

🕒 Создано: 22.09.2025 в 13:13

Обновлено: 23.09.2025 в 03:53

**Омская область, Омск, улица Гагарина,
14**

51 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Гагарина, 14

Улица

[улица Гагарина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

417 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

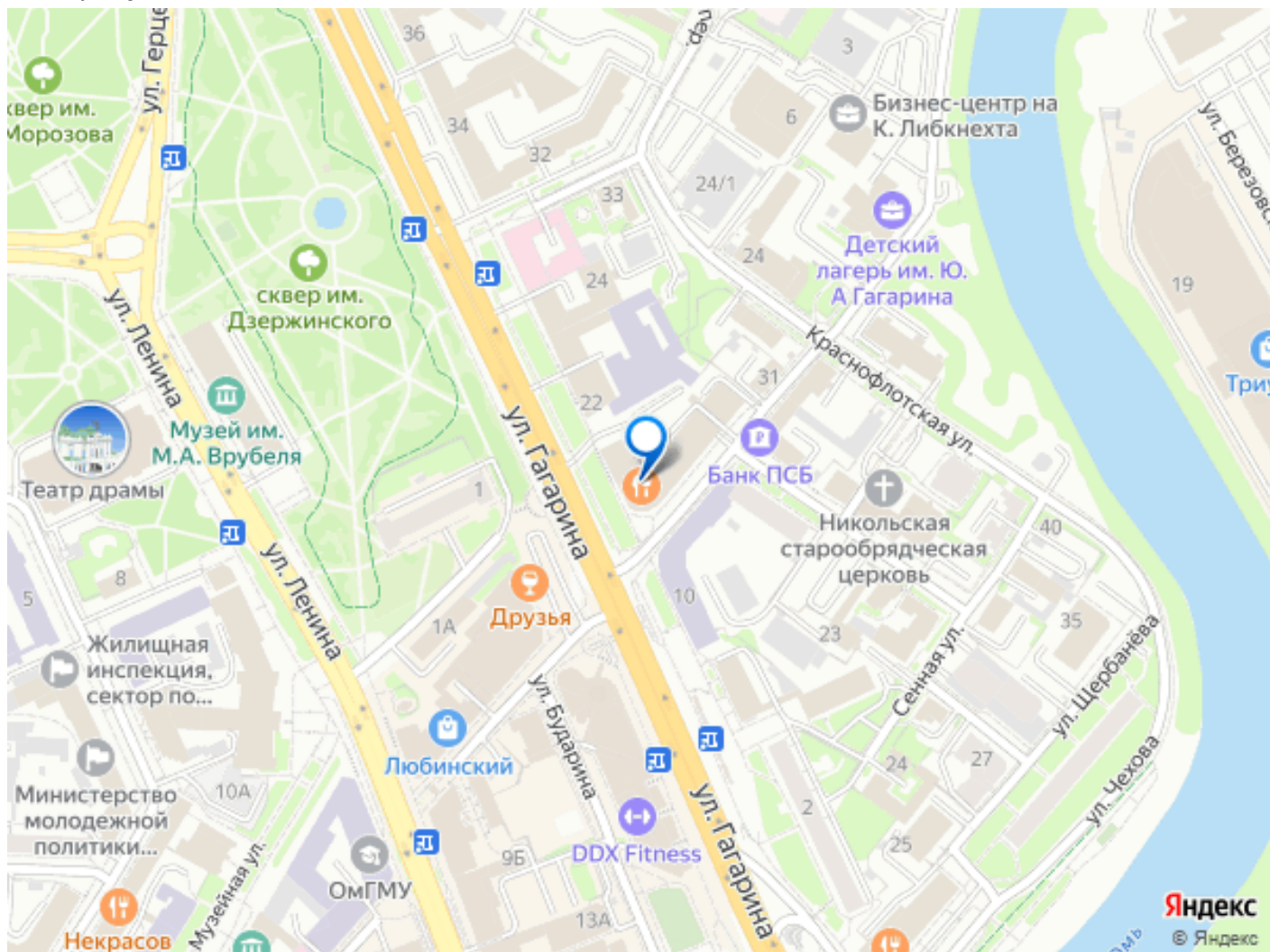
Описание

Предлагаем просторное, светлое двухуровневое помещение в историческом центре города в БЦ «На Гагарина» (ост. Дом туриста) с красивым панорамным видом и отдельным выходом на крышу. В помещении оборудовано несколько залов, раздевалки, 4 сан.узла, зона ресепшн, кабинеты. Отличное состояние. В настоящее время используется под студию танцев, возможны различные иные варианты использования: спорт, фитнес, а так же кафе или ресторан. Во всех залах установлены кондиционеры, приточная вентиляция, различные системы освещения, пожарная сигнализация.. В самом бизнес-

для заметок



центре установлены видеонаблюдение, вентиляция, охрана, несколько бесшумных скоростных лифтов. Документы готовы, один собственник. Гарантия юридической чистоты сделки. Вся подробная информация по телефону.



Move.ru - вся недвижимость России