

Собственник

79136500765

**Омская область, Омск, улица 10 лет
Октября, 166/1**

19 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица 10 лет Октября, 166/1

Улица

[улица 10 лет Октября](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

418.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

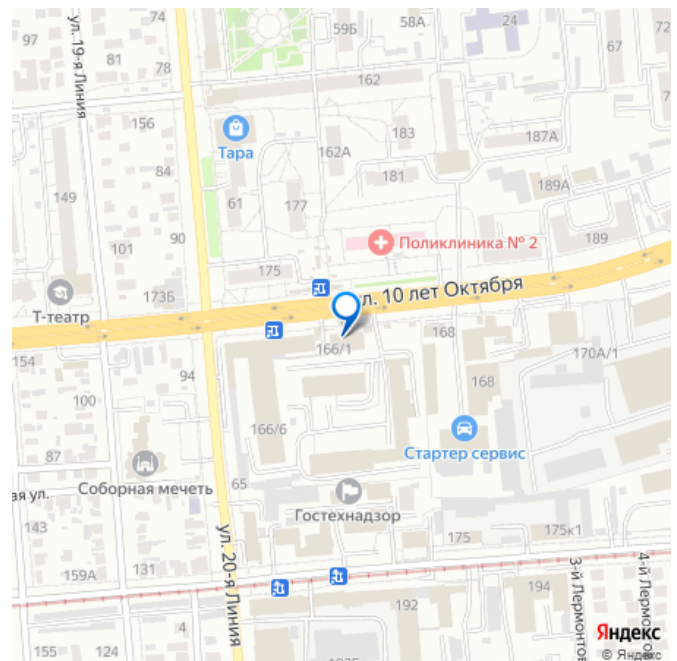
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа от собственника! Помещение 418,6 кв.м, на первой линии, в 10 минутах от центра города. Продаваемое помещение отлично подойдет под: офис, медицинский центр, студию звукозаписи, салон красоты, гостиницу, хостел, колл- центр, вычислительный центр, проектно-конструкторское бюро, музыкальная школу и т.д. Помещение расположено на 4 этаже (последнем) и занимает весь этаж. Планировка удобная и предусматривает кабинетную систему. • Центральное отопление, водоснабжение (горячая, холодная). • Электрическая мощность 20 квт

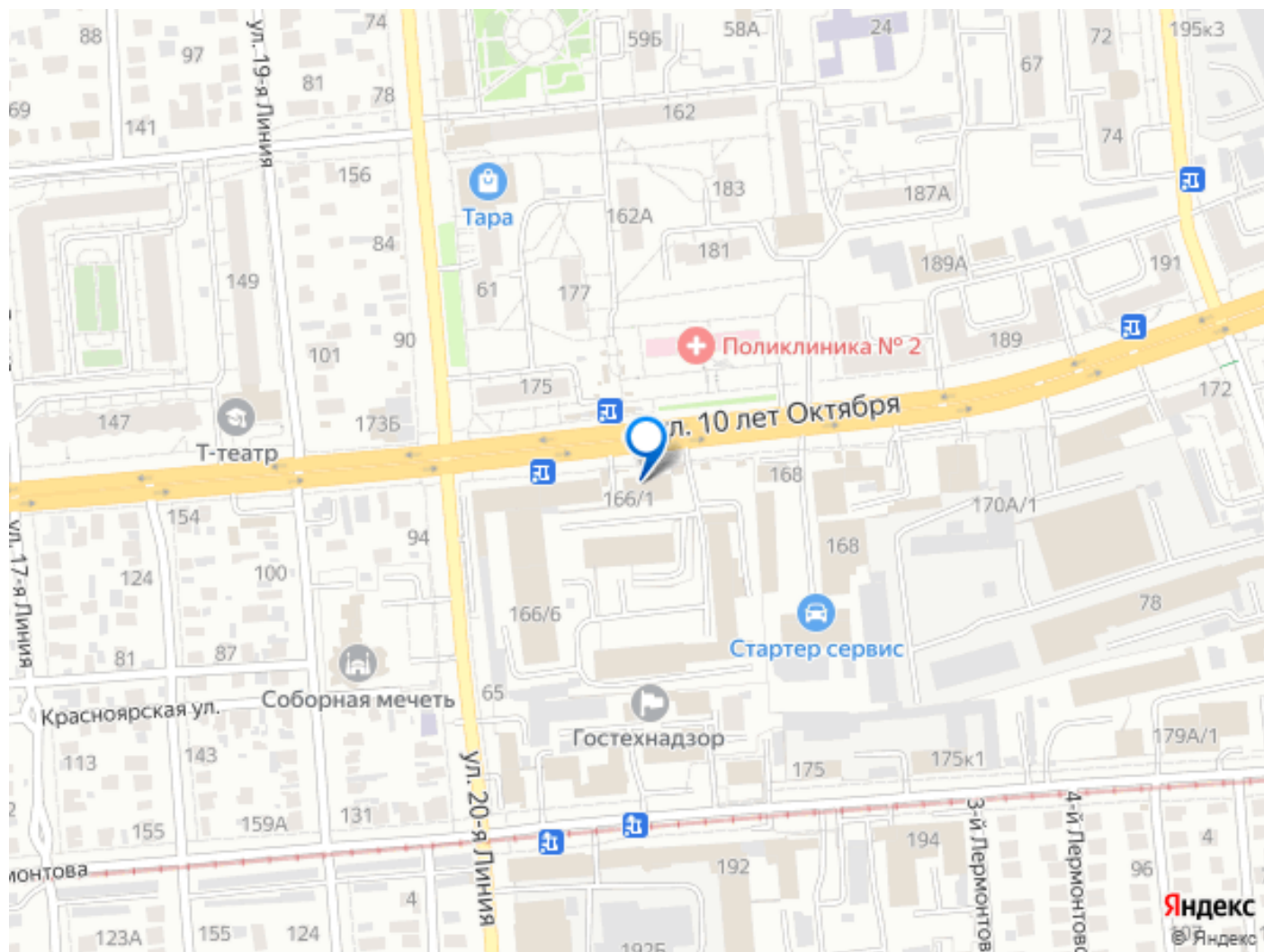
для заметок



с возможностью увеличения. • Охранно-пожарная сигнализация. • Система кондиционирования. • Серверная (компьютерная, телефонная сеть). • Выполнен современный ремонт, высота потолков 2,70 м. • Отдельный вход, доступ в помещение круглосуточный. • Наземная парковка. • Есть возможность размещения наружной рекламы. • Хорошая транспортная доступность, рядом остановка общественного транспорта «20 линия». Через ул.10 лет Октября ежедневно проходит большой транспортный и пешеходный поток. Так же остановка 20-я линия является диспетчерской садоводческих и пригородных маршрутов. Развитая инфраструктура. Рядом находятся крупный жилой район, административные здания, банки, кафе, поликлиника, аптеки, объекты торговли, большая промышленная зона (радиозавод им. Попова, завод Эталон и т.д.)







Move.ru - вся недвижимость России