

🕒 Создано: 07.08.2025 в 08:34

Обновлено: 16.09.2025 в 05:02

Агент

79136320277

**Омская область, Омск, улица Степанца,
8Б**

5 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Степанца, 8Б

Улица

[улица Степанца](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43 м²

Детали объекта

Тип сделки

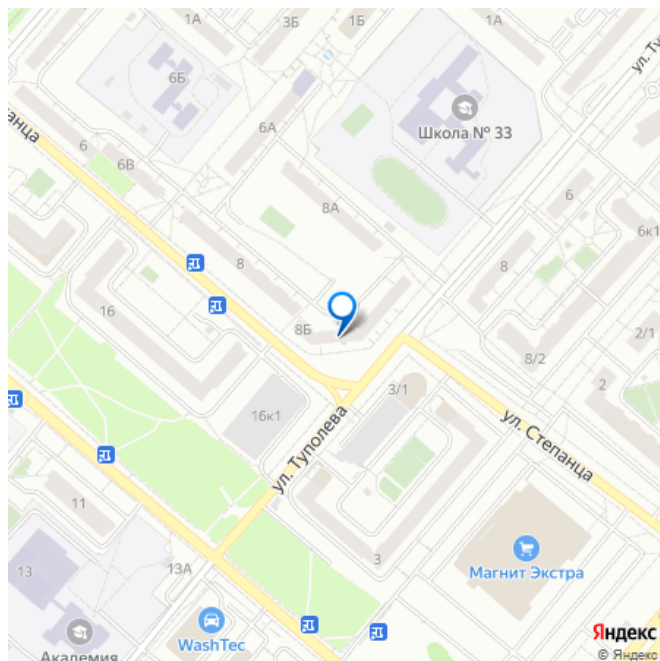
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

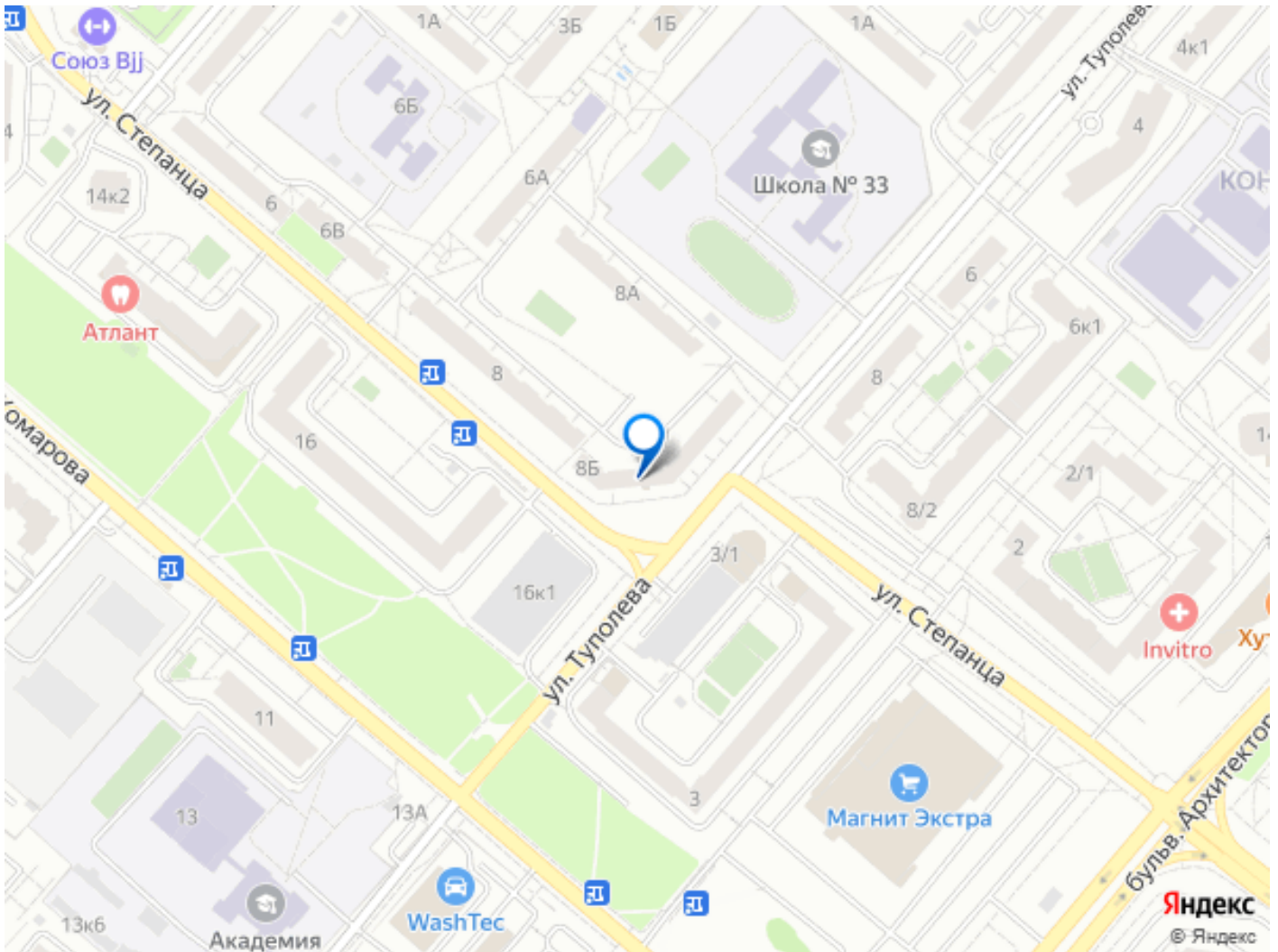
Описание

На срочной продаже помещение свободного назначения на первом этаже жилого дома с отдельным входом. Общая площадь 43 кв. м. Две изолированные комнаты, комната для персонала, санузел. Установлены два кондиционера, водонагреватель, пожарная сигнализация, рольставни, взломостойкие раздвижные решётки. Отличная транспортная доступность, выход на магистраль. Подходит под салон красоты, магазин, офис. В данный момент в помещении находится салон красоты. У вас есть возможность купить уже готовый бизнес вместе с арендаторами, приносящий



стабильный хороший доход. Документы в идеальном порядке, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России