

🕒 Создано: 28.01.2025 в 11:54

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 07:52

**Омская область, Омск, улица
Малиновского, 10/1**

3 350 000 ₽

Омская область, Омск, улица Малиновского, 10/1

Улица

[улица Малиновского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

24 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

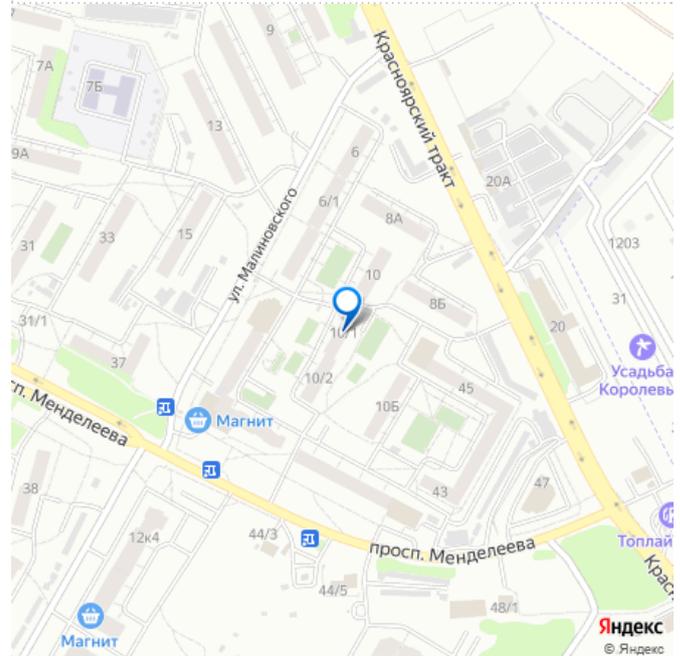
Описание

На срочной продаже свободное коммерческое помещение общей площадью 24 кв.м.

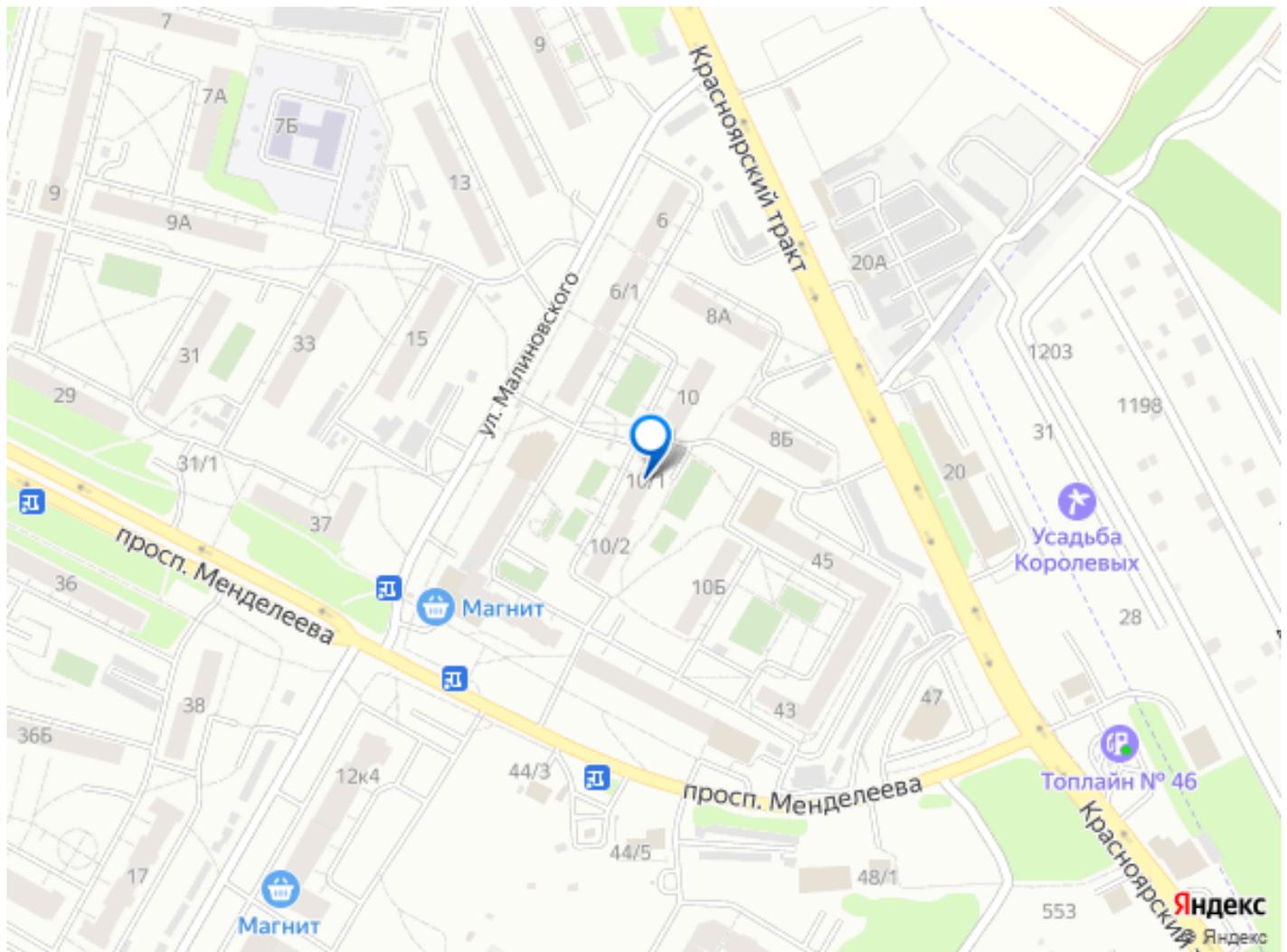
Продажа в связи с переездом!!! Сделан свежий хороший ремонт(делали для себя) заменили всю электрику, переделали отопление, в помещении тепло зимой и комфортно летом. В идеале подойдет под салон красоты или парикмахерскую.

Возможно использовать и под другие виды деятельности. На сегодняшний день имеется стабильный арендатор на год вперед. Ежемесячная прибыль 40 000р Объект прошел юридическую проверку, задолженностей, ограничений, обременений

для заметок



не имеем. Быстрый выход на сделку, полное юридическое сопровождение. Бесплатная помощь в одобрении ипотеки.



Move.ru - вся недвижимость России