

Создано: 02.05.2023 в 14:04

Обновлено: 24.10.2025 в 17:38

<https://omsk.move.ru/objects/9262225112>

Светлана Васильева, НСБ-

Недвижимость

79139703788

Омская область, Омск, проспект Карла

Маркса, 89/3

28 500 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 89/3

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

492.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

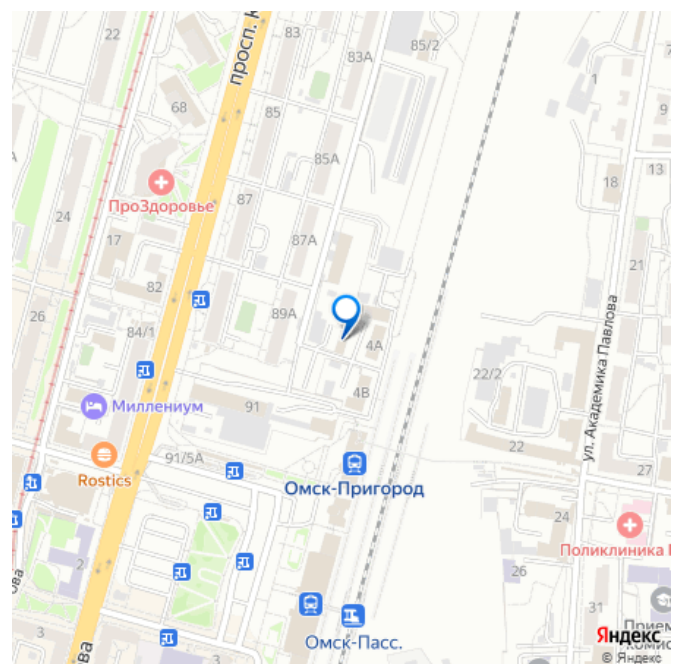
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

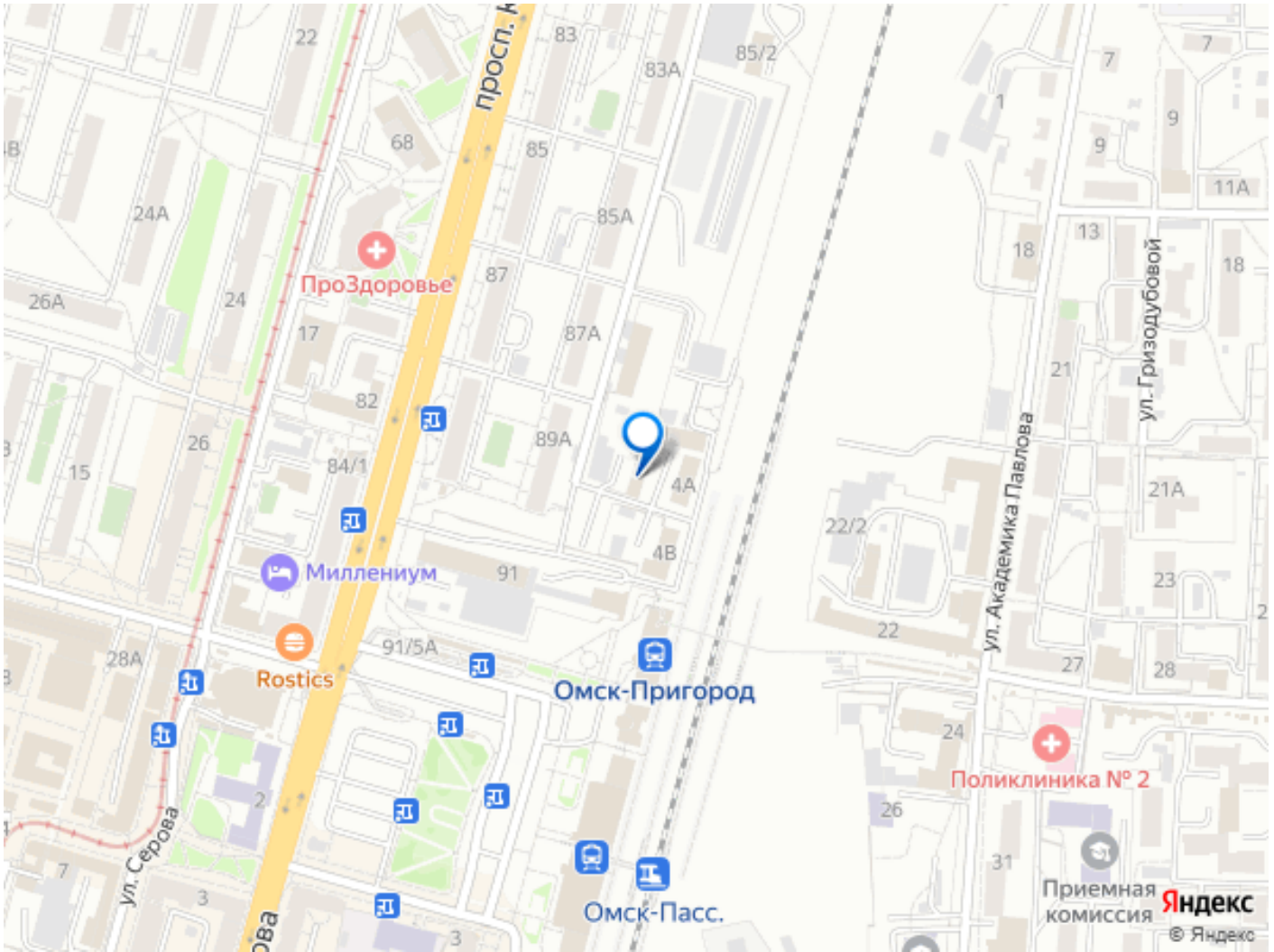
Арт. 43607083 Компания НСБ - Недвижимость предлагает Вашему вниманию отдельно стоящее здание которое позволит Вам открыть и успешно развивать бизнес. Выгодное месторасположение, своя парковка. На территории иметься пять гаражных боксов, что позволить открыть автомастерскую, шиномонтаж или автомойку. Само здание состоит из двух этажей и цокольного помещения. На первом и втором этажах располагается офис из нескольких комнат, сауна с бассейном, зона отдыха, зона кухни, три санузла, в цоколе - складское помещение. Это прекрасная

для заметок



возможность открыть развлекательный или банный комплекс без особых вложений. Окажем помощь в оформлении лизинга для приобретения данного коммерческого помещения. Компания НСБ-Недвижимость 24 года на рынке недвижимости. Каждая сделка застрахована на 5 млн рублей. Мы работаем под девизом: НАДЕЖНО, СТАБИЛЬНО, БЕРЕЖНО!





Move.ru - вся недвижимость России