

Создано: 02.10.2025 в 06:04

Обновлено: 02.10.2025 в 05:59

<https://omsk.move.ru/objects/9285405266>

Собственник

79836201351

**Омская область, Омск, бульвар
Архитекторов, 4**

6 100 000 ₽

Омская область, Омск, бульвар Архитекторов, 4

Улица

[бульвар Архитекторов](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

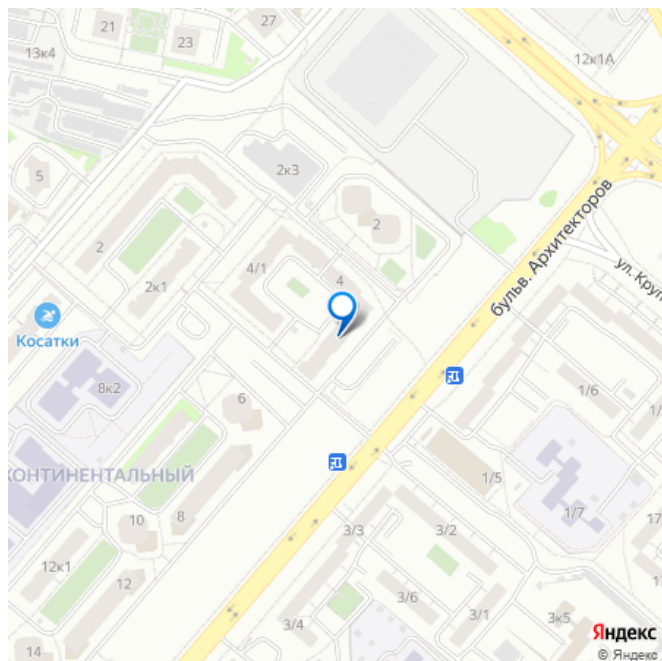
Продам

Раздел

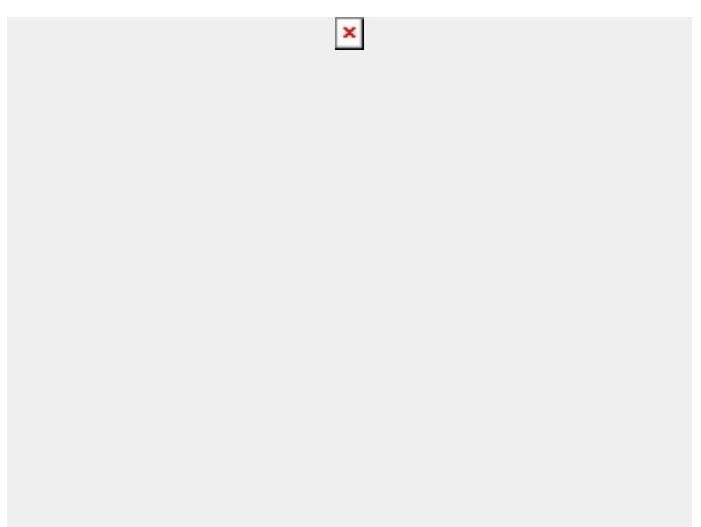
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

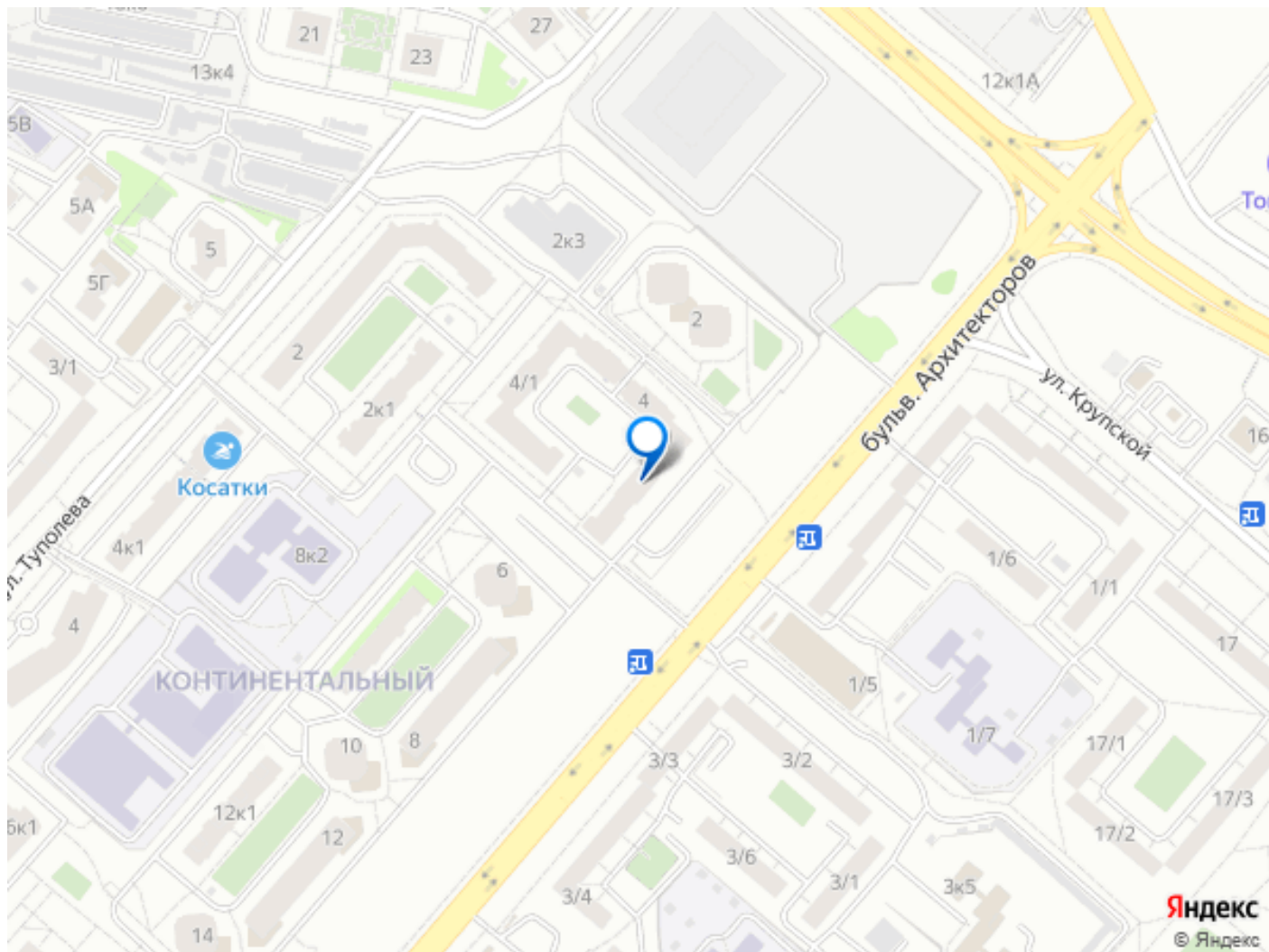
Продам помещение 80м2 с отдельным входом. От собственника, без комиссии. Ищете готовое решение для вашего бизнеса с отличной транспортной доступностью? Это помещение свободного назначения уже полностью подготовлено для начала работы и ждет своего нового владельца! Основные характеристики: Общая площадь: 80 кв.м. Планировка: 4 отдельных офиса, зона ресепшена. Коммуникации: отопление, центральные водопровод и канализация. Электроснабжение: 15 кВт, 380 В. Отдельный вход с улицы. Ключевые преимущества: Готовая инфраструктура: 3 санузла и 2



душевые кабины. Высокая проходимость и отличная видимость у дороги. Собственная парковка у здания и во дворе. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Возможность перепланировки: перегородки между офисами можно демонтировать. Вам подойдет для: Бизнес-центра или офиса компании Центра оказания услуг (юридические, образовательные, медицинские) Творческой мастерской или студии Штаб-квартиры отдела продаж. Цифры, которые вас заинтересуют: общая площадь 80 квадратных метров и мощность электроэнергии 15 кВт позволяют разместить даже технологичный бизнес. Не упустите уникальное предложение на рынке коммерческой недвижимости! Готовое помещение с ресепшеном, отдельными кабинетами и всей необходимой инфраструктурой ждет вас. Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и оценить все преимущества лично!







Move.ru - вся недвижимость России