

Омская область, Омск, улица 1-я

Трамвайная, 70

5 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица 1-я Трамвайная, 70

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

202 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

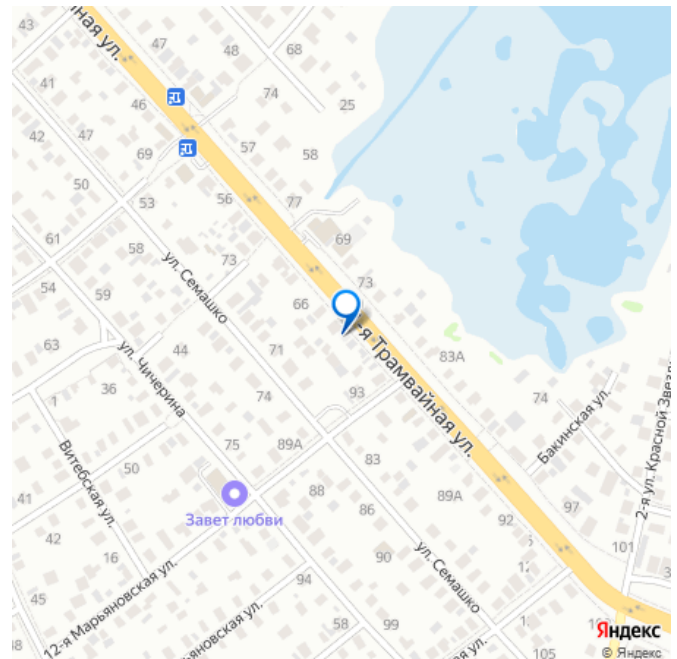
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

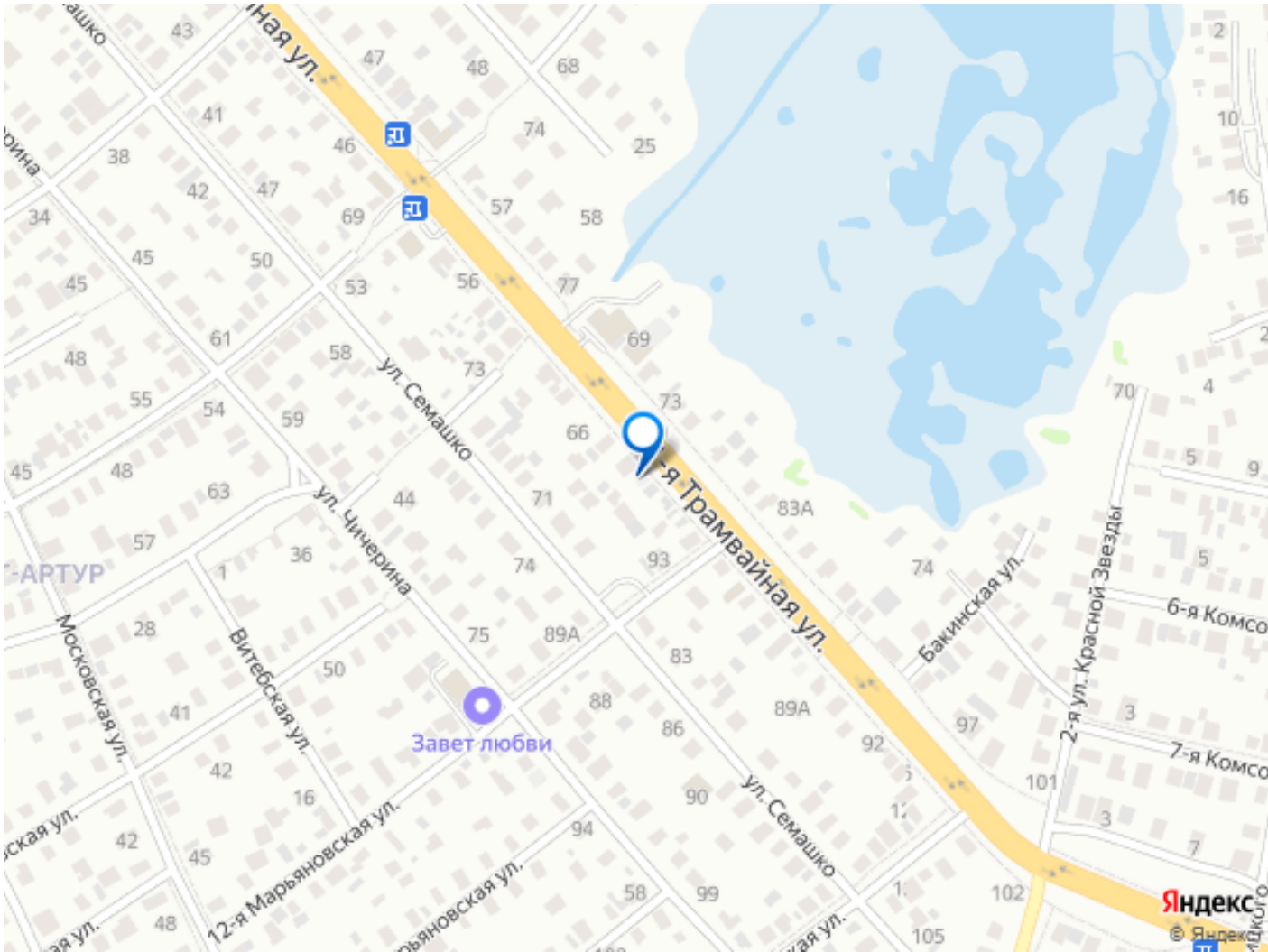
Под грузовой СТО , магазин ,склад , гостиницу , хостел , отель, мотель. Продаю , капитальное здание с 2 просторными боксами 2019 года постройки на 1 линии улицы 1-я Трамвайная . Бетонный пол , стены 40см вармит. 1 этаж 2 бокса шириной каждый шириной 5м и длиной 12м ворота шириной и высотой 3,5м (спокойно зайдет грузовой автомобиль) . все окна ПВХ 3 камерный стеклопакет на втором этаже 6 комнат , комнаты расположены по гостинному типу . На участке имеется еще один домик 40кв.м зимнего проживания . Перед домом проложены коммуникации - зимний водопровод , канализация и газ. На данный момент в дом заведено 220В электричество . Отличная возможность

для заметок



использовать дом под различные бизнес цели
как коммерческое помещение (магазин, сто,
склад) , на втором этаже можно организовать
гостиницу(гарантировано 100% заселение)
Отличное месторасположение хороший
трафик, до здания асфальт . Остановки
общественного транспорта в пешей
доступности , рядом почта, магазины , пвз,
школа . Торг уместен , подходит под ипотеку.
Номер объекта: #1/546086/1286





Move.ru - вся недвижимость России