

О Создано: 02.07.2025 в 15:19

Обновлено: 23.10.2025 в 10:50

Омская область, Омск, улица Ярослава

Гашека, 3/1

32 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Ярослава Гашека, 3/1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

290 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Продаём помещение с федеральным арендатором МОНЕТКА-очень выгодное вложение для инвесторов. Федеральная сеть МОНЕТКА имеет более 2300 магазинов по всей России, что гарантирует собственнику стабильный доход и финансовую надёжность. Помещение имеет выгодное месторасположение: в центре быстроразвивающегося мкр. Московка-2. Рядом распологаются: минимаркет Красное и Белое, аптека Апрель, ТК Сибирячка и др. Имеется как пеший, так и автомобильный постоянный трафик. Окупаемость- 8,5 лет. Помещение не требует дополнительных вложений. Звоните, пишите, ответим на все ваши вопросы.

https://omsk.move.ru/objects/9282292749

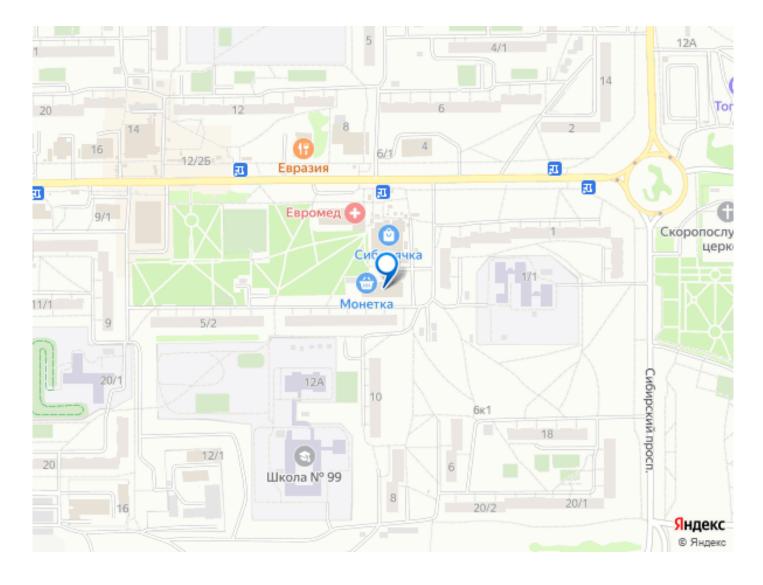
Открытый мир, Открытый мир 79136321614











Move.ru - вся недвижимость России