

🕒 Создано: 10.05.2025 в 13:46

Обновлено: 20.05.2025 в 09:29

<https://omsk.move.ru/objects/9278866681>

Собственник

79831105462

**Омская область, Омск, бульвар Петухова,
3**

6 600 000 ₽

Омская область, Омск, бульвар Петухова, 3

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

42 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам нежилое помещение (с арендатором) в самом центре городка Нефтяников (остановка КДЦ Кристалл) на 1 этаже жилого дома с отдельным входом с улицы. Всегда есть парковочные места. Очень высокий пешеходный трафик 600 чел/час. Помещение подходит для различных видов деятельности. В помещении установлен кондиционер. Перепланировка узаконена. Рассмотрю варианты обмена на квартиру. Предлагайте!





