

Создано: 03.09.2025 в 12:38

Обновлено: 15.10.2025 в 14:01

<https://omsk.move.ru/objects/9284684019>

**МИАРД Владис, коммерческая,
МИАРД Владис, коммерческая
79139616905**

**Омская область, Омск, улица Строителей,
56А**

59 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Строителей, 56А

Улица

[улица Строителей](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

940 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

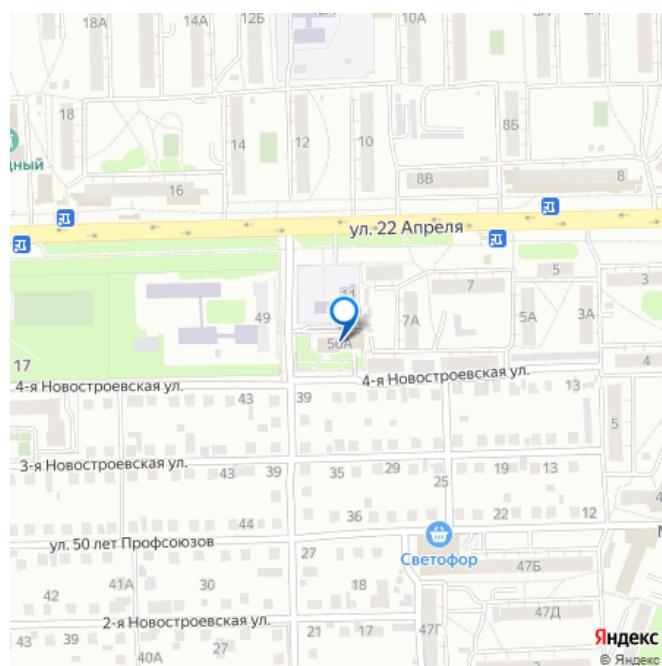
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1283533. Коммерческий отдел компании МИАРД Владис предлагает к продаже отдельно стоящее двухэтажное кирпичное здание площадью 940 кв.м. Назначение свободное, огороженный благоустроенный земельный участок площадью 1089 кв.м, оформлен в собственность. Ориентир - ост. ОМЦ «Химик». Имеется наземная парковка. Ищете выгодное вложение средств? Наше уникальное предложение для вас! Возможно приобретение готового арендного бизнеса, весь объект занят арендаторами. Вход с пропускной системой. Это обеспечивает

для заметок



безопасность и контроль доступа к объекту. Внутри помещения проведены все необходимые коммуникации: интернет, вентиляция, пожарная сигнализация и охрана. Отопление центральное. Высота потолков 3,2 метра создаёт ощущение простора и свободы. Косметический ремонт позволяет использовать помещение сразу после покупки. Объект отлично подходит под открытие магазина, офиса, образовательные, медицинские, спортивные центры или другие коммерческие проекты. Не упустите свой шанс сделать надёжное и перспективное вложение. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше информации и назначить удобное время просмотра!



