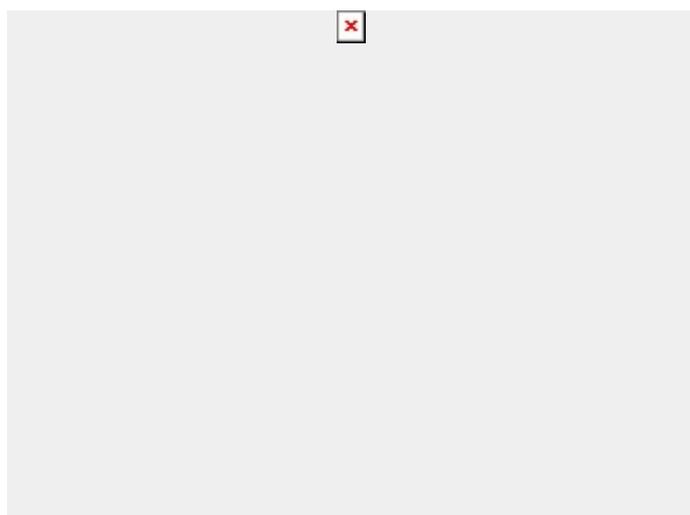
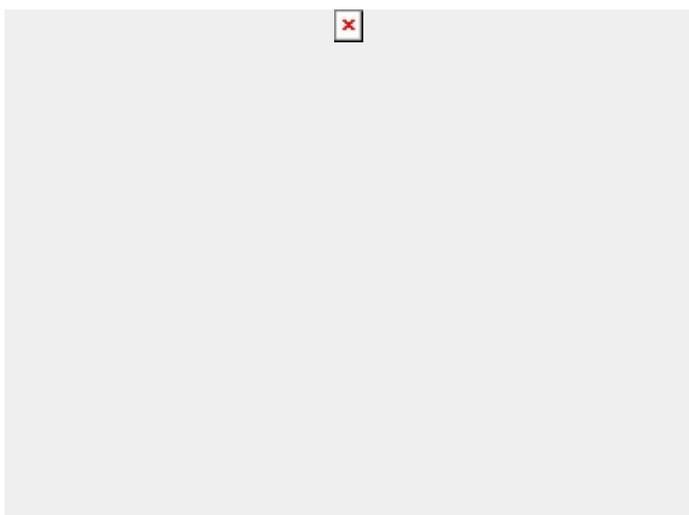
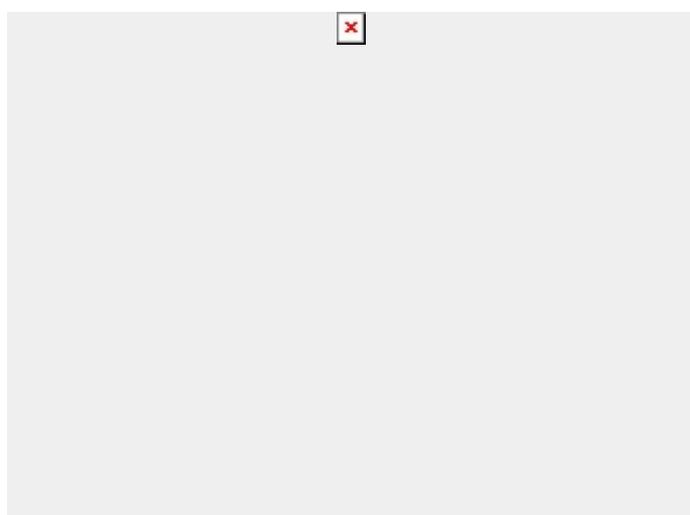
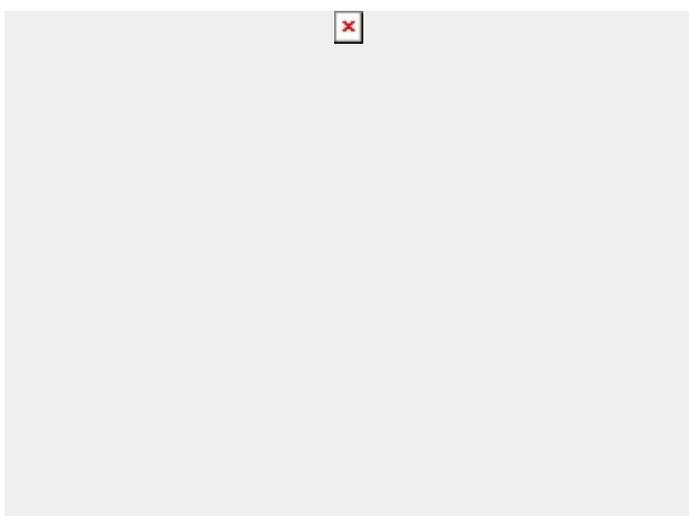
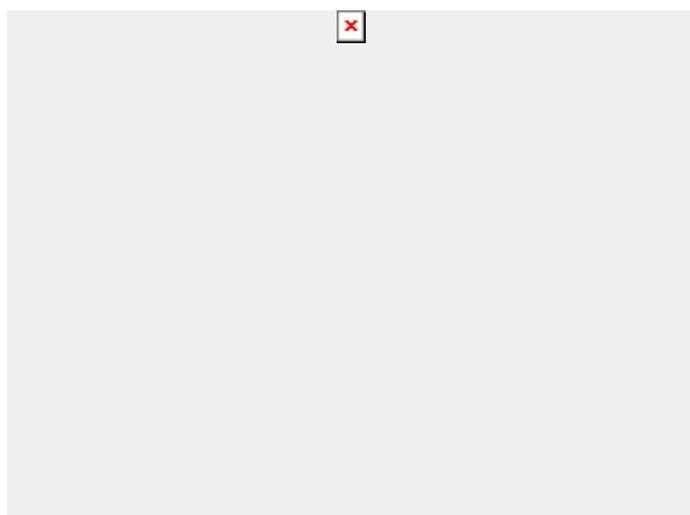
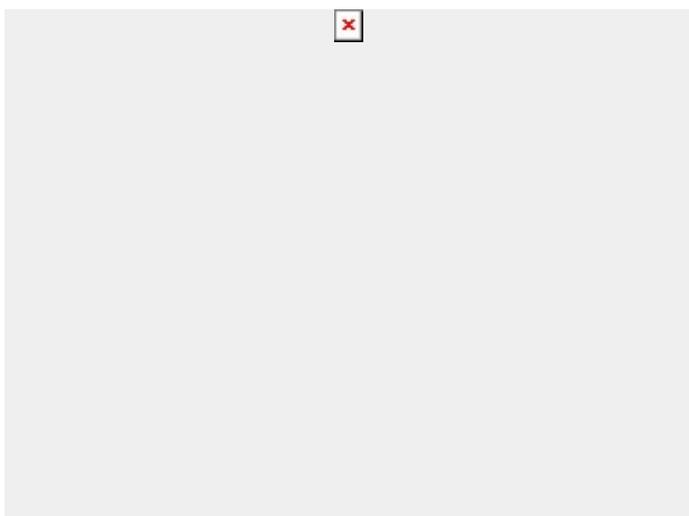


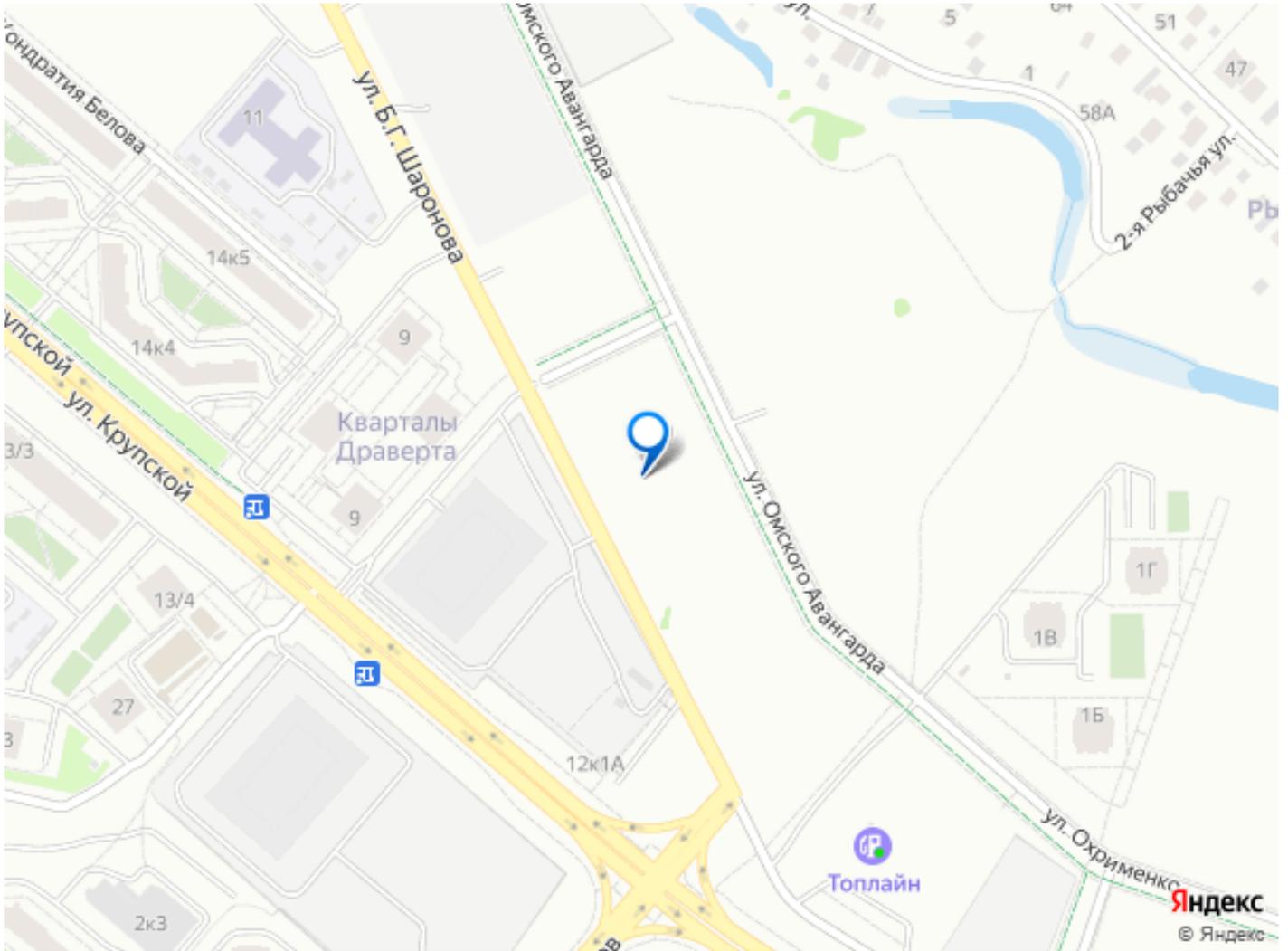
площадь: 27.27 кв.м., площадь гостиной 21.6 кв.м., из которых 3.8 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.82 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 8 до 16 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 16 этажей в корпусе 6. На этаже 7 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2028 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. Студия в Кварталах Драверта.

Особенности планировки: предчистовая отделка. квартиры в нашей базе: ДВТ06-Ж1.9.1. «Кварталы Драверта» — проект преобразования левого берега Иртыша, расположенный в одном из самых быстроразвивающихся районов города в границах улиц 3-й Островской, Шаронова, Крупской и 1-й Рыбачьей. С центром его связывают два моста — имени 60-летия ВЛКСМ и 60-летия Победы. В пешей доступности находятся несколько детских садов, продуктовые магазины, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта. Во дворе нет машин. Это приватное пространство, попасть в которое могут только жители. Здесь спроектированы: променады, лаунджи с садовой мебелью, где, развалившись на шезлонге, можно почитать или поработать, и детские площадки. Со стороны улицы Крупской мы предусмотрели сквер, со стороны улицы Шаронова — пешеходный бульвар. Эти общественные пространства отделены от двора двухметровыми зелёными изгородями. Они станут локальными точками притяжения и будут способствовать развитию добрососедства. Также за пределами двора мы создали спортивный хаб с баскетбольной

площадкой в центре. Напротив мы
разместили деревянную зрительскую
трибуну, слева — теннисные столы, справа —
площадку для паркура. #26Sb4V





Move.ru - вся недвижимость России