



О Создано: 10.05.2025 в 13:46

Обновлено: 20.05.2025 в 09:29

### Омская область, Омск, бульвар Петухова, 3

# 6 600 000 ₽

Омская область, Омск, бульвар Петухова, 3

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 $42 \text{ M}^2$ 

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Продам нежилое помещение (с арендатором) в самом центре городка Нефтяников (остановка КДЦ Кристалл) на 1 этаже жилого дома с отдельным входом с улицы. Всегда есть парковочные места. Очень высокий пешеходный трафик 600 чел/час. Помещение подходит для различных видов деятельности. В помещении установлен кондиционер. Перепланировка узаконена. Рассмотрю варианты обмена на квартиру. Предлагайте!

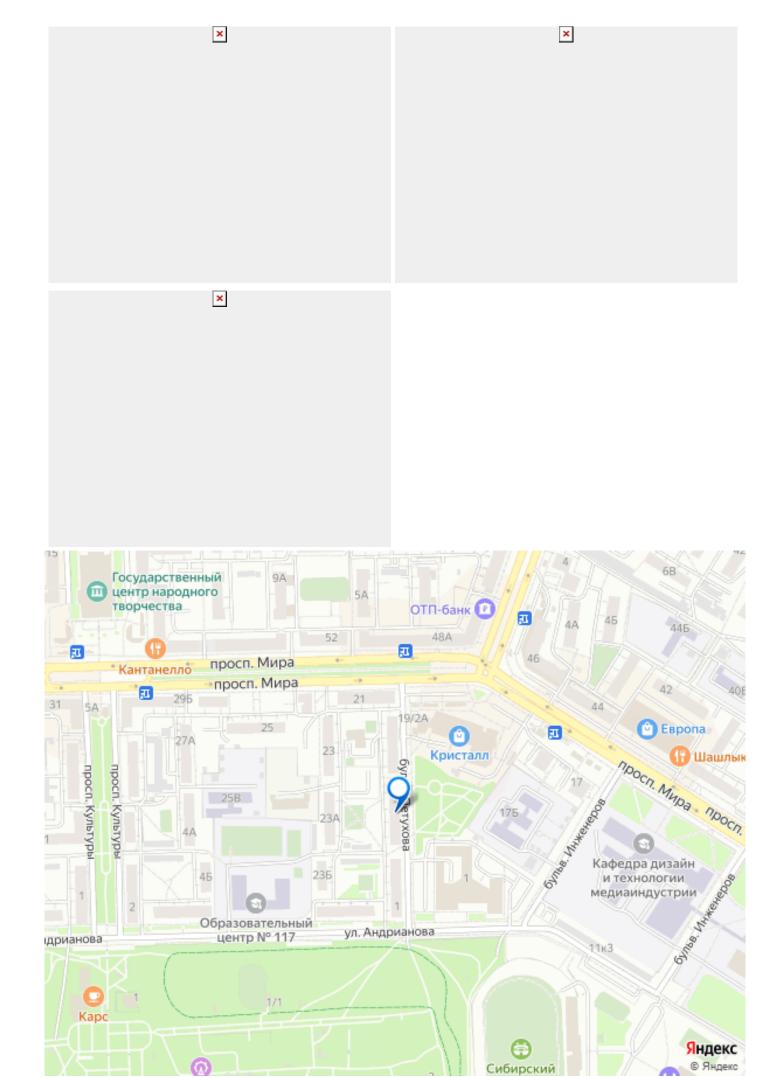
#### Собственник

## 79831105462









Move.ru - вся недвижимость России