

Наталья Войтович, ГЮЦН Эталон

79136609541

**Омская область, Омск, улица 8-я Линия,
209**

3 790 000 ₽

Омская область, Омск, улица 8-я Линия, 209

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

46.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

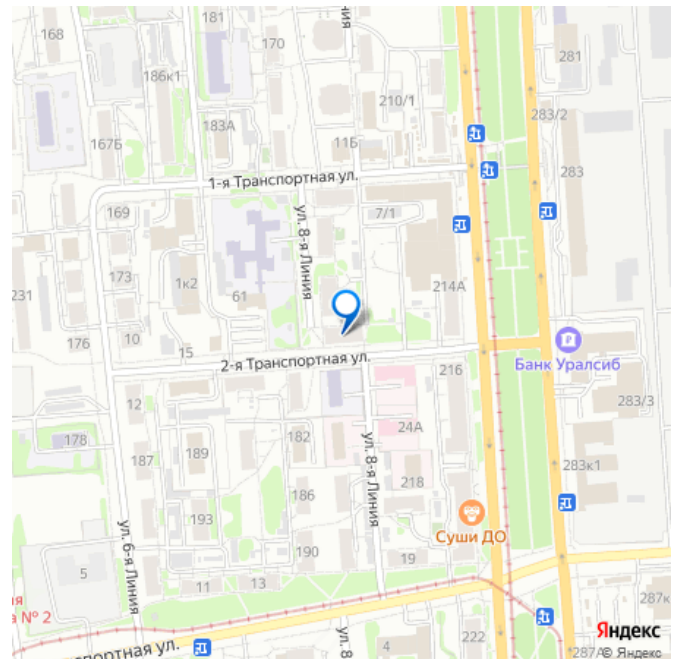
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Нежилое помещение в районе 1-й Транспортной идеально подходит для различных видов бизнеса благодаря продуманной планировке и удобному расположению. ПРЕИМУЩЕСТВА: - Отдельный вход обеспечивает удобство для посетителей. - Собственный санузел - Установлен кондиционер и водонагреватель - Обилие естественного света - помещение светлое и теплое - Остановка транспорта (ПО им. Баранова) находится в 3 минутах ходьбы. ПЛАНИРОВКА: - Сейчас помещение зонировано на зону ожидания, рабочее место администратора, кухонную зону, санузел и 2 массажных кабинета. - Гибкая планировка позволяет легко адаптировать пространство под различные задачи и зонировать по

для заметок



вашему усмотрению. Чистая продажа - все документы готовы к сделке. Помещение в хорошем состоянии, готово к немедленному использованию. Гарантируем юридически безопасное и комфортное сопровождение сделки. Агентство недвижимости ГЮЦН «ЭТАЛОН» оказывает полный комплекс услуг на рынке недвижимости уже более 20 лет и является действующим членом Омского Союза риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Звоните, будем рады показать помещение в удобное для Вас время!



