

Создано: 01.09.2025 в 11:06

Обновлено: 02.10.2025 в 12:56

**Омская область, Омск, Харьковская  
улица, 23**

**3 490 000 ₽**

Омская область, Омск, Харьковская улица, 23

Улица

[улица Харьковская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается помещение в высоком цокольном этаже, с отдельным входом 36,4 кв.м., под любой вид деятельность: магазин, офис, салон красоты, склад и т.д. Дом полностью кирпичный, огорожен имеется домофон и видеонаблюдение. Вход защищен от осадков навесом и застекленным тамбуром.

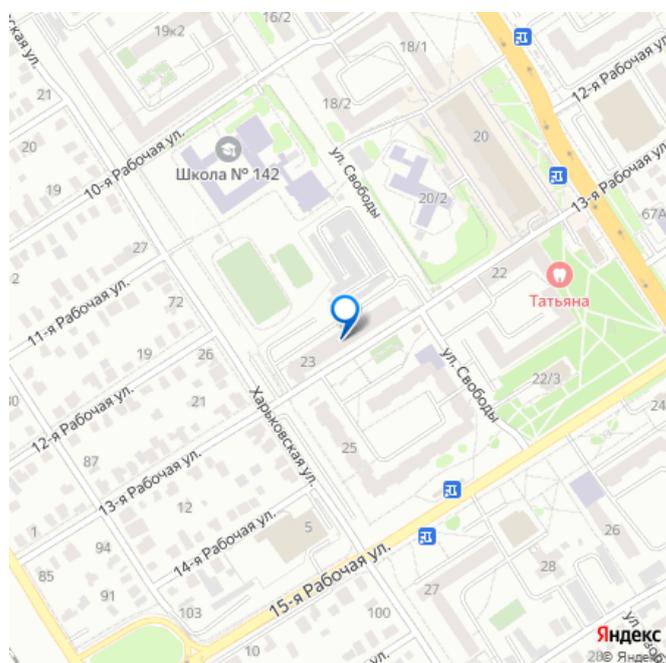
Помещение с хорошим ремонтом, состояние: заходи и работай, разделено некапитальной перегородкой на две зоны: основная и подсобная. Коммунальные платежи низкие, в доме ТСЖ. В собственности более 5 лет, вся сумма в договоре.

<https://omsk.move.ru/objects/9284617853>

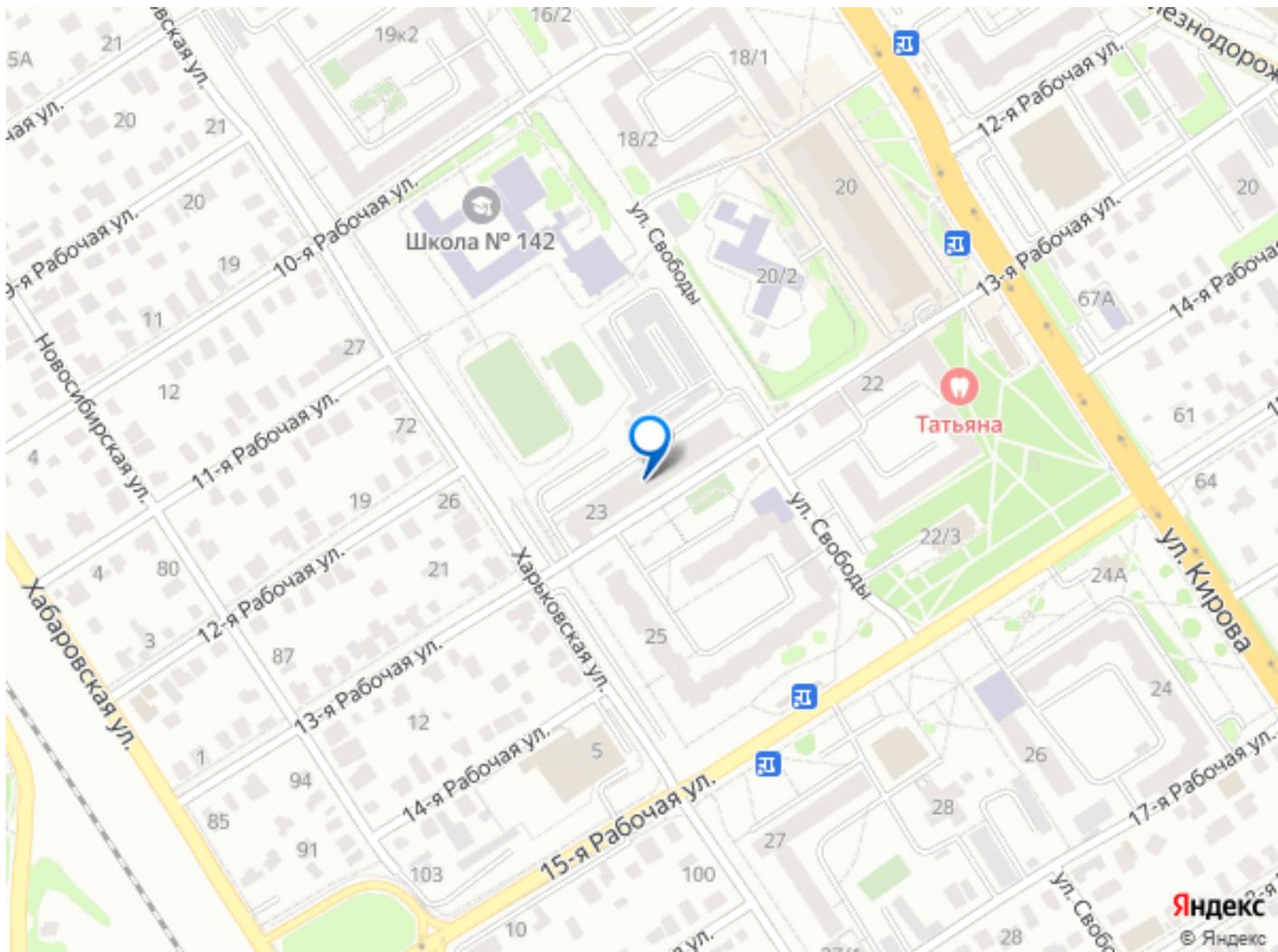
**Собственник**

**79136711614,7913670  
9032**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России