

Создано: 11.09.2025 в 14:58

Обновлено: 18.09.2025 в 13:16

<https://omsk.move.ru/objects/9284893170>

Михаил Кузнецов, Михаил Кузнецов
79139613528

**Омская область, Омск, Универсальная
улица, 19**

35 000 000 ₽

Омская область, Омск, Универсальная улица, 19

Улица

[улица Универсальная](#)



для заметок

Склад

Общая площадь

1600 м²

Детали объекта

Тип сделки

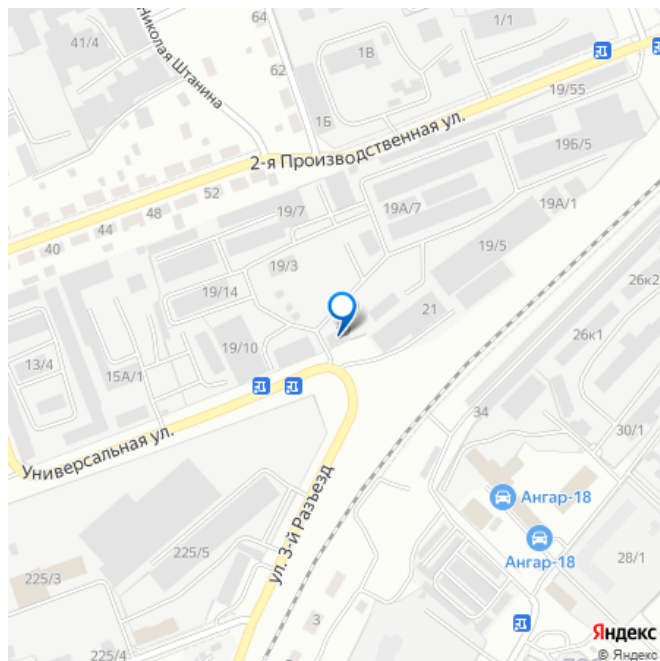
Продам

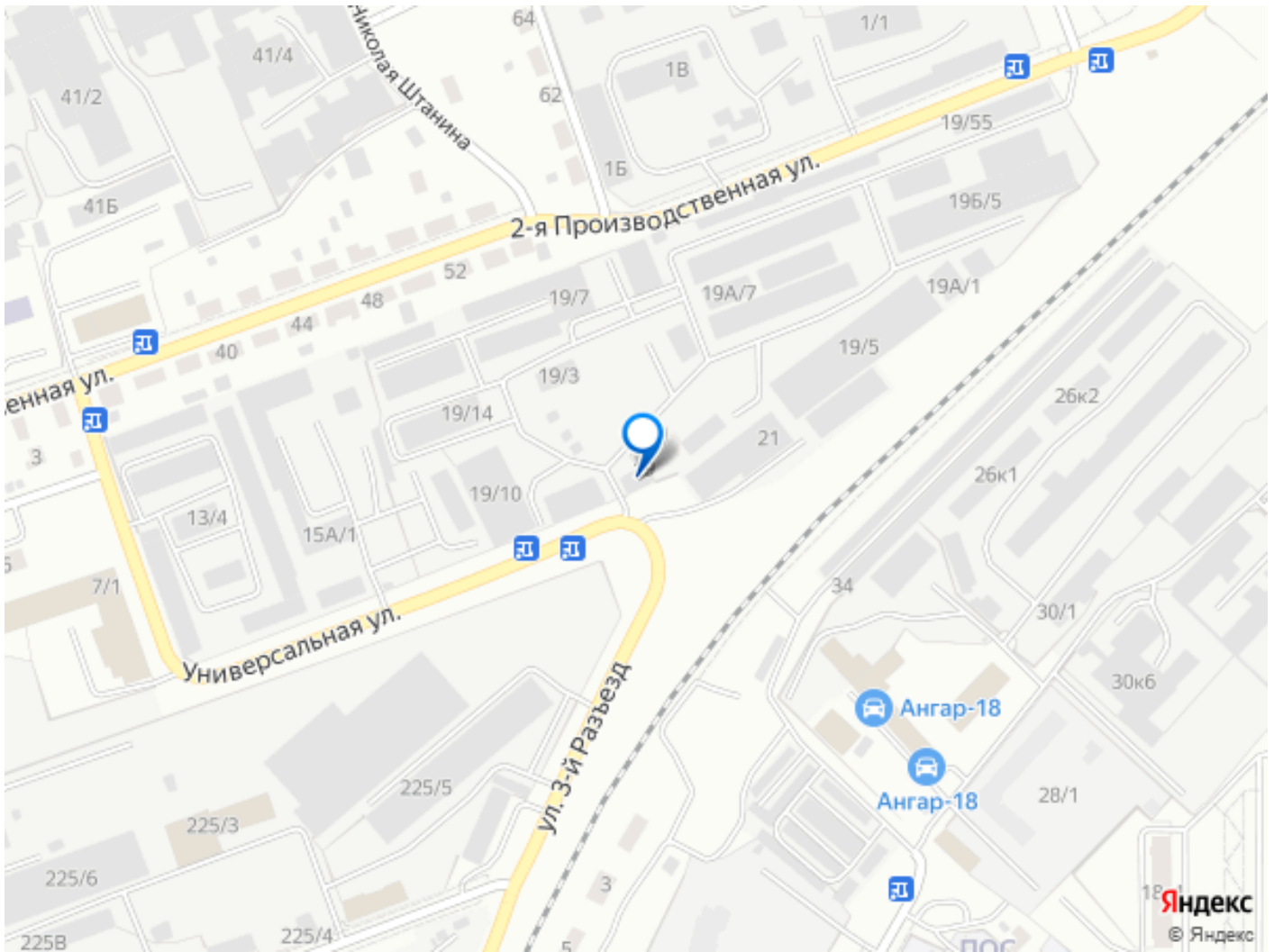
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

продаю складское, логистическое и отчасти производственное помещение площадью 1600 кв.м. по адресу Универсальная, 19, в 200 метрах от улицы Омская. Помещение арендовано рядом предпринимателей, которые занимаются мелким оптом, так и производством швейных изделий. На 60% арендаторы работают длительный срок от 5 до 15 лет. Оставшиеся 40% помещений мы сдаем предпочтительному контингенту с которыми в основном, если расторгаем отношения, то по нашей инициативе. Отопление, водоснабжение и электроснабжение - централизованные.





Move.ru - вся недвижимость России