

🕒 Создано: 23.09.2024 в 11:44

Обновлено: 19.08.2025 в 11:05

**Омская область, Омск, улица Николая
Кузнецова, 6а**

15 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Николая Кузнецова, 6а

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

337 м² 

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

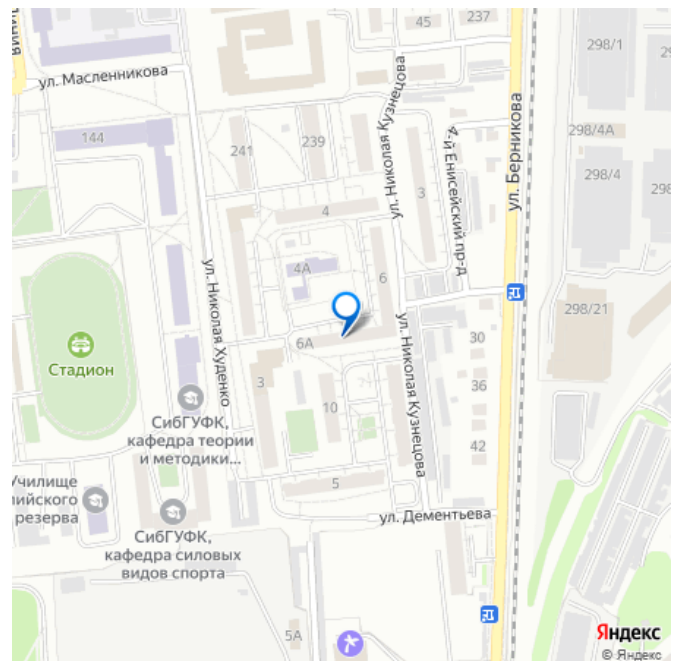
Помещение под любой вид деятельности/арендный бизнес на 1 этаже жилого дома (встроено-пристроенное), имеет 3 отдельных входа, сделан хороший ремонт, все коммуникации, пожарно-охранная сигнализация, высота потолков 3 м. К помещению удобный подъезд, большая парковка. Отличное расположение дома в микрорайоне с развитой инфраструктурой, рядом множество магазинов, СИБГУФК, школа, детский сад, хорошая транспортная доступность. Часть помещения сдано в аренду надежному арендатору - сеть фирменных магазинов «Свежевъ», долгосрочный договор аренды. Показ по договоренности.

<https://omsk.move.ru/objects/9263085963>

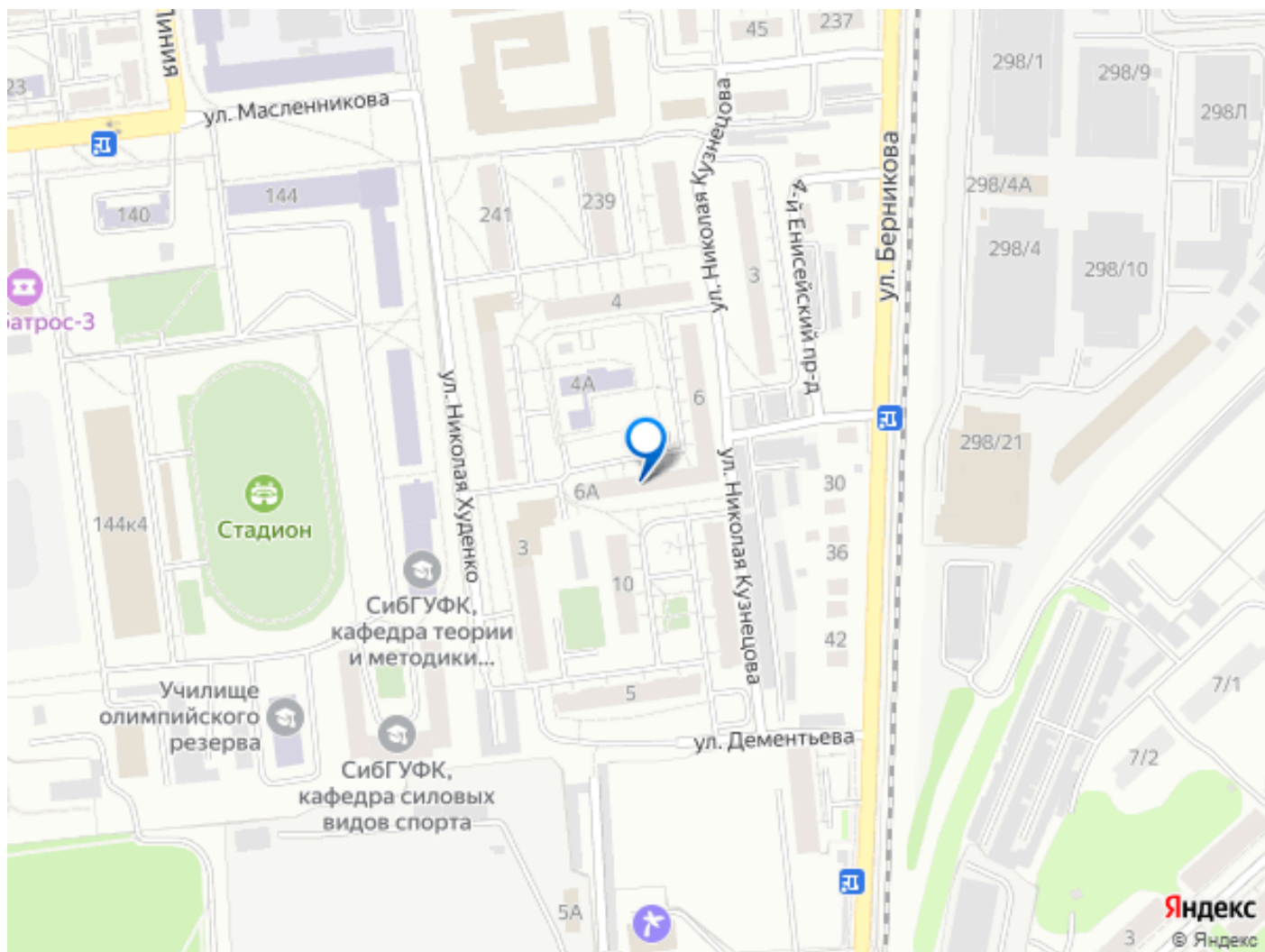
**Маргарита Астапкович, Частный
маклер**

**79835637821, 7983112
1470**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России