

 Создано: 30.05.2025 в 13:54

Обновлено: 14.10.2025 в 06:50

**Омская область, Омск, Универсальная
улица, 19А/6**

8 500 000 ₽

Омская область, Омск, Универсальная улица, 19А/6

Улица

[улица Универсальная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

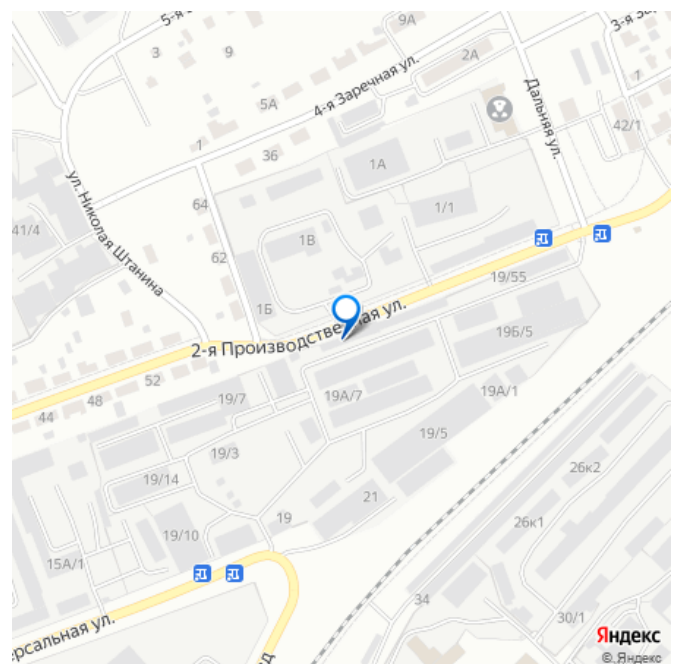
Описание

Предлагаем к приобретению торгово-складское помещение 180 кв.метров с прилегающим земельным участком площадью 361 м2 (земельный участок в собственности), отдельный вход в торговый зал, зона разгрузки. Торговый зал 50 м2., склад 130 м2. Смонтирована система видеонаблюдения, охранно-пожарная сигнализация, автономное электрическое отопление, имеется кондиционер. Разворотная площадка перед зоной разгрузки, высокие ворота. Гибкий подход к клиентам, оперативный показ. Помещение расположено на территории Универсальной

