

🕒 Создано: 07.10.2025 в 18:13

Обновлено: 01.11.2025 в 17:51

<https://omsk.move.ru/objects/9285558602>

Нуркан Мукашев, Риэлт-Сервис

79136321554

**Омская область, Омск, проспект
Комарова, 17**

7 800 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Комарова, 17

Улица

[проспект Комарова](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

56.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

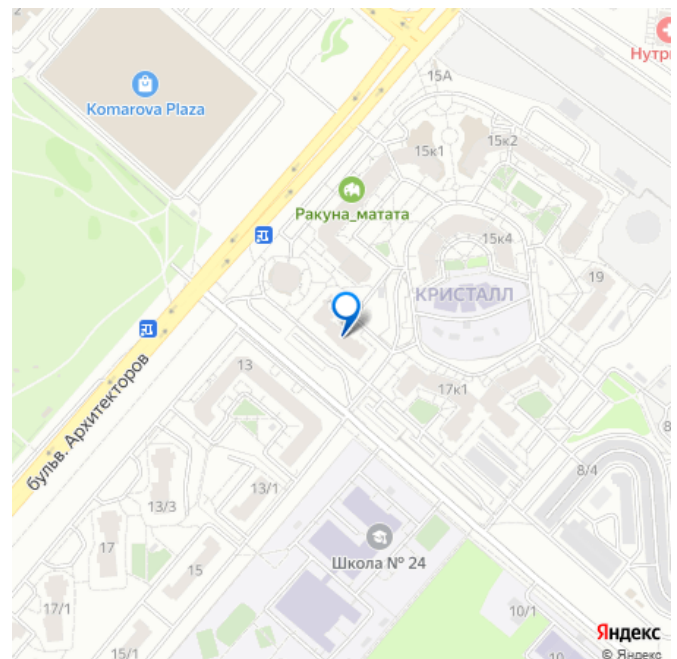
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

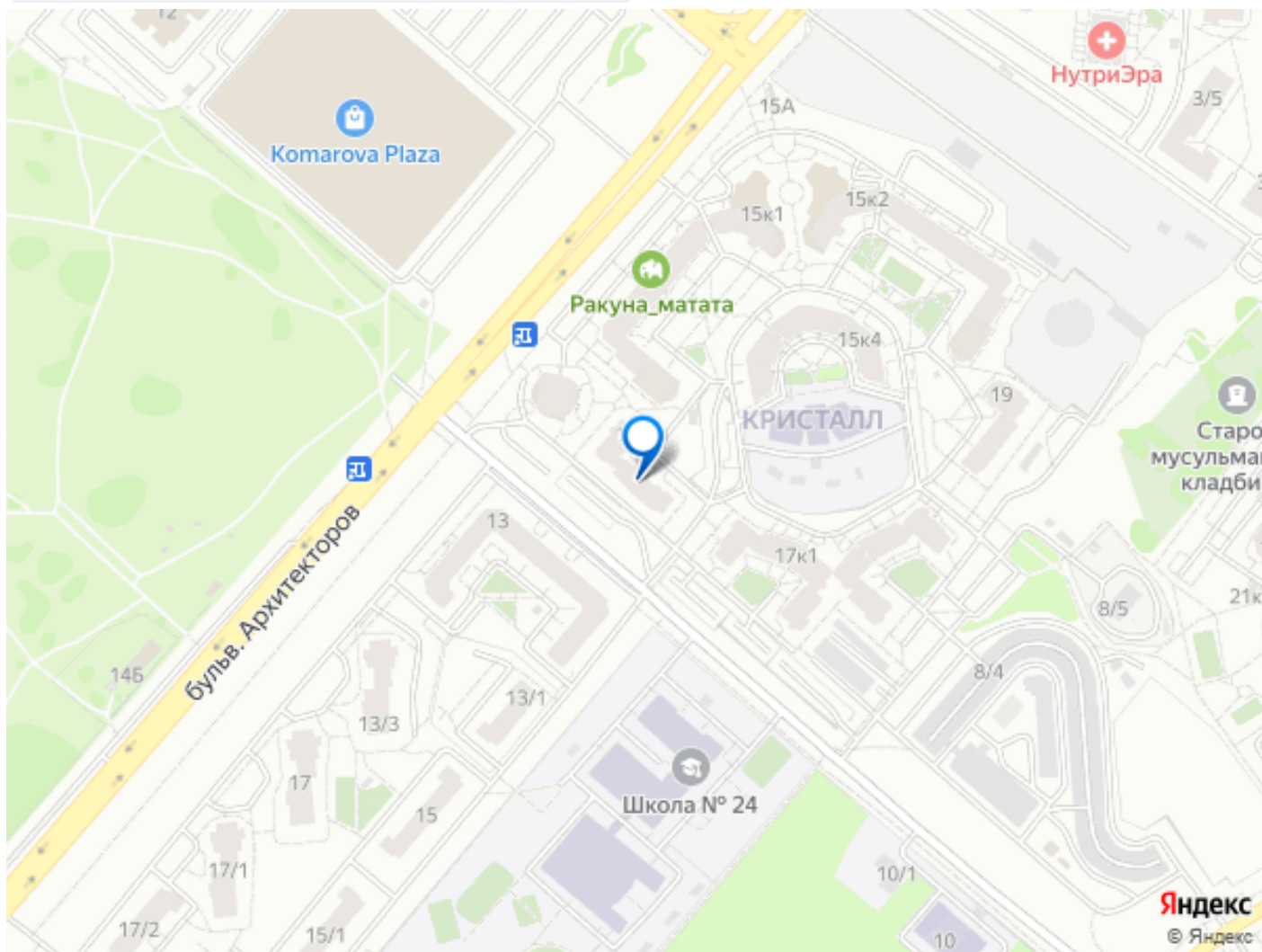
Описание

На продаже помещение свободного назначения в густонаселенном жилом массиве . ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД с улицы .Высота потолков 2,65м .Имеется мокрая точка . 11 окон выходят на солнечную сторону. Подходит под разные виды коммерческой деятельности . На данный момент объект оборудован под косметологические бьюти-услуги, помещение находится в постоянной непрерывной аренде с 2017 года, под частным охранным предприятием. Отличное месторасположение , рядом свыше 4 тысяч квартир, напротив имеется большая автомобильная парковка , отличный подъезд



ко входу помещения. Чистая продажа ,
подходит под коммерческую ипотеку. Номер
объекта: #1/546114/1286





Move.ru - вся недвижимость России