

Создано: 14.05.2025 в 08:07

Обновлено: 12.06.2025 в 13:01

<https://omsk.move.ru/objects/9279269897>

Собственник

79136708770

**Омская область, Омск, улица Гуртьева,
18к28**

22 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Гуртьева, 18к28

Улица

[улица Гуртьева](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

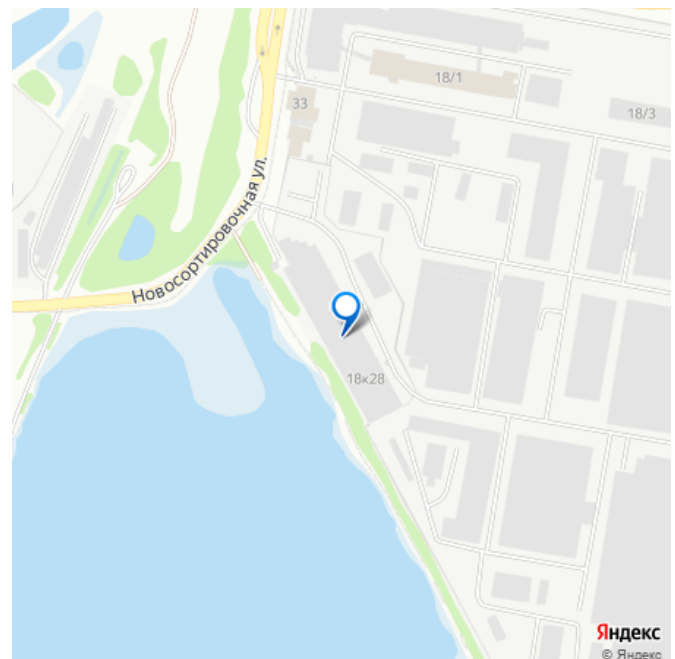
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

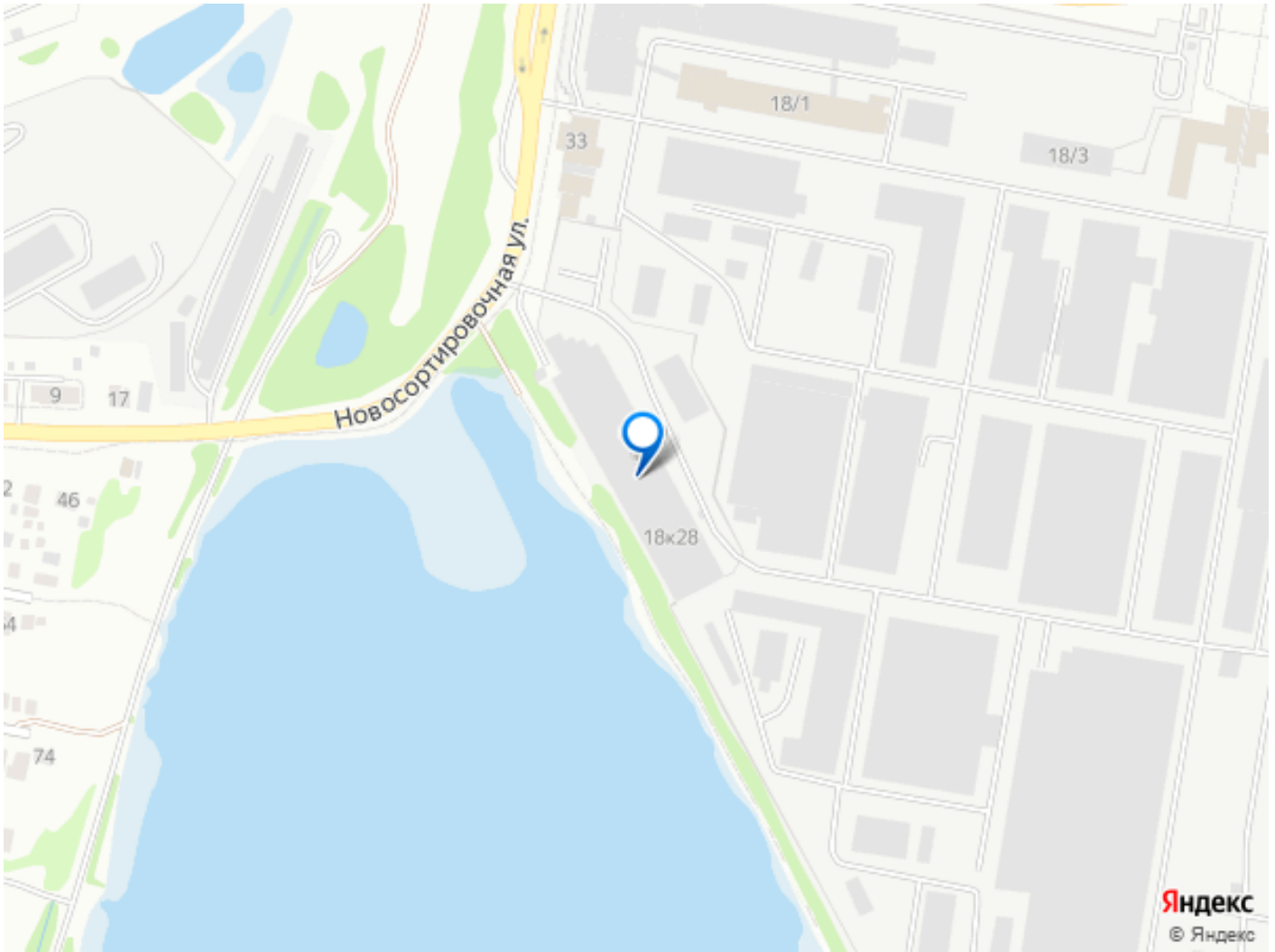
Описание

Продам автосервис на первой линии.
Помещение площадью 150 кв. М, два поста
мелкосрочного ремонта, магазин запчастей,
зона ожидания, туалет, душ. Отдельный бокс
50 кв. М жестяно-малярный участок.
Прилегающая территория 400 кв. М (асфальт).
Есть возможность для расширения. Два
подъемника, пресс, шиномонтажное
оборудование, сварочное оборудование
много ручного инструмента, установка по
обслуживанию кондиционеров, установка для
промывки топливных систем, большое
количество диагностического оборудования и
спец инструмента, споттер, инструмент для



жестяно-рихтовочных работ, окрасочные пистолеты, два компрессора Есть абсолютно всё, для осуществления качественного ремонта от шиномонтажа до покраски. Собственная скважина, центральная канализация, электричество 220/380, газовое отопление, охрана с видеонаблюдение, стабильный интернет заключены договора с поставщиками автозапчастей. Помещение в собственности, без залогов и обременений.





Move.ru - вся недвижимость России