<https://omsk.move.ru/objects/9280441671>

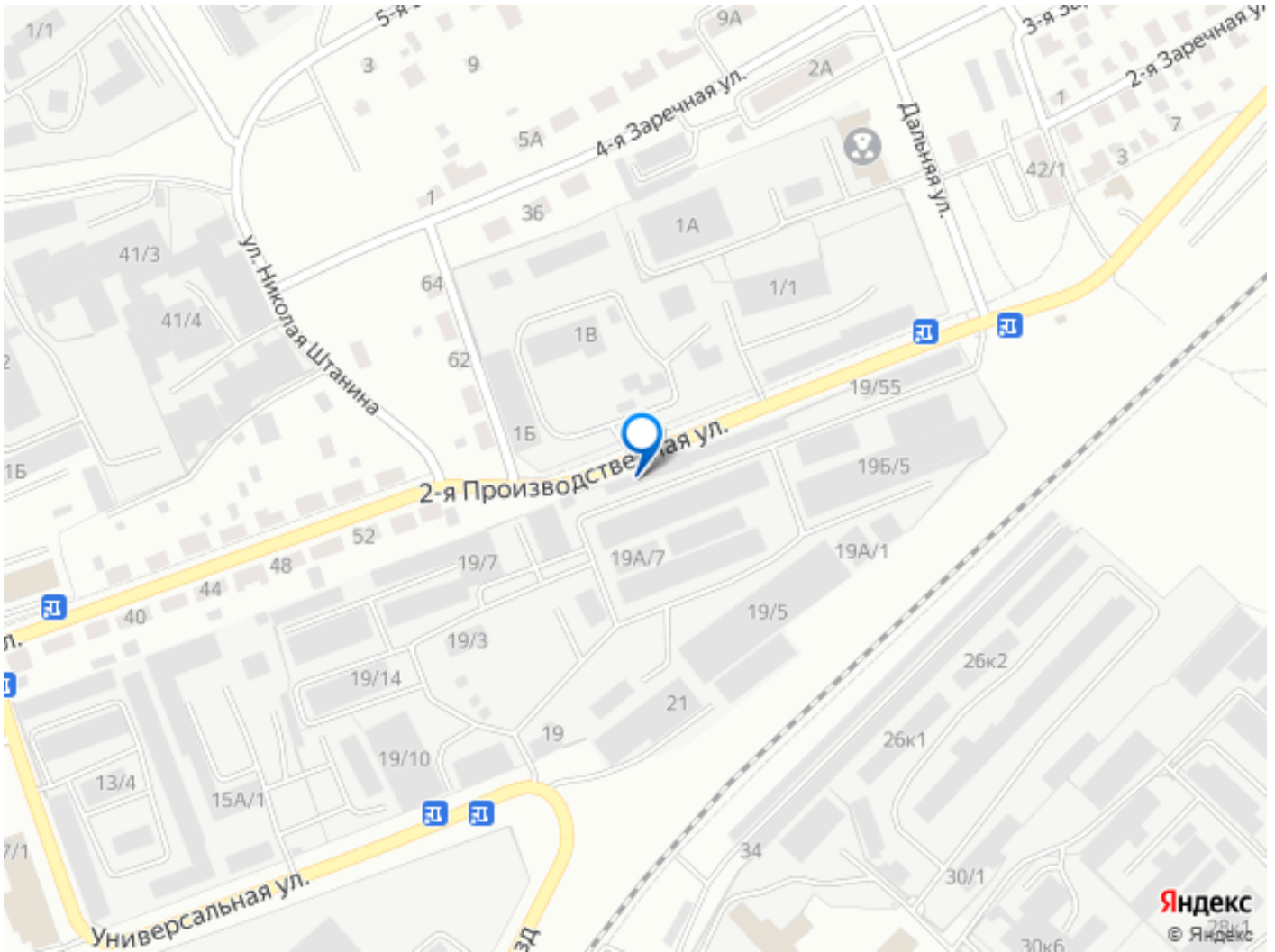
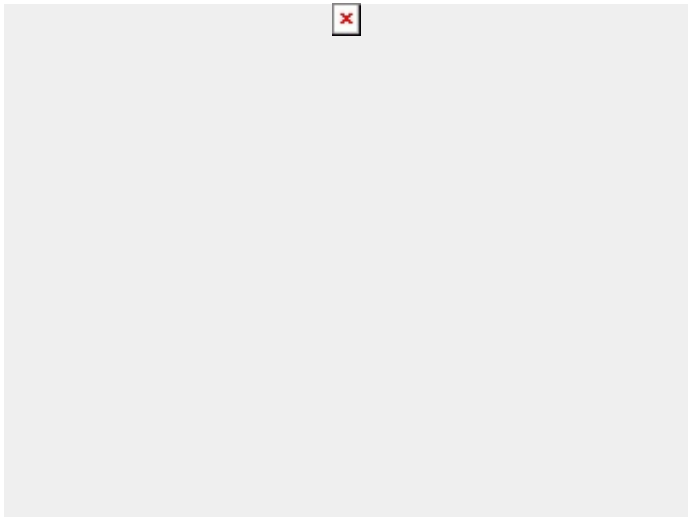
**СОТА - оператор недвижимости, СОТА
- оператор недвижимости
79136503467**

для заметок



базы, которая уже около 30 лет занимается
оптовой и розничной торговлей хозяйственно
- бытовыми товарами, отделочными
материалами и т.д. и за это время у базы
сформировался обширный круг постоянных
покупателей из Омской и близлежащих
областей и Казахстана.





Move.ru - вся недвижимость России