

Создано: 28.05.2025 в 13:16

Обновлено: 30.09.2025 в 00:34

**Омская область, Омск, улица Крупской,
12/1**

5 990 000 ₽

Омская область, Омск, улица Крупской, 12/1

Улица

[улица Крупской](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

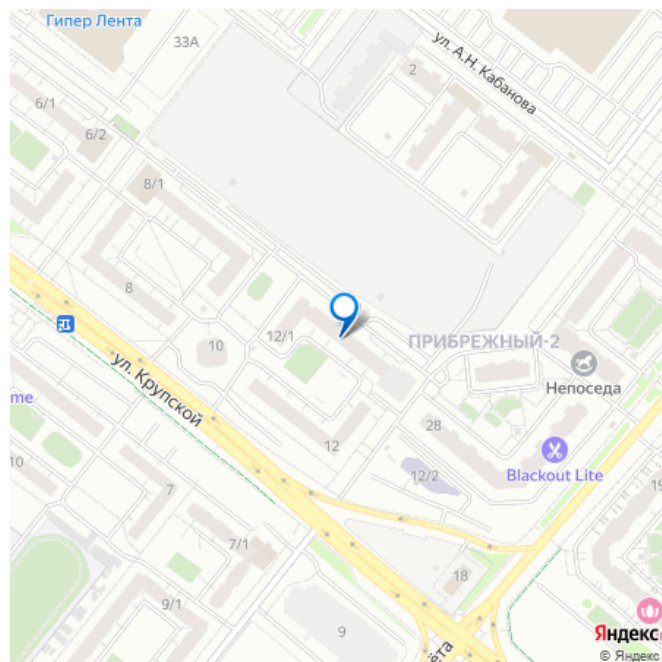
Предлагаем коммерческое помещение, расположенное в жилом многоквартирном доме в цокольном этаже. Здание находится в микрорайоне Прибрежный, рядом ГМ Лента, G-Drive арена, новые жилые дома по ул. Кабанова, Перелета. Отдельный вход расположен с обратной стороны здания относительно подъездов. Общая площадь помещения 120,2 кв.м, продается 1/2, т. е. приблизительно 60 кв.м. Помещение состоит из 3 пространств, 2 подсобных помещений и санузла. Вход осуществляется через общий тамбур. В помещениях выполнена

<https://omsk.move.ru/objects/9280299525>

Удачный выбор, Удачный выбор

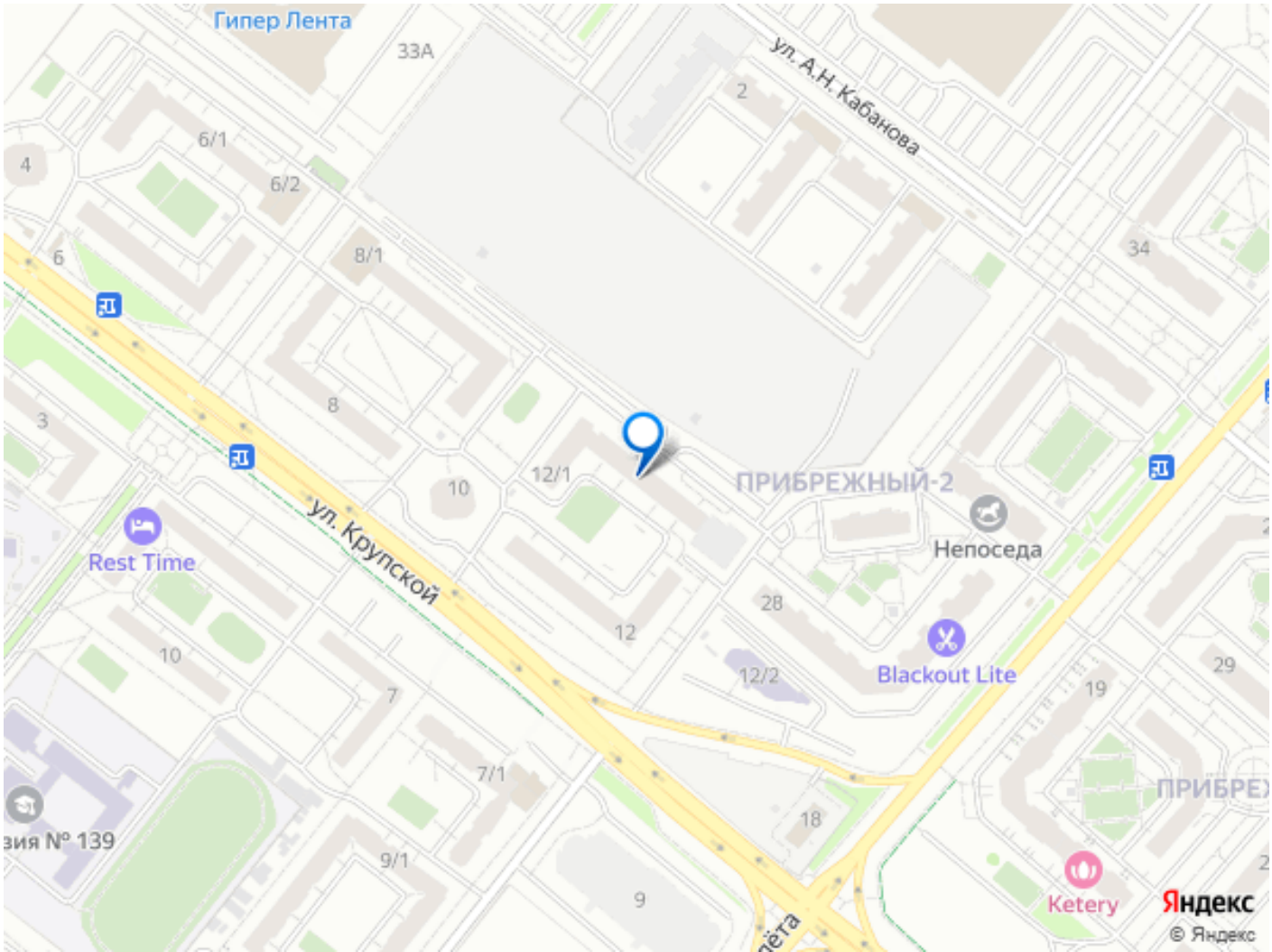
**79136601438,7913961
8713**

для заметок



гидроизоляция пола, шумоизоляция потолка,
установлена приточно-вытяжная
система(1750 м3 в час). Зимой экономия на
отоплении. Имеются счетчики на воду.
Помещение можно использовать под
лабораторию зуботехников, ремонтно-
швейную мастерскую одежды, обуви и др.
Можно договориться о покупке всего
помещения 120,2 кв. м





Move.ru - вся недвижимость